# YANISEY YAPARLI AVANGARD RESIDENCE

MAHMUTLAR, ALANYA

36.4902361, 32.0990063

**YENİSEY YAPARLI AVANGARD – МАХМУТЛАР / АЛАНИЯ**

Современный жилой комплекс **Yenisey Yaparlı Avangard**, построенный в 2023 году, расположен в одном из самых популярных районов Алании — Махмутларе. Идеально подходит как для отдыха, так и для круглогодичного проживания благодаря своему удобному расположению и развитой инфраструктуре.

**Характеристики квартиры:**

- Планировка: 1+1
- Площадь: 55 м²
- Ориентация: восток
- Продаётся с мебелью

**Расстояния:**

- До моря — 600 метров
- До ближайшего супермаркета — 150 метров
- До центра Алании — 11 км
- До аэропорта Газипаша — 30 км

**Инфраструктура комплекса:**

- Открытый плавательный бассейн
- Аквапарк
- Сауна
- Фитнес-зал
- Турецкий хамам
- Паровая комната
- Открытая парковка
- Ландшафтный дизайн
- Барбекю-зона
- Генератор
- Пожарная лестница

**Ежемесячная плата за обслуживание:** 1.500 TL

Эта стильная и уютная квартира — отличное предложение как для инвестиций, так и для комфортного проживания. Удобное расположение, близость к морю и широкий спектр удобств делают этот комплекс идеальным выбором для спокойной и качественной жизни в Алании.

## Обзор

| | | |
|---|---|---|
| Цель: Готовая Недвижимость | Площадь: 55м2 | Этаж: 1 |
| Этажность: 9 | Цена от: €99000 | От моря: до 500 м |

| | | |
|---|---|---|
| От центра: до 3к м | От аэропорта: 30км | |

## Внутренние удобства

## Удобства на открытом воздухе

- Швейцар
- Охрана
- Бассейн
- Фитнес
- Сауна
- Хамам
- Площадки для отдыха и барбекю
- Стоянка
- Балкон
- Лифт


**Alanya Home Construction & Real Estate**

## Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ