

# KALEŞEHİR 3

ALANYA

30.7030242 ,36.8865728



كالشهير 3 | 400م<sup>2</sup> كبيرة | بنتهاوس 2+5 - أوبا- تشيبلاكلي/ألانيا- تركيا

إمكانية التبادل الجزئي مع شقة!

مناسب لجواز السفر التركي!

واو، إنه مذهل! شقة بنتهاوس لا بد من رؤيتها!

هذه الشقة البنتهاوس الكبيرة ذات الجودة العالية والحصرية للغاية والمعاد بيعها بمساحة 400 متر مربع بها غرفة معيشة بمساحة 50 متراً مربعاً ومطبخ منفصل بمساحة 30 متراً مربعاً و5 غرف نوم كبيرة و3 حمامات وشرفة واسعة كبيرة وتراس كبير واسع في الطابق العلوي! مجمع تم صيانته جيداً!

تحتوي هذه الشقة البنتهاوس 2 + 5 بمساحة إجمالية 400 متر مربع ومساحة صافية 350 متر مربع على صالة كبيرة وممر في الطابق الأرضي، وغرفة معيشة بمساحة 50 متر مربع، ومطبخ منفصل بمساحة 30 متر مربع (اللون الآن داكن كما في الصور بدون ديكور)، وغرفة نوم كبيرة وحمام وفي الردهة خزانة ملابس كبيرة وأيضاً خزانة ملابس تحت الدرج.

في الطابق العلوي يوجد 4 غرف نوم وحمامين وغرفة تخزين كبيرة في إحدى غرف النوم وجميع الغرف لها مدخل إلى التراس الواسع الكبير.

يقع هذا المجمع السكني مباشرة على الحدود بين تشيبلاكلي وأوبا على قطعة أرض مساحتها 5.467 متراً مربعاً ويتكون من 3 كتل تضم 54 وحدة في المجموع. بصفتك مقيماً، يمكنك الاستمتاع بوسائل الراحة المتنوعة في الموقع بما في ذلك المسبح الخارجي والداخلي والحمام التركي، ساونا، مركز لياقة بدنية، صالة سينما، ملاعب مغلقة ومفتوحة للأطفال، مواقف سيارات، حارس، كاميرات مراقبة، مولد كهربائي وغيرها الكثير.

يقع الشاطئ الرملي في أوبا على بعد 2.5 كم من المجمع، ويقع وسط مدينة ألانيا على بعد 5 كم، وتقع أسواق التسوق الأقرب (ميغروس، بيم، A101 وما إلى ذلك) على بعد أقل من 250 متراً.

يتم بيع الشقة بدون أثاث، ولكن بما في ذلك جزء من الأجهزة الكهربائية وتكييف الهواء في جميع الغرف!

وإمكانية التبادل الجزئي مع شقة! (وعندما تريد هذا البنتهاوس فهو مناسب للحصول على الجنسية التركية)

## ملخص

الأرض: 9	Square: 400m2	غرض: Sale
الأسعار من: €450.000	سعر قديم: €500.000	مجموع الآكلات: 10
من البحر: حتى 3000 م	رأي: البحر / الجبل	السعر الأقصى: €330.000
	من المطار: 30km	من المركز: حتى 5 كم

## المرافق الداخلية

✔ إنترنت

## وسائل الراحة في الهواء الطلق

✔ الأمان

✔ حمام سباحة

✔ مناطق الاستراحة والشواء

✔ موقف سيارات

✔ مرآب للسيارات

✔ شرفة



Alanya Home Construction & Real Estate



Agent Details

gokhan@alanya-home.com – Gökhan