

# TEPE RESIDENCE

TOSMUR, ALANYA

36.5278975, 32.0509451



Расположенная в престижном комплексе Tepe Residence в районе Тосмур, эта квартира с планировкой 1+1 предлагает просторное жилое пространство площадью 70 м<sup>2</sup>. Квартира находится на 5 этаже с южной ориентацией, что обеспечивает обильное естественное освещение в течение дня. Здание возрастом 12 лет, что свидетельствует о надежной конструкции и регулярном обслуживании. В квартире имеется одна ванная комната с туалетом, она продается без мебели, что дает возможность новому владельцу обустроить её по своему вкусу.

Комплекс предлагает широкий спектр удобств для комфортной и социальной жизни. Жители могут пользоваться открытым бассейном, современным тренажерным залом, сауной и хаммамом для отдыха и оздоровления. Для семей предусмотрена безопасная детская площадка, зоны для барбекю и просторная парковка для жителей и гостей.

На крыше здания расположена зона для барбекю с прекрасным видом на Аланью, что создает идеальные условия для отдыха и встреч с друзьями. Комплекс оснащен генератором, камерами видеонаблюдения и круглосуточной охраной, что обеспечивает безопасное и бесперебойное проживание. Ежемесячный взнос за обслуживание составляет 500 турецких лир, что покрывает доступ ко всем удобствам и услугам.

До пляжа всего 800 метров, что делает эту квартиру отличным вариантом для тех, кто хочет жить рядом с городом и морем. Это жилье идеально подходит как для инвестиций, так и для личного проживания, сочетая удобство и качество современной жизни.

## Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 70м2	Этаж: 5
Этажность: 9	Цена от: €92000	От моря: до 800 м
От центра: до 3к м	От аэропорта: 20км	

## Внутренние удобства

### Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар
- ✓ Площадки для отдыха и барбекю
- ✓ Бассейн
- ✓ Стоянка
- ✓ Фитнес
- ✓ Балкон
- ✓ Сауна
- ✓ Лифт



### Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

