

Azura World Residence & Hotel

TÜRKLER, ALANYA



FİYAT

€125.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 80 - 300m2	KAT 1	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €125000	MANZARA Deniz/Havuz/Dağ	DENİZDEN 300 metre
MERKEZDEN 10 kmden fazla	HAVAALANINDAN 60km	

HAKKINDA

Açıklama

PROJE HAKKINDA

Azura World Residence & Hotel, Alanya'nın batısında, lüks otelleriyle ünlü ve gelişmekte olan **Türkler** bölgesinde konumlanan benzersiz bir yaşam ve tatil projesidir. 76.000 m² alan üzerine kurulan bu yeni nesil konsept, konforlu yaşamı, lüks tatili ve yatırım fırsatını bir arada sunar.

Proje kapsamında:

- 5 yıldızlı otel
- 1+1'den 5+1'e kadar farklı daire tipleri
- 2+1 dubleks/townhouse evler
- Özel yüzme havuzlu 5+1 villalar
- 6+1 başkanlık villası yer almaktadır.

GENEL ALAN VE MİMARİ

- Toplam arsa alanı: 76.000 m²
- Yeşil alan: 20.000 m²
- Yapı alanı: 15.000 m²
- Tesis altyapısı: 41.000 m²

Proje 656 adet geniş daireden oluşur. Balkonlar minimum 20 m², salonlar ise en az 28 m² olacak şekilde tasarlanmıştır. Zemin kattaki daireler özel bahçe ve havuza doğrudan çıkış imkânı sunar. XL daire tiplerinde ekstra banyo ve odalı planlar mevcuttur — misafir odası, ofis ya da giyinme odası olarak kullanılabilir.

KONUM

Azura World, Alanya şehir merkezine 15 km, özel plajına ise sadece 300 metre mesafede yer almaktadır. Proje; alışveriş merkezleri, aquaparklar ve spor komplekslerine yürüme mesafesindedir.

Yakın mesafedeki önemli noktalar:

- Alanya merkez – 15 km
- Gazipaşa Havalimanı – 60 km
- Antalya Havalimanı – 110 km
- Mahmutlar – 30 km
- Antik Side Kenti – 40 km

TESİS VE SOSYAL ALTYAPI

Azura World, hem daire sahiplerine hem de otel misafirlerine üst düzey sosyal alanlar sunar:

- Yetişkin ve çocuk aquaparkları
- Dalga havuzu, çatıda sonsuzluk havuzu
- Açık/kapalı yüzme havuzları
- Spor sahaları, tenis kortu, koşu parkurları, yoga alanları
- Karaoke bar, açık hava sineması, disko
- Çocuk oyun alanları, mini tren, çocuk bahçesi
- Lunapark ve buz pateni pisti
- Kafeler, butik mağazalar, havuz barı, alışveriş caddesi
- 550 metrelik yapay kanal ve yürüyüş yolları

SPA & WELLNESS

Proje bünyesinde genel ve VIP olmak üzere iki ayrı SPA merkezi yer alır:

- Türk hamamı, sauna, buhar odası
- Tuz odaları ve toplamda 20'den fazla masaj odası
- Fitness salonu
- Kadınlara özel SPA alanı
- Kapalı yüzme havuzları
- Güzellik salonu, kuaför, vitamin bar
- Dinlenme odaları ve kişisel bakım alanları

ÖZEL PLAJ

Akdeniz'in keyfi özel bir plajla çıkar. Projeye ait özel plaj, sadece 300 metre uzaklıktadır. Ulaşım şu şekilde sağlanır:

- Keyifli bir yürüyüşle 5 dakikada
- Sadece site sakinleri ve misafirlerine özel servisle ulaşım imkânı

DETAYLAR

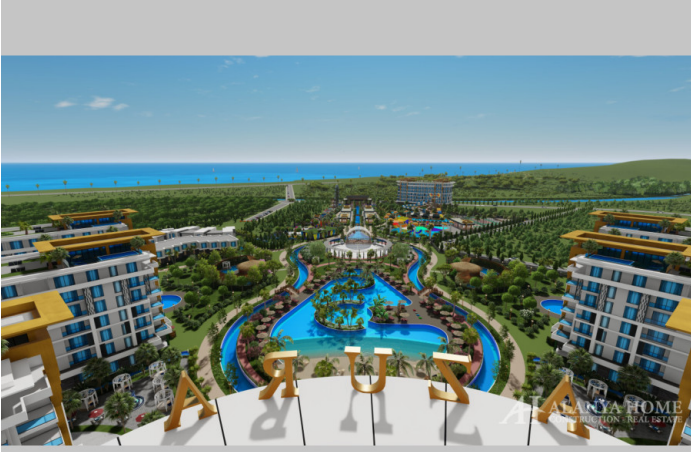
Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Aquapark — Evet	✓ Fitness — Evet
✓ SPA — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Hamam — Evet
✓ Buhar Odası — Evet	✓ Ortak Bahçe — Evet	✓ Çocuk parkı — Evet
✓ Özel Bahçe — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Tenis Kortu — Evet
✓ Oyun Odası — Evet	✓ Mini Kulüp — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Otopark (Kapalı) — Evet	✓ Konferans Salonu — Evet	✓ Sosyal Kulüp — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri



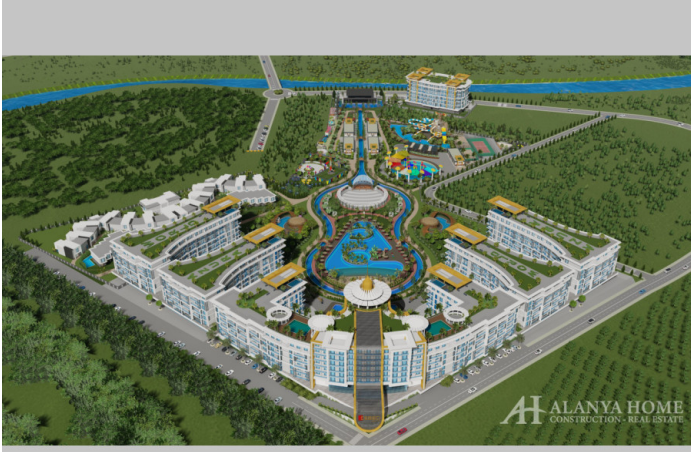


















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/891/tr/azura_world_residence_hotel