

Sapphire Residence

Çıplaklı / Alanya / Turkey

36.5629022, 32.0500588



Апартаменти Sapphire Residence розташовані в одному з найзатишніших районів Аланії. Щирі та віддані нашій довгій спадщині реалізації найкращих проектів,

Резиденція «Сапфір», що височіє на 8000 м, складатиметься з шести 8-поверхових житлових блоків, 135 квартир, кожен з яких має унікальне планування. Всі об'єкти мають сучасний дизайн і будуть побудовані з чудових матеріалів.

Усі номери матимуть вид на басейн і сад; з деяких також відкривається вид на море.

Краєвиди, а з деяких відкривається захоплюючий вид на гори.

Типи квартир для продажу

1-кімнатні квартири 47-54 м²

2-кімнатні квартири 67-85 м²

2-кімнатні пентхауси 84 м²

2-кімнатні пентхауси-дуплекси площею 114-174 м²

2-кімнатні садові дуплекси площею 101-176 м²

3-кімнатні квартири пентхаус дуплекс 123 м²

3-кімнатні садові дуплекси площею 165-212 м²

4-кімнатні пентхауси-дуплекси площею 126-208 м²

Віддаленість від зручностей

Відстань до зупинки: 50 м

Відстань до супермаркету: 500 м

Відстань до Американського коледжу культури: 750 м

Відстань до Bahçesehir College: 900 м

Відстань до лікарні: 2,5 км

4000 м² буде відведено під паркінги, сади та басейн.

Будуючи з людьми похилого віку та людьми з обмеженими фізичними можливостями, доступ до приміщень і квартир буде велика легкість.

Відстань до центру міста: 6 км

Відстань до моря: 3 км

Відстань до аеропорту Газіпаша: 40 км

Відстань до аеропорту Анталії: 130 км

Технічні характеристики;

Зовні матиме часткове керамічне покриття.

Дахи покриватимуть утепленими панелями.

Стіни пофарбуємо гіпсовою штукатуркою найкращої якості.

Туалети та ванні кімнати будуть найкращої якості з кераміки від стін до стелі. Стелі будуть покриті підвісними підлоговими покриттями з високоякісної кераміки.

Квартирний блок, балкон, вхід в санвузол будуть виконані з якісної кераміки.

На стелях буде виконана гіпсова штукатурка на підвісну стелю з гіпсокартону.

Вхідні сходи до будівлі будуть виготовлені з мармуру.

Кухонні шафи будуть ламіновані МДФ.

Кухонна стільниця буде гранітно-мармуровою.

Сантехнічні труби будуть звукоізоляційними трубами товщиною 3 мм.

На кожен квартиру буде відеодомофон.

Телефонна лінія буде у вітальні, а в кожній кімнаті плюс на кухні буде телевізійна лінія.

Електричні та водопровідні установки будуть T.S.E. сертифіковані, а розетки будуть марки VKO або еквівалентної.

VSAM, SAREL або еквівалентні бренди з сертифікатом T.S.E будуть використовуватися для раковин і туалетів.

У ванних кімнатах будуть встановлені душові кабінки.

Змішувачі будуть високоякісних брендів, сертифікованих T.S.E., таких як GPD або вище.

Встановлення інфраструктури кондиціонерів буде виконано за стандартами T.S.E.

Будуть встановлені шахти АЛК.

Зовнішня столярка будинку буде ПВХ, вікна – склопакети.

Огородження балконів та сходів будуть алюмінієвими.

Міжкімнатні двері квартир будуть двері ПВХ з МДФ покриттям. Ручки та замки будуть якіснішими.

Плоскі вхідні двері будуть сталевими дверима, сертифікованими T.S.E.

На даху будуть розміщені загальні телевізійні антени. Один внутрішній і один нагнітальний канал.

Екологічне облаштування будівлі буде виконано згідно ландшафтного проекту.

Буде генератор потужності, достатньої для потреб усіх багатоповерхівок та соціальних об'єктів.

Щоб запобігти втраті тиску води, будуть побудовані гідропідвищувальні. У будівлях будуть розміщені гідрофори та резервуари для води.

Будуть аварійні резервуари для води на випадок відключення води.

Дата завершення: вересень 2024 року

Огляд

Призначення: Sale	Стара Ціна: €175000	Ціни від: €149500
Розстрочка від, %: 30		

Зручності в приміщенні

- ✓ Кондиціонер
- ✓ Кабельне телебачення
- ✓ Комп'ютер
- ✓ Посудомийна машина
- ✓ Опалення
- ✓ Інтернет
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Мікрохвильовка

Зручності на природі

- ✓ Doorman
- ✓ Security
- ✓ Басейн
- ✓ Indoor pool
- ✓ Aquapark
- ✓ Fitness
- ✓ SPA
- ✓ Sauna
- ✓ Turkish Bath
- ✓ Steam Room
- ✓ Communal Garden
- ✓ Playground
- ✓ Private Garden
- ✓ Rest & BBQ areas
- ✓ Tennis Court
- ✓ Game Room
- ✓ Mini Club
- ✓ Паркінг
- ✓ Parking Garage
- ✓ Conference Hall
- ✓ Social Club
- ✓ Rental Management
- ✓ Балкон
- ✓ Ліфт



Agent Details

kemal@alanya-home.com – Alanya Home

Alanya Home Construction & Real Estate

