

# 23 BEACH KESTEL

KESTEL, ALANYA



ЦЕНА

**€255.000**

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

## Обзор

|                             |                             |                                |
|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| ПЛОЩАДЬ<br><b>60м2</b>      | ЭТАЖ<br><b>1</b>            | ЭТАЖНОСТЬ<br><b>5</b>          |
| ЦЕНА ОТ<br><b>€255000</b>   | ВИД<br><b>Море</b>          | ОТ МОРЯ<br><b>Первая линия</b> |
| ОТ ЦЕНТРА<br><b>до 3к м</b> | ОТ АЭРОПОРТА<br><b>20км</b> |                                |

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

Новый уровень комфорта и роскошной жизни: Проект у моря

Характеристики проекта:

Площадь участка: 2589 м²

**Количество блоков: 1**

**Количество этажей: 5**

**Общее количество квартир: 37**

**Типы квартир:**

- **1+1** (60 м²)
- **2+1** (127 м²)
- **2+1 Пентхаус с двухуровневой планировкой** (166 м²)
- **3+1 Садовый дуплекс** (144 м² + 175 м² сад)

**Социальные объекты:**

- **Внутренние:** Фитнес-зал, Сауна, Джакузи
- **Внешние:** Бассейн, Детский бассейн, Барбекю зона, Детская игровая площадка, Открытая парковка

**Включенные дополнительные удобства:**

- Встроенный шкаф
- Кухонные шкафы

**Преимущества расположения:**

- **Прямо у моря**
- **15 минут до центра города - 15 км**
- **25 минут до аэропорта - 25 км**
- **5 минут до школы - 200 м**
- **15 минут до больницы - 15 км**
- **5 минут до магазина - 200 м**

Откройте двери к современной жизни

Этот проект, расположенный **на первой линии моря**, предлагает вам **роскошные удобства и уникальные возможности для отдыха**. Всего **37 эксклюзивных квартир в одном блоке**, где каждый элемент продуман с максимальным комфортом для вас. Наслаждайтесь утренним кофе с видом на море или проводите время с близкими в наших социальных зонах.

Дата начала: 01.11.2022

Дата завершения: Июль 2025

Ключевые особенности:

- Современный дизайн интерьера и первоклассные удобства
- Престижное расположение у моря
- Просторные социальные зоны для активного отдыха
- Удобные и функциональные планировки квартир

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

|                                      |                 |                           |
|--------------------------------------|-----------------|---------------------------|
| ✓ Швейцар — Да                       | ✓ Охрана — Да   | ✓ Бассейн — Да            |
| ✓ Крытый бассейн — Да                | ✓ Аквапарк — Да | ✓ Фитнес — Да             |
| ✓ Сауна — Да                         | ✓ Хамам — Да    | ✓ Детская площадка — Да   |
| ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да | ✓ Стоянка — Да  | ✓ Управление арендой — Да |
| ✓ Балкон — Да                        | ✓ Лифт — Да     |                           |

## Галерея







## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/744/ru/23\\_beach\\_kestel](https://alanya-home.com/property/744/ru/23_beach_kestel)