Sapphire Residence

Çıplaklı / Alanya / Turkey



ЦЕНА
€149.500

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

СТАРАЯ ЦЕНА **€175000**	ЦЕНА ОТ **€149500**	РАССРОЧКА ОТ,% **30**
СОБСТВЕННИК **Застройщик**		

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Апартаменты Sapphire Residence, расположенные в одном из самых уютных районов Аланьи. Правдивый и преданный нашему многолетнему наследию реализации лучших проектов,

Возвышающийся на 8000 м, Sapphire Residence будет состоять из шести восьмиэтажных жилых блоков, 135 квартир, каждый из которых имеет уникальную планировку. Все объекты недвижимости имеют современный дизайн и будут построены из отличных материалов.

Все апартаменты будут иметь вид на бассейн и сад; из некоторых также будет вид на море.

Виды, а из некоторых открывается захватывающий вид на горы.

Виды квартир на продажу
1-комнатные квартиры площадью 47–54 м²
3-комнатные квартиры площадью 67–85 м².
Квартиры в пентхаусе с 2 спальнями площадью 84 м2
Квартиры-дуплекс в пентхаусе с 2 спальнями площадью 114–174 м²
Квартиры-дуплексы с 2 спальнями и садом площадью 101–176 м²
Дуплекс-пентхаус с 3 спальнями площадью 123 м2
Квартиры-дуплексы с 3 спальнями и садом площадью 165-212 м2
Квартиры-дуплексы в пентхаусе с 4 спальнями площадью 126–208 м².

Расстояние от удобств
Расстояние до автобусной остановки: 50 м.
Расстояние до супермаркета: 500 м.
Расстояние до Колледжа американской культуры: 750 м.
Расстояние до колледжа Бахгешехир: 900 м.
Расстояние до больницы: 2,5 км.
4000 м2 будут отведены под парковки, сады и бассейн.

Мы думаем, что в зданиях, ориентированных на пожилых людей и людей с ограниченными физическими возможностями, доступ к помещениям и квартирам будет иметь решающее значение.
большая легкость.

Расстояние до центра города: 6 км.
Расстояние до моря: 3 км.
Расстояние до аэропорта Газипаша: 40 км.
Расстояние до аэропорта Анталии: 130 км.

Технические характеристики;

Внешняя часть будет иметь частичное керамическое покрытие.

Крыши будут покрыты утепленными панелями.

Стены будут покрашены гипсовой штукатуркой самого высокого качества.

Туалеты и ванные комнаты будут отделаны керамикой высшего качества от стен до потолка. Потолки будут облицованы подвесными напольными покрытиями из высококачественной керамики.

Квартира, балкон и вход в ванную будут выполнены из высококачественной керамики.

На потолках будет выполнена гипсовая штукатурка, на подвесном потолке из гипсокартона.

Входная лестница в здание будет выполнена из мрамора.

Кухонные шкафы будут из ламинированного МДФ.

Кухонные столешницы будут выполнены из гранита и мрамора.

Сантехнические трубы – звукоизоляционные трубы толщиной 3 мм.

В каждой квартире будет видеодомофон.

Телефонная линия будет проведена в гостиной, а в каждой комнате и на кухне будет проведена телевизионная линия.

Электричество и водоснабжение будут выполнены T.S.E. сертифицированы, а розетки будут марки VKO или эквивалентной.

VSAM, SAREL или эквивалентные бренды с сертификатом T.S.E будут использоваться для раковин и туалеты.

В ванных комнатах будут установлены душевые кабины.

Смесители будут изготовлены из высококачественных брендов, сертифицированных T.S.E., таких как GPD или выше.

Монтаж инфраструктуры кондиционеров будет производиться по стандартам T.S.E.

Будут установлены валы ALC.

Внешние столярные изделия здания будут выполнены из ПВХ, окна - с двойным остеклением.

Перила балконов и лестниц будут алюминиевыми.

Межкомнатные двери квартир будут выполнены из ПВХ с МДФ. Ручки и замки будут более качественными.

Плоские входные двери будут сертифицированы T.S.E.

На крыше будут размещены общие телевизионные антенны. Один внутренний и один принудительный канал.

Экологическое обустройство здания будет выполнено согласно ландшафтному проекту.

Будет установлен генератор мощностью, достаточной для обеспечения нужд всех квартир и социальных объектов.

Для предотвращения потери давления воды будут построены насосные станции. Гидрофоры и резервуары для воды будут размещены в зданиях.

Будут аварийные резервуары для воды на случай отключения воды.

Дата завершения: сентябрь 2024 г.

ДЕТАЛИ

Внутренние удобства

✓ Кондиционер — Да	✓ Кабельное телевидение — Да	✓ Компьютер — Да
✓ Посудомоечная машина — Да	✓ Обогрев — Да	✓ Интернет — Да
✓ Джакузи — Да	✓ Микроволновая печь — Да	

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да

✓ Крытый бассейн — Да	✓ Аквапарк — Да	✓ Фитнес — Да
✓ СПА — Да	✓ Сауна — Да	✓ Хамам — Да
✓ Паровая комната — Да	✓ Коммунальный сад — Да	✓ Детская площадка — Да
✓ Частный сад — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Теннисный корт — Да
✓ Игровая комната — Да	✓ Мини клуб — Да	✓ Стоянка — Да
✓ Гараж — Да	✓ Конференц-зал — Да	✓ Социальный клуб — Да
✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да

ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

Галерея














ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
Residence
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
Residence
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE RESIDENCE


YES
YOU
CAN


YES
YOU
CAN

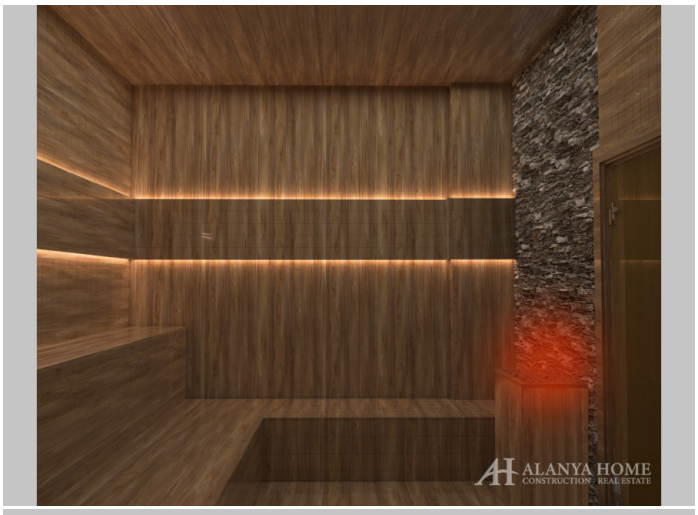







SAPPHIRE RESIDENCE




ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE




ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

































Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/643/ru/sapphire_residence