# Berceste 22

CENTER ALANYA

**FİYAT**
**€135.000**

**TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ**

**MÜLK**

## Genel Bakış

| | | |
|---|---|---|
| ALANI<br>**120m2** | KAT<br>**4** | TOPLAM KAT<br>**5** |
| MIN FIYAT<br>**€135000** | DENIZDEN<br>**200 metre** | MERKEZDEN<br>**Merkezde** |
| HAVAALANINDAN<br>**25km** | | |

**HAKKINDA**

## Açıklama

### ALANYA MERKEZ – KLEOPATRA PLAJI YAKININDA SIFIR 2+1 DUBLEKS DAİRE

Alanya’nın en değerli bölgelerinden biri olan Kleopatra Plajı’na sadece 250 metre mesafede konumlanan bu sıfır 2+1 dubleks daire, hem konumu hem de modern yaşam olanaklarıyla öne çıkıyor. Şehir merkezine yakınlığı sayesinde tüm sosyal ve kültürel imkanlara kolay ulaşım sunan daire, kaliteli ve konforlu bir yaşam

arayanlar için ideal bir tercihtir.

Toplam 120 metrekare kullanım alanına sahip olan daire, iki katlı yapısıyla ferah ve kullanışlı bir yaşam alanı sunar. Açık plan mutfak, geniş balkonlar ve modern banyo detaylarıyla hem estetik hem de fonksiyonel bir yaşam alanı sunulmaktadır.

**Daire Özellikleri**

- 2+1 dubleks (iki katlı)
- 120 metrekare geniş yaşam alanı
- Sıfır ve modern iç tasarım
- Geniş balkonlar
- Açık mutfak konsepti

**Site Özellikleri**

- Açık yüzme havuzu
- Jeneratör
- Asansör
- Güvenlik kamera sistemi
- Şifreli bina girişi
- Daireye ait özel depo

**Konum Avantajları**

- Kleopatra Plajı’na sadece 250 metre
- Şehir merkezinde, tüm sosyal imkanlara yürüme mesafesi
- Market, restoran, eczane, toplu taşıma gibi ihtiyaç noktalarına yakın

Yatırım veya yaşam amaçlı değerlendirebileceğiniz bu özel daire hakkında daha fazla bilgi ve yerinde keşif için bizimle iletişime geçebilirsiniz.

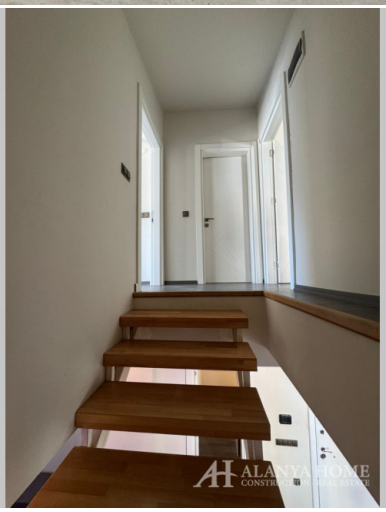
DETAYLAR

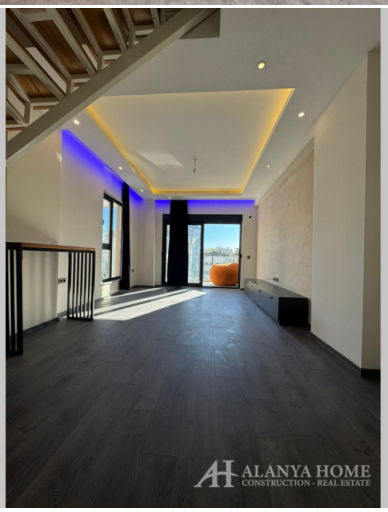
## Açık hava olanakları

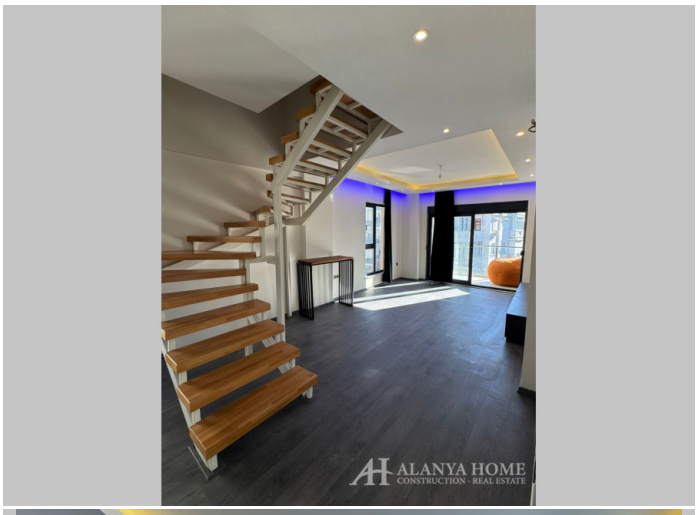
| | | |
|---|---|---|
| ✓ Kapıcı — Evet | ✓ Güvenlik — Evet | ✓ Havuz — Evet |
| ✓ Balkon — Evet | ✓ Asansör — Evet | |

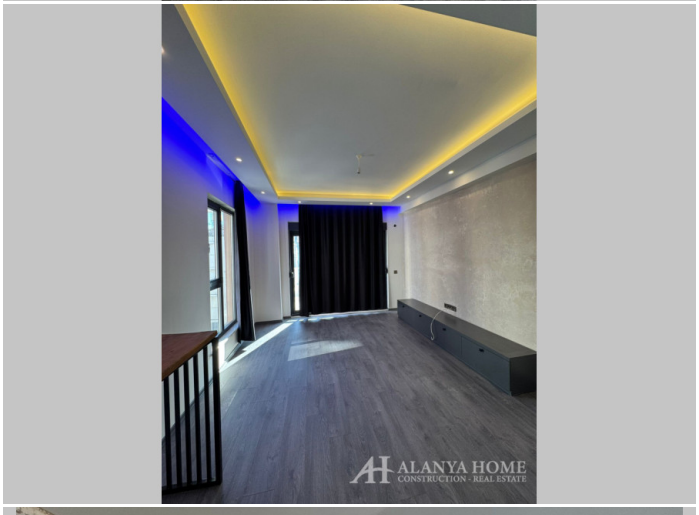
MÜLK FOTOĞRAFLARI

# Galeri







**Alanya Home Construction & Real Estate**
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/883/tr/berceste_22