

LIFE GARDEN OBA

OBA, ALANYA

–



OBA GARDEN LUXURY RESIDENCE – РОСКОШНАЯ ЖИЗНЬ В АЛАНЬЕ, РАЙОН ОБА

Удобное расположение

Жилой комплекс расположен в самом сердце района Оба, с легким доступом к важным объектам инфраструктуры:

- 1 500 м до больницы
- 2,5 км до пляжа
- 4 км до центра Аланьи
- 35 км до аэропорта Газипаша
- 5 км до торговых центров

Информация о проекте

Проект построен на земельном участке площадью 9 189 м² и состоит из 114 квартир. В продаже — 60 квартир.

- Начало строительства: ноябрь 2022 года
- Сдача в эксплуатацию: декабрь 2025 года

Типы и планировки квартир

- 1+1 (садовый этаж): 52 м² – 55 м²

- 2+1 (садовый этаж): 85 м²
- 2+1 (стандарт): 100 м²
- 2+1 (дуплекс): 100 м² – 102 м²
- 3+1 (дуплекс): 121 м²
- 4+1 (дуплекс): 184 м²

Особенности квартир

Стильный и качественный дизайн с использованием премиальных материалов:

- Гранитные полы
- Кухонные шкафы из МДФ или с лакокрасочным покрытием
- Кухонные столешницы из гранита
- Звуко- и теплоизоляционные стеклопакеты
- Специально разработанная входная дверь из стали
- Закалённые стеклянные душевые кабины
- Раковины в стиле Hilton
- Видеодомофон
- Интернет и телефонная линия
- Смываемая краска на стенах
- Светодиодное освещение и подвесные потолки

Безопасность и техническая инфраструктура

- Охрана и видеонаблюдение 24/7
- Видеодомофон
- Wi-Fi на всей территории
- По два лифта в каждом блоке
- Центральная спутниковая система
- Генератор
- Квартира для консьержа и персонал на территории

Открытые социальные зоны

- Открытый бассейн и детский бассейн
- Аквапарк с водной горкой
- Зона открытого фитнеса
- Теннисный корт и мини-футбольное поле
- Детская игровая площадка
- Зона барбекю и места для отдыха
- Открытая парковка
- Витамин-бар

Закрытые социальные зоны

- Крытый бассейн и бассейн для детей
- Джакузи, хамам, сауна, паровая комната
- Массажные кабинеты
- Душевые и раздевалки
- Фитнес-зал и студия для занятий
- Сквош-зал, настольный теннис, бильярд
- Кинозал и лобби
- Закрытая парковка
- Детская игровая комната
- Отдельные туалеты и душевые для мужчин, женщин и людей с ограниченными возможностями

Платёжный план

30% первоначальный взнос – беспроцентная рассрочка на 12 месяцев

Oba Garden Luxury Residence — идеальный выбор для комфортной, безопасной и насыщенной социальной жизни в одном из самых привлекательных районов Аланьи. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций.

Обзор

Цель: Продажа	Площадь: 55,100, 121, 184м ²	Этаж: 1
Этажность: 5	Цена от: €130000	Вид: Горы

От моря: до 1500 м

От центра: до 3к м

От аэропорта: 25км

Внутренние удобства

Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар
- ✓ Охрана
- ✓ Бассейн
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Аквапарк
- ✓ Фитнес
- ✓ СПА
- ✓ Сауна
- ✓ Хамам
- ✓ Паровая комната
- ✓ Коммунальный сад
- ✓ Детская площадка
- ✓ Частный сад
- ✓ Площадки для отдыха и барбекю
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Игровая комната
- ✓ Стоянка
- ✓ Гараж
- ✓ Социальный клуб
- ✓ Управление арендой
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт

Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

Alanya Home Construction & Real Estate

