Sapphire Residence

Çıplaklı / Alanya / Turkey



PRIX
€149.500

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

ANCIEN PRIX **€175000**	PRIX MIN **€149500**	ACOMPTE À PARTIR DE, % **30**
LA POSSESSION **Constructeur**		

À PROPOS

Description

Les appartements Sapphire Residence, situés dans l'un des quartiers les plus confortables d'Alanya. Fidèle et engagé dans notre longue tradition de réalisation des meilleurs projets,

S'élevant sur 8 000 m, Sapphire Residence sera composée de six blocs résidentiels de 8 étages, 135 appartements, chacun avec un agencement unique. Les propriétés sont toutes de conception moderne et seront construites avec d'excellents matériaux.

Toutes les unités auront une vue sur la piscine et le jardin ; certaines auront également une vue sur la mer.

Vues, et certaines auront une vue imprenable sur les montagnes.

Types d'appartements à vendre
Appartements 1 chambre de 47 à 54 m2
Appartements 2 chambres de 67 à 85 m2
Appartements penthouse de 2 chambres avec 84 m2
Appartements duplex penthouse de 2 chambres avec 114-174 m2
Appartements duplex avec jardin de 2 chambres et 101 à 176 m2
Appartements duplex penthouse de 3 chambres avec 123 m2
Appartements duplex avec jardin de 3 chambres et 165-212 m2
Appartements duplex penthouse de 4 chambres avec 126-208 m2

Distance des commodités
Distance de l'arrêt de bus : 50 m
Distance du supermarché : 500 m
Distance de l'American Culture College : 750 m
Distance du Collège Bahcgesehir: 900 m
Distance à l'hôpital : 2,5 km
4 000 m2 seront dédiés à des parkings, des jardins et une piscine.

En construisant avec des personnes âgées et physiquement handicapées dans notre esprit, l'accès aux installations et aux appartements sera d'autant plus important.
grande facilité.

Distance au centre ville : 6 km
Distance à la mer : 3 km
Distance de l'aéroport de Gazipasa : 40 km
Distance de l'aéroport d'Antalya : 130 km

Spécifications techniques;

L'extérieur aura un revêtement partiel en céramique.

Les toitures seront recouvertes de panneaux isolés.

Les murs seront peints avec du plâtre de la meilleure qualité.

Les toilettes et les salles de bains seront en céramique de la meilleure qualité, du mur au plafond. Les plafonds seront recouverts de revêtements de sol suspendus en céramique de haute qualité.

L'unité d'appartement, le balcon et l'entrée de la salle de bain seront en céramique de haute qualité.

Au plafond, un enduit de plâtre sera réalisé sur le plafond suspendu en plaques de plâtre.

Les escaliers d'entrée du bâtiment seront en marbre.

Les armoires de cuisine seront en MDF laminé.

Les comptoirs de cuisine seront en marbre granit.

Les tuyaux de plomberie seront des tuyaux insonorisés de 3 mm d’épaisseur.

Il y aura un interphone vidéo pour chaque appartement.

Une ligne téléphonique sera dans le salon, et chaque chambre ainsi que la cuisine auront une ligne TV.

Les installations d'électricité et d'eau seront T.S.E. certifié et les prises seront de la marque VKO ou équivalente.

VSAM, SAREL ou des marques équivalentes avec certificat T.S.E seront utilisées pour les éviers et toilettes.

Des cabines de douche seront installées dans les salles de bains.

Les robinets seront de marques de haute qualité certifiées T.S.E. telles que GPD ou supérieure.

L'installation des infrastructures de climatiseurs sera réalisée selon les normes T.S.E.

Des puits ALC seront installés.

Les menuiseries extérieures du bâtiment seront en PVC et les fenêtres seront en double vitrage.

Les rampes des balcons et des escaliers seront en aluminium.

Les portes intérieures des appartements seront des portes PVC recouvertes de MDF. Les poignées et les serrures seront de meilleure qualité.

Les portes d'entrée plates seront des portes en acier certifiées T.S.E.

Des antennes TV communes seront placées sur le toit. Un canal domestique et un canal de forçage.

L'aménagement environnemental du bâtiment sera réalisé en fonction du projet paysager.

Il y aura un générateur avec suffisamment de puissance pour répondre aux besoins de tous les appartements et des équipements sociaux.

Des salles de surpression seront construites afin d’éviter la perte de pression de l’eau. Des réservoirs d'hydrophore et d'eau seront placés dans les bâtiments.

Des réservoirs d'eau de secours seront installés en cas de coupure d'eau.

Date d'achèvement : septembre 2024

DÉTAILS

Aménagements intérieurs

✓ Climatisation — Oui	✓ Télévision par câble — Oui	✓ Ordinateur — Oui
✓ Lave-vaisselle — Oui	✓ Chauffage — Oui	✓ l'Internet — Oui
✓ Jacuzzi — Oui	✓ Four micro onde — Oui	

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Parc aquatique — Oui	✓ Aptitude — Oui

✓ SPA — Oui	✓ Sauna — Oui	✓ Bain — Oui
✓ Chambre à vapeur — Oui	✓ Jardin Communal — Oui	✓ Terrain de jeux — Oui
✓ Jardin privé — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Court de tennis — Oui
✓ Salle de jeux — Oui	✓ Mini-club — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Parkhaus — Oui	✓ Salle de réunion — Oui	✓ Club social — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

PHOTOS DU BIEN

Galerie














ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
Residence
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
Residence
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE
ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


SAPPHIRE RESIDENCE


YES
YOU
CAN


YES
YOU
CAN

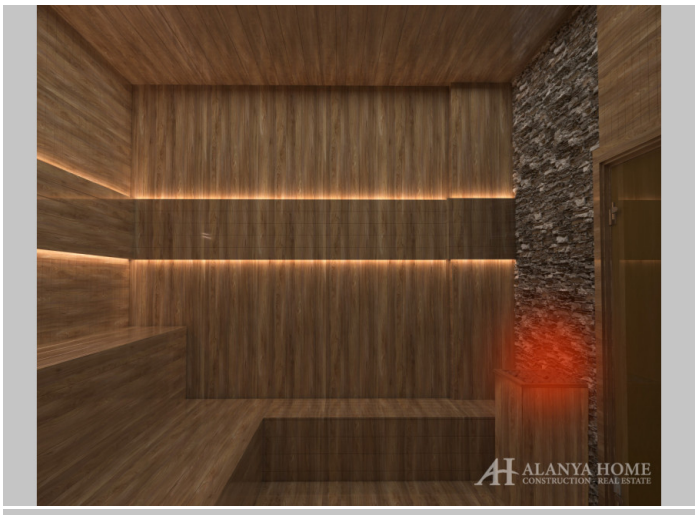







SAPPHIRE RESIDENCE




ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE




ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

































Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/643/fr/sapphire_residence