Sapphire Residence

Çıplaklı / Alanya / Turkey



ЦІНА
€149.500

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

СТАРА ЦІНА	ЦІНИ ВІД	РОЗСТРОЧКА ВІД, %
€175000	**€149500**	**30**

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Апартаменти Sapphire Residence розташовані в одному з найзатишніших районів Аланії. Щирі та віддані нашій довгій спадщині реалізації найкращих проектів,

Резиденція «Сапфір», що височіє на 8000 м, складатиметься з шести 8-поверхових житлових блоків, 135 квартир, кожен з яких має унікальне планування. Всі об’єкти мають сучасний дизайн і будуть побудовані з чудових матеріалів.

Усі номери матимуть вид на басейн і сад; з деяких також відкривається вид на море.

Краєвиди, а з деяких відкривається захоплюючий вид на гори.

Типи квартир для продажу
1-кімнатні квартири 47–54 м2
2-кімнатні квартири 67–85 м2
2-кімнатні пентхауси 84 м2
2-кімнатні пентхауси-дуплекси площею 114–174 м2
2-кімнатні садові дуплекси площею 101–176 м2
3-кімнатні квартири пентхаус дуплекс 123 м2
3-кімнатні садові дуплекси площею 165-212 м2
4-кімнатні пентхауси-дуплекси площею 126–208 м2

Віддаленість від зручностей
Відстань до зупинки: 50 м
Відстань до супермаркету: 500 м
Відстань до Американського коледжу культури: 750 м
Відстань до Bahcgesehir College: 900 m
Відстань до лікарні: 2,5 км
4000 м2 буде відведено під паркінги, сади та басейн.

Будуючи з людьми похилого віку та людьми з обмеженими фізичними можливостями, доступ до приміщень і квартир буде
велика легкість.

Відстань до центру міста: 6 км
Відстань до моря: 3 км
Відстань до аеропорту Газіпаша: 40 км
Відстань до аеропорту Анталії: 130 км

Технічні характеристики;

Зовні матиме часткове керамічне покриття.

Дахи покриватимуть утепленими панелями.

Стіни пофарбуємо гіпсовою штукатуркою найкращої якості.

Туалети та ванні кімнати будуть найкращої якості з кераміки від стін до стелі. Стелі будуть покриті підвісними підлоговими покриттями з високоякісної кераміки.

Квартирний блок, балкон, вхід в санвузол будуть виконані з якісної кераміки.

На стелях буде виконана гіпсова штукатурка на підвісну стелю з гіпсокартону.

Вхідні сходи до будівлі будуть виготовлені з мармуру.

Кухонні шафи будуть ламіновані МДФ.

Кухонна стільниця буде гранітно-мармуровою.

Сантехнічні труби будуть звукоізоляційними трубами товщиною 3 мм.

На кожну квартиру буде відеодомофон.

Телефонна лінія буде у вітальні, а в кожній кімнаті плюс на кухні буде телевізійна лінія.

Електричні та водопровідні установки будуть T.S.E. сертифіковані, а розетки будуть марки VKO або еквівалентної.

VSAM, SAREL або еквівалентні бренди з сертифікатом T.S.E будуть використовуватися для раковин і туалети.

У ванних кімнатах будуть встановлені душові кабіни.

Змішувачі будуть високоякісних брендів, сертифікованих T.S.E., таких як GPD або вище.

Встановлення інфраструктури кондиціонерів буде виконано за стандартами T.S.E.

Будуть встановлені шахти АЛК.

Зовнішня столярка будинку буде ПВХ, вікна – склопакети.

Огородження балконів та сходів будуть алюмінієвими.

Міжкімнатні двері квартир будуть двері ПВХ з МДФ покриттям. Ручки та замки будуть якіснішими.

Плоскі вхідні двері будуть сталевими дверима, сертифікованими T.S.E.

На даху будуть розміщені загальні телевізійні антени. Один внутрішній і один нагнітальний канал.

Екологічне облаштування будівлі буде виконано згідно ландшафтного проекту.

Буде генератор потужності, достатньої для потреб усіх багатоповерхівок та соціальних об’єктів.

Щоб запобігти втраті тиску води, будуть побудовані гідропідвищувальні. У будівлях будуть розміщені гідрофори та резервуари для води.

Будуть аварійні резервуари для води на випадок відключення води.

Дата завершення: вересень 2024 року

ДЕТАЛІ

Зручності в приміщенні

✓ Кондиціонер — Так	✓ Кабельне телебачення — Так	✓ Комп'ютер — Так
✓ Посудомийна машина — Так	✓ Опалення — Так	✓ Інтернет — Так
✓ Jacuzzi — Так	✓ Мікрохвильовка — Так	

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Aquapark — Так	✓ Fitness — Так
✓ SPA — Так	✓ Sauna — Так	✓ Turkish Bath — Так
✓ Steam Room — Так	✓ Communal Garden — Так	✓ Playground — Так
✓ Private Garden — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Tennis Court — Так

✓ Game Room — Так	✓ Mini Club — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Parking Garage — Так	✓ Conference Hall — Так	✓ Social Club — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

Галерея














ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
Residence
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
Residence
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE RESIDENCE


YES
YOU
CAN


YES
YOU
CAN

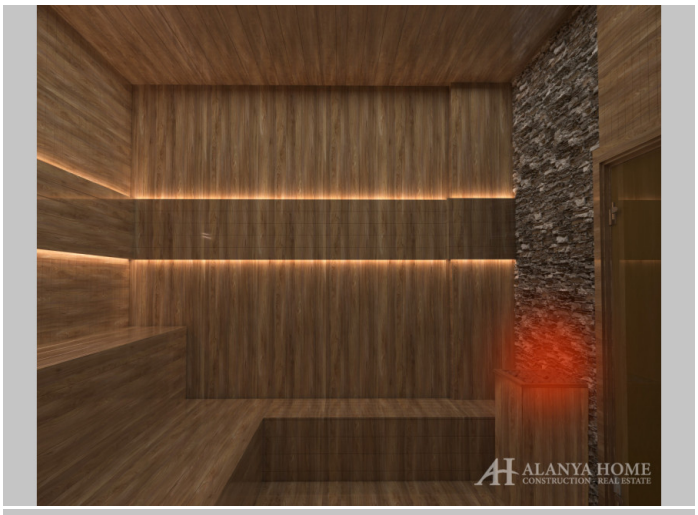







SAPPHIRE RESIDENCE




ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE




ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

































Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/643/ua/sapphire_residence