Sapphire Residence

Çıplaklı / Alanya / Turkey



FİYAT
€149.500

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ESKI FIYAT **€175000**	MIN FIYAT **€149500**	TAKSIT, % **30**
MÜLKIYET **Müteahhit**		

HAKKINDA

Açıklama

Sapphire Residence daireleri, Alanya'nın en sıcak bölgelerinden birinde yer almaktadır. En iyi projeleri sunma konusundaki uzun mirasımıza sadık ve bağlıyız,

8.000 m2 üzerinde yükselen Sapphire Residence, her biri kendine özgü yerleşim planına sahip 8 katlı 6 konut bloğundan ve 135 daireden oluşacak. Tesislerin tamamı modern tasarıma sahip olup mükemmel malzemelerle inşa edilecektir.

Tüm birimler yüzme havuzu ve bahçe manzarasına sahip olacak; bazıları deniz manzaralı da olacaktır.

Manzaralar ve bazıları nefes kesen dağ manzaralarına sahip olacak.

Satılık daire çeşitleri
47-54 m2 1 yatak odalı daire daireler
67–85 m2'lik 2 yatak odalı daire daireler
84 m2 2 yatak odalı çatı katı daireleri
114-174 m2 2 yatak odalı penthouse dubleks daireler
101-176 m2 2 yatak odalı bahçe dubleks daireler
123 m2 3 yatak odalı penthouse dubleks daireler
165-212 m2 3 yatak odalı bahçe dubleksi daireler
126–208 m2 4 yatak odalı penthouse dubleks daireler

Olanaklara Uzaklık
Otobüs durağına uzaklık: 50 m
Süpermarkete uzaklık: 500 m
Amerikan Kültür Koleji'ne Uzaklık: 750 m
Bahçeşehir Kolejine Uzaklık: 900 m
Hastaneye uzaklık: 2,5 km
4.000 m2 otopark, bahçe ve yüzme havuzuna ayrılacak.

Yaşlılarımız ve bedensel engellilerimiz ile birlikte bina, tesis ve apartman dairelerine erişim imkanımız olacak.
büyük kolaylık.

Şehir merkezine uzaklık: 6 km
Denize uzaklık: 3 km
Gazipaşa Havaalanına Uzaklık: 40 km
Antalya Havaalanına Uzaklık: 130 km

Teknik özellikler;

Dış cephe kısmi seramik kaplama olacaktır.

Çatılar yalıtımlı panellerle kaplanacaktır.

Duvarlar en kaliteli alçı sıva üzerine boyanacaktır.

W.C ve banyolar duvardan tavana kadar en kaliteli seramik olacaktır. Tavanlar yüksek kaliteli seramikten asma zemin kaplamaları ile kaplanacaktır.

Apartman dairesi, balkon ve banyo girişi kaliteli seramik olacaktır.

Tavanlarda alçı levha asma tavan üzerine alçı sıva yapılacaktır.

Bina giriş merdivenleri mermerden yapılacaktır.

Mutfak dolapları lamine MDF olacaktır.

Mutfak tezgahı granit mermer olacaktır.

Sıhhi tesisat boruları 3 mm kalınlığında ses geçirmez boru olacaktır.

Her daire için görüntülü interkom bulunacaktır.

Oturma odasında telefon hattı, her odada ve mutfakta TV hattı bulunacaktır.

Elektrik ve su tesisatları T.S.E olacaktır. sertifikalı ve prizler VKO marka veya eşdeğeri olacaktır.

Lavabo ve lavabolarda VSAM, SAREL veya T.S.E belgeli muadili markalar kullanılacaktır.
tuvaletler.

Banyolara duşakabin konulacaktır.

Armatürler T.S.E. belgeli, GPD ve üzeri kaliteli markalardan olacaktır.

Klimaların altyapı montajı T.S.E standartlarına uygun olarak yapılacaktır.

ALC şaftları takılacaktır.

Bina dış doğramaları PVC, pencereler çift cam olacaktır.

Balkon ve merdiven korkulukları alüminyum olacaktır.

Dairelerin iç kapıları MDF kaplı PVC kapı olacaktır. Kulplar ve kilitler daha kaliteli olacaktır.

Daire giriş kapıları T.S.E belgeli çelik kapı olacaktır.

Çatıya ortak TV antenleri konulacaktır. Biri yerli, biri zorlayıcı kanal.

Binanın çevre düzenlemesi peyzaj projesine göre yapılacaktır.

Tüm dairelerin ve sosyal tesislerin ihtiyacını karşılamaya yetecek güçte jeneratör bulunacaktır.

Su basıncı kaybını önlemek amacıyla hidrofor odaları inşa edilecektir. Binalara hidrofor ve su depoları konulacaktır.

Suyun kesilmesi durumunda acil su depoları bulunacaktır.

Bitiş Tarihi: Eylül 2024

DETAYLAR

İç mekan olanakları

✓ Klima — Evet	✓ Kablo TV — Evet	✓ Bilgisayar — Evet
✓ Bulaşık makinesi — Evet	✓ Isıtma — Evet	✓ İnternet — Evet
✓ Jakuzi — Evet	✓ Mikro dalga fırın — Evet	

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Aquapark — Evet	✓ Fitness — Evet
✓ SPA — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Hamam — Evet
✓ Buhar Odası — Evet	✓ Ortak Bahçe — Evet	✓ Çocuk parkı — Evet

✓ Özel Bahçe — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Tenis Kortu — Evet
✓ Oyun Odası — Evet	✓ Mini Kulüp — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Otopark (Kapalı) — Evet	✓ Konferans Salonu — Evet	✓ Sosyal Kulüp — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

MÜLK FOTOĞRAFLARI

Galeri














ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
Residence
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
Residence
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE RESIDENCE


YES
YOU
CAN


YES
YOU
CAN

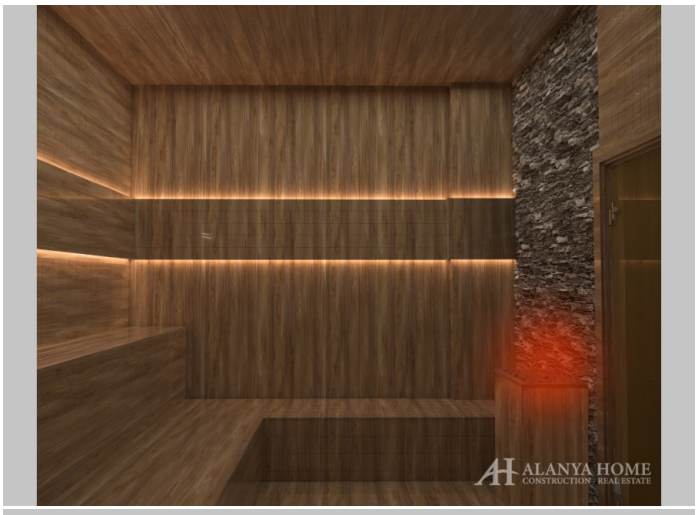







SAPPHIRE RESIDENCE




ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE




ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

































Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/643/tr/sapphire_residence