Ilkem Rio

Mersin / Turkey



CIJENA
€39.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE **75m2**	UKUPNO PODOVA **15**	CIJENE OD **€39000**
MAKS CIJENA **€105000**	POGLED **More/Bazen/Planina**	OD MORA **do 500 m**
DATUM POČETKA **8/2023m/y**	DATUM ZAVRŠETKA **8/2025m/y**	RATA OD, % **50**
VLASNIŠTVO **Vlasnik**		

O NEKRETNINI

Opis

OPĆE KARAKTERISTIKE

1. Sistem prirodnog gasa

2. Korištena je plovka otporna na toplinu
3. Smart Elevator System
4. Puni generator

KARAKTERISTIKE ENTERIJERA

1. Spušteni strop
2. Električni štednjak
3. Krevet
4. TV jedinica
5. Ormar
6. Stol
7. Kuhinjski ormari
8. Garderoba
9. Kupatila
10. Kuhinjski pult
11. Dvostruko staklo za PVC prozore
12. Uvezena boja na bazi silikona
13. Prvoklasna sanitarna oprema
14. Tuš kabina 1. klase
15. Parket fuga 10 mm
16. Balkonske ograde

KARAKTERISTIKE DRUŠTVENOG PODRUČJA

1. Vanjski - Zatvoreni parking
2. Stanica za punjenje električnih vozila
3. Šatl
4. Praonica
5. A'La Carte restoran
6. Room Service
7. Predvorje - recepcija
8. Sigurnost
9. Cafe
10. Frizer
11. Tržište

12. Bazen
13. AquaPark
14. Dječije igralište
15. Prostor za hobi za odrasle (bilijar – Playstation – kino)
16. Fitnes
17. Camellia
18. Tursko kupatilo
19. Roštilj

Naš projekat, koji se sastoji od A i B blokova, nalazi se u Tömük Erdemli.

Naknade upravljanja: 65 EURO

Menadžment sajta može iznajmiti vaše stanove na dnevnoj bazi u vaše ime na zahtev (30% provizije

zauzvrat)

Stanovi se sastoje od (1+0) i (1+1).

Udaljenost do mora 600 metara

Datum početka: 30.08.2023
Datum završetka: 30.08.2025

Moguće je 50% učešća i 12 mjesečnih rata.

DETALJI

Unutrašnje pogodnosti

✓ Klima — Da	✓ Kablovska televizija — Da	✓ Computer — Da
✓ Mašina za suđe — Da	✓ Grijanje — Da	✓ Internet — Da
✓ Jacuzzi — Da	✓ Mikrovalna — Da	

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Aquapark — Da	✓ Fitness — Da
✓ SPA — Da	✓ Sauna — Da	✓ Bath — Da
✓ Parna soba — Da	✓ Communal Garden — Da	✓ Igralište — Da
✓ Privatna bašta — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Tenisko igralište — Da
✓ Igraonica — Da	✓ Mini Club — Da	✓ Parking — Da
✓ Parking Garage — Da	✓ Soba za sastanke — Da	✓ Social Club — Da
✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

Galerija
















BATI
KUZEY
KUZEY
GUNEY
DOGU
GUNEY






İLKEM
RIO


ЗАПАД
СЕВЕР
A
СЕВЕР
B
ЮГ
ВОСТОК
ЮГ


İLKEM RIO LOCATION
Tömük, Erdemli











Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/649/ba/ilkem_rio