

آپارتمان‌های 1+1 تا 1+4 پروژه SQUARE 23 آلانیا

Oba Alanya Antalya



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

330.000€

ملک

نمای کلی

حداکثر قیمت

400000€

قیمت ها از

330000€

درباره ملک

توضیحات

پروژه **SQUARE by 23 PROJECTS 23** در آلانیا، آنتالیا، شامل 203 آپارتمان در 11 بلوک با گزینه‌های 1+1 تا 1+4 است. این مجموعه فقط 750 متر با ساحل فاصله دارد و دارای فضای اجتماعی 975 مترمربعی و پارکینگ سرپوشیده 9,200 مترمربعی با ظرفیت 276 خودرو است. زمان تکمیل پروژه برای مارس 2027 برنامه‌ریزی شده است.

آپارتمان‌های متنوع در پروژه SQUARE 23 آلانیا

- پروژه مسکونی مدرن متشکل از 11 بلوک
- در مجموع 203 واحد آپارتمان
- گزینه‌های 1+1، 1+2، 1+3 و 1+4
- فاصله تا ساحل: 750 متر

- فضای اجتماعی به مساحت 975 مترمربع
- پارکینگ سرپوشیده به مساحت 9,200 مترمربع
- ظرفیت پارکینگ برای مجموعاً 276 خودرو
- تاریخ برنامه‌ریزی شده تکمیل: مارس 2027

تنوع تعداد اتاق‌ها در SQUARE 23 به خریداران اجازه می‌دهد واحدی متناسب با نیاز خود انتخاب کنند. آپارتمان‌های 1+1 و 1+2 گزینه‌های جمع‌وجورتری هستند و واحدهای 1+3 و 1+4 برای افرادی در نظر گرفته شده‌اند که به تعداد اتاق بیشتری نیاز دارند. در اطلاعات ارائه شده، متراژ داخلی واحدها، طبقات، جهت‌ها و نوع منظره مشخص نشده است؛ بنابراین بهتر است پیش از تصمیم‌گیری، پلان‌ها و فهرست موجودی به‌روز پروژه بررسی شود.

این مجموعه یک فضای اجتماعی اختصاصی به مساحت 975 مترمربع دارد. جزئیات امکانات منفرد این بخش در اطلاعات ملک ذکر نشده است، اما اختصاص چنین فضایی نشان می‌دهد که بخش‌های مشترک در برنامه‌ریزی کلی پروژه مورد توجه قرار گرفته‌اند. برای اطلاع از امکانات دقیق، خریداران می‌توانند فهرست رسمی و به‌روز تجهیزات پروژه را درخواست کنند.

پارکینگ اختصاصی و فاصله 750 متری تا ساحل آلانیا

یکی از مشخصات مهم پروژه، پارکینگ سرپوشیده بزرگ آن است. این پارکینگ 9,200 مترمربع وسعت دارد و در مجموع برای 276 خودرو ظرفیت فراهم می‌کند. مطابق اطلاعات پروژه، برای هر آپارتمان 1+1 و 1+2 یک جای پارک اختصاص داده می‌شود. برای هر واحد 1+3 و 1+4 نیز دو جای پارک در نظر گرفته شده است. این برنامه مشخص پارکینگ می‌تواند برای خانواده‌هایی که از یک یا دو خودرو استفاده می‌کنند، مزیت کاربردی مهمی باشد.

فاصله پروژه تا ساحل فقط 750 متر اعلام شده است. این موقعیت، دسترسی به نوار ساحلی آلانیا را در فاصله‌ای کوتاه قرار می‌دهد و در عین حال امکان زندگی در یک مجموعه مسکونی چندپلوکی با فضای اجتماعی و پارکینگ سرپوشیده را فراهم می‌کند. نام محله دقیق در اطلاعات منبع ذکر نشده است؛ از این رو موقعیت پروژه باید بر اساس نقشه و اطلاعات رسمی فروش بررسی شود.

بر اساس گزارش مطالعه خاک اشاره شده در اطلاعات پروژه، زمین محل ساخت دارای مقدار ظرفیت باربری پی 5 است. سازنده این زمین را از نظر مقاومت و ایمنی در برابر زلزله مناسب توصیف کرده و اعلام کرده است که پروژه با کیفیت ساخت بالا اجرا می‌شود. با وجود این، توصیه می‌شود خریداران پیش از خرید، گزارش فنی خاک، مدارک ساختمانی و وضعیت فعلی عملیات اجرایی را با کمک کارشناس واجد صلاحیت به‌صورت مستقل بررسی کنند.

تکمیل SQUARE 23 برای مارس 2027 برنامه‌ریزی شده است. در نتیجه، این ملک گزینه‌ای در حال ساخت برای خریدارانی است که قصد دارند برای زمان تحویل آینده برنامه‌ریزی کنند. وجود واحدهایی از 1+1 تا 1+4، فاصله کوتاه تا ساحل و ظرفیت قابل‌توجه پارکینگ می‌تواند پروژه را برای استفاده شخصی یا بررسی با هدف سرمایه‌گذاری قابل توجه کند؛ با این حال هیچ بازده مالی یا افزایش ارزش مشخصی قابل تضمین نیست.

برای دریافت فهرست واحدهای موجود، پلان آپارتمان‌ها، قیمت‌های فعلی، شرایط پرداخت و تازه‌ترین اطلاعات روند ساخت، با **Alanya Home** تماس بگیرید و معرفی کامل پروژه را درخواست کنید.

جزئیات

امکانات داخلی

تهویه مطبوع — بله	تلویزیون کابلی — بله	ماشین ظرفشویی — بله
گرمایش — بله	اینترنت — بله	مایکروویو — بله

جزئیات

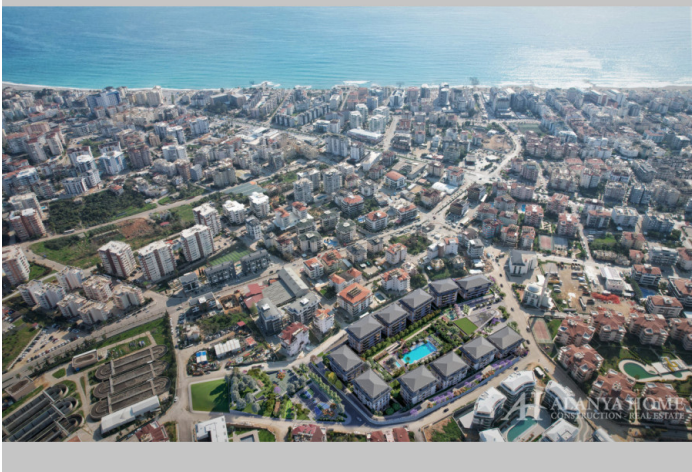
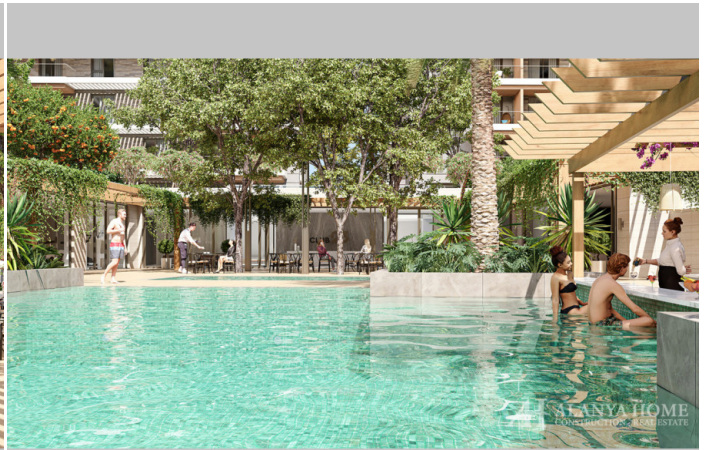
امکانات رفاهی در فضای باز

دریان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
استخر سرپوشیده — بله	پارک آبی — بله	تناسب اندام — بله
آبگرم — بله	سونا — بله	حمام — بله

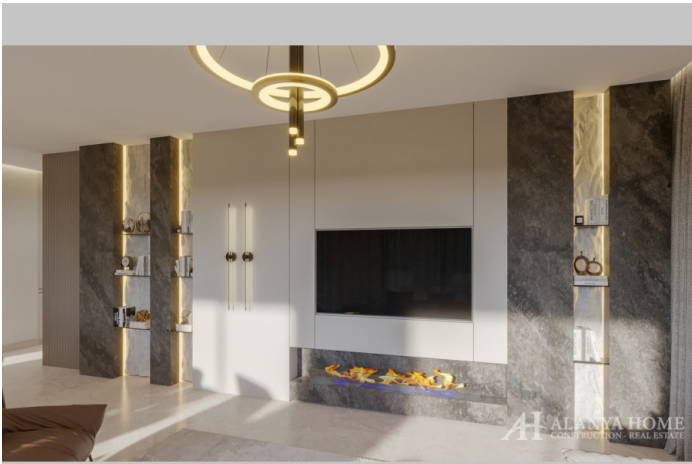
اتاق بخار — بله	باغ مشترک — بله	زمین بازی — بله
باغ خصوصی — بله	مناطق استراحت و باربیکیو — بله	زمین تنیس — بله
اتاق بازی — بله	مینی کلاب — بله	توقفگاه خودرو — بله
پارکینگ — بله	اتاق ملاقات — بله	باشگاه اجتماعی — بله
مدیریت اجاره — بله	بالکن — بله	بلند کردن — بله

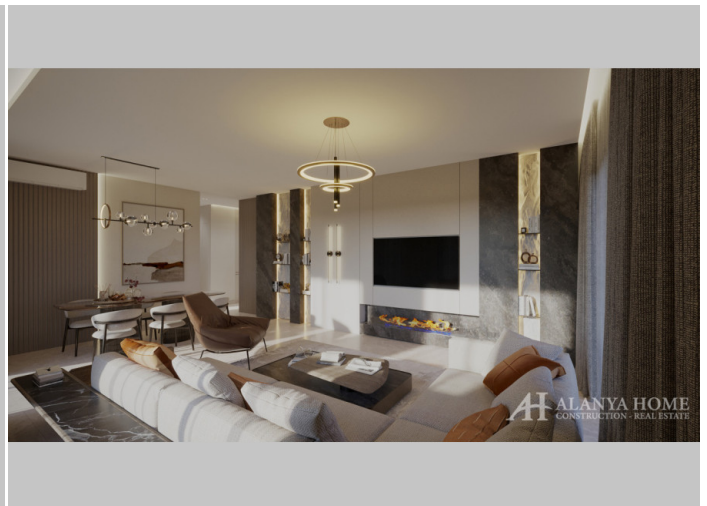




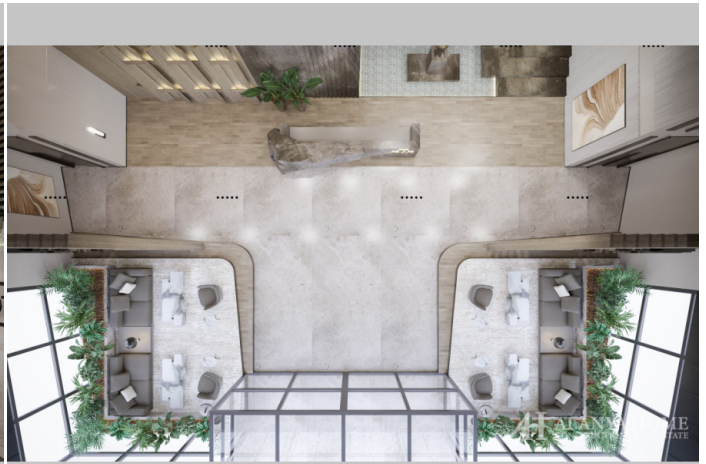














Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/742/fa/apartman_hay_11_ta_41_prvzh_23_square_alanya