

GOLD BAU VILLA

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦЕНА

€325.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 280м2	ЭТАЖ 1	ЭТАЖНОСТЬ 1
ЦЕНА ОТ €325000	ВИД Море	ОТ МОРЯ до 800 м
ОТ ЦЕНТРА до 1 км	ОТ АЭРОПОРТА 20км	

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Gold Bau Villa - Просторная меблированная вилла 3+1 с садом в Махмутларе

Эта эксклюзивная вилла расположена в престижном районе Алании — Махмутлар, в жилом комплексе *Gold Bau*. Площадь составляет **179 м² (чистая)** и **280 м² (брутто)**, на участке **532 м²** с собственным садом.

Вилла полностью меблирована и готова к заселению. В саду можно построить **частный бассейн**, также в комплексе имеется **общий бассейн**.

Основные характеристики:

- Планировка 3+1 - 179 м² чистая / 280 м² брутто
- Общая площадь с участком: 532 м²
- Полностью меблирована
- Всего 750 метров до моря
- Общий бассейн на территории комплекса
- Возможность построить частный бассейн в саду
- Собственная парковка
- Генератор и смотритель
- Годовой айдат: 1.100 €

Идеальный выбор для тех, кто ценит тишину, простор и комфорт вблизи моря — как для отдыха, так и для постоянного проживания!

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Бассейн — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Балкон — Да	

Галерея









