

Sapphire Residence

Çıplaklı / Alanya / Turkey

32.0500588 ,36.5629022



آپارتمان سافایر رزیدنس، واقع در یکی از دنج ترین مناطق آلانیا. صادق و متعهد به میراث طولانی ما در ارائه بهترین پروژه ها، Sapphire Residence با ارتفاع 8000 متری از شش بلوک مسکونی 8 طبقه، 135 واحد آپارتمانی تشکیل شده است که هر کدام دارای طراحی منحصر به فرد هستند. املاک همه از نظر طراحی مدرن هستند و با مصالح عالی ساخته خواهند شد. تمامی واحدها دارای نمای استخر و باغ خواهند بود. برخی نیز منظره دریا خواهند داشت.

مناظر، و برخی مناظر خیره کننده از کوه ها خواهند داشت.

انواع واحدهای آپارتمانی برای فروش

آپارتمان های تخت 1 خوابه با مساحت 47 تا 54 متر مربع

آپارتمان های مسطح 2 خوابه با مساحت 67 تا 85 متر مربع

آپارتمان 2 خوابه پنت هاوس با 84 متر مربع

آپارتمان دوبلکس پنت هاوس 2 خوابه با 114 تا 174 متر مربع

آپارتمان دوبلکس باغ 2 خوابه با 101 تا 176 متر مربع

آپارتمان 3 خوابه پنت هاوس دوبلکس با 123 متر مربع

آپارتمان 3 خوابه باغ دوبلکس با 165-212 متر مربع

آپارتمان دوبلکس پنت هاوس 4 خوابه با مساحت 126 تا 208 متر مربع

فاصله از امکانات رفاهی

فاصله تا ایستگاه اتوبوس: 50 متر

فاصله تا سوپرمارکت: 500 متر

فاصله تا کالج فرهنگ آمریکا: 750 متر

فاصله تا کالج Bahcgesehir: 900 متر

فاصله تا بیمارستان: 2.5 کیلومتر

4000 متر مربع به پارکینگ، باغ و استخر اختصاص خواهد یافت.

ساختمان با افراد مسن و ناتوان جسمی در ذهن ما، دسترسی به امکانات و آپارتمان ها خواهد بود
سهولت عالی

فاصله تا مرکز شهر: 6 کیلومتر

فاصله تا دریا: 3 کیلومتر

فاصله تا فرودگاه گازپاسا: 40 کیلومتر

فاصله تا فرودگاه آنتالیا: 130 کیلومتر

مشخصات فنی؛

نمای بیرونی دارای پوشش جزئی سرامیکی خواهد بود.

سقف ها با پانل های عایق پوشانده می شوند.

دیوارها بر روی گچ گچی با بهترین کیفیت رنگ آمیزی خواهند شد.

سرویس بهداشتی و حمام از دیوار تا سقف با بهترین کیفیت سرامیک خواهند بود. سقف ها پوشش های کف معلق از سرامیک با کیفیت بالا آبکاری خواهند شد.

واحد آپارتمان، بالکن و ورودی سرویس بهداشتی از جنس سرامیک مرغوب می باشد.

در سقف ها روی سقف کاذب گچ تخته گچ ساخته می شود.

پله های ورودی ساختمان از سنگ مرمر ساخته خواهد شد.

کابینت آشپزخانه ام دی اف لمینت خواهد بود.

میزهای آشپزخانه از سنگ مرمر گرانبه ساخته خواهند شد.

لوله های لوله کشی لوله های عایق صدا به ضخامت 3 میلی متر خواهند بود.

برای هر آپارتمان یک اینترکام تصویری وجود خواهد داشت.

یک خط تلفن در اتاق نشیمن خواهد بود و هر اتاق به علاوه آشپزخانه دارای خط تلویزیون خواهد بود.

تاسیسات برق و آب T.S.E خواهد بود. گواهی شده است و سوکت ها از برند VKO یا معادل آن خواهند بود.

VSAM، SAREL یا برندهای مشابه دارای گواهی T.S.E برای سینک و سینک استفاده می شود.

توالی ها

کابین دوش در حمام نصب خواهد شد.

شیرآلات از برندهای باکیفیت با گواهی T.S.E مانند GPD یا بالاتر خواهند بود.

نصب زیرساختی کولر گازی بر اساس استانداردهای T.S.E انجام خواهد شد.

شفت های ALC نصب خواهد شد.

نازک کاری نمای بیرونی ساختمان از جنس پی وی سی و پنجره ها دو جداره خواهد بود.

نرده بالکن و راه پله آلومینیومی خواهد بود.

درب های داخلی آپارتمان ها درب های PVC با روکش ام دی اف خواهد بود. دستگیره ها و قفل ها کیفیت بالاتری خواهند داشت.

درب های ورودی تخت درب های فولادی دارای گواهینامه T.S.E خواهند بود.

آنتن های مشترک تلویزیون روی پشت بام قرار خواهند گرفت. یک کانال داخلی و یک کانال اجباری.

چیدمان محیطی ساختمان با توجه به پروژه منظر انجام خواهد شد.

یک ژنراتور با توان کافی برای رفع نیازهای تمامی واحدهای آپارتمانی و امکانات اجتماعی وجود خواهد داشت.

اتاق های تقویت کننده به منظور جلوگیری از افت فشار آب ساخته خواهد شد. مخازن هیدروفور و آب در ساختمان ها قرار خواهند گرفت.

در صورت قطع آب مخازن آب اضطراری وجود خواهد داشت.

تاریخ تکمیل: سپتامبر 2024

بررسی اجمالی

هدف: Sale	قیمت قدیمی: €175000	قیمت ها از: €149500
اقساط از، %: 30	مالکیت: سازنده	

امکانات داخلی

- ماشین ظرفشویی ✓
- کامپیوتر ✓
- تلویزیون کابلی ✓
- تهویه مطبوع ✓
- مایکروویو ✓
- جکوزی ✓
- اینترنت ✓
- گرمایش ✓

امکانات رفاهی در فضای باز

- استخر سرپوشیده ✓
- استخر ✓
- امنیت ✓
- دربان ✓
- سونا ✓
- آبگرم ✓
- تناسب اندام ✓
- پارک آبی ✓
- زمین بازی ✓
- باغ مشترک ✓
- اتاق بخار ✓
- حمام ✓
- اتاق بازی ✓
- زمین تنیس ✓
- مناطق استراحت و باریکیو ✓
- باغ خصوصی ✓
- اتاق ملاقات ✓
- پارکینگ ✓
- توقفگاه خودرو ✓
- مینی کلاب ✓

باشگاه اجتماعی ✓

مدیریت اجاره ✓

بالکن ✓

بلند کردن ✓



Alanya Home Construction & Real Estate



Agent Details

kemal@alanya-home.com – Alanya Home