

# Coolrest – Le dernier projet résidentiel à Antalya

Antalya / Turkey

36.8872942, 30.7074549



Présentation d'un nouveau projet résidentiel et hôtelier à Antalya, doté d'un design moderne et d'équipements luxueux. Le projet consiste en un immeuble de 17 étages avec 432 unités, allant du 1+1 au 5+1 appartements. Les résidents bénéficieront d'espaces de vie spacieux, d'une vue imprenable et d'un accès à des installations ultramodernes telles qu'une grande piscine, une piscine à débordement et un centre de remise en forme.

Caractéristiques du site :

- Île-Parcelle : 15449/1
- Superficie du terrain : 10,2 m<sup>2</sup>
- Bloc résidentiel + hôtel de 17 étages
- 432 unités au total
- 192 unités de 1+1
- 145 unités de 2+1 à l'américaine
- 35 unités de 2+1 séparées
- 24 unités de 3+1 de style américain
- 25 unités de 3+1 séparées
- 10 unités de 4+1
- 1 unité de 5+1
- Piscine de 990 m<sup>2</sup>
- Piscine à débordement de 120 m<sup>2</sup> (chauffée)
- Centre de remise en forme-sauna-douche de choc-café spa de 480 m<sup>2</sup>
- Parking couvert de 13 m<sup>2</sup> sur 2 étages
- Générateur
- Des panneaux solaires pour produire de l'énergie pour les espaces communs
- Chauffage par le sol
- Foyer sur la terrasse commune
- Bar sur la terrasse commune
- Chambre à vapeur

- Hall d'entrée
- 14 ascenseurs
- Parking couvert

Spécifications du bâtiment :

- Conforme au règlement sismique 2018, sous contrôle de construction et aux normes turques (TS)
- C30 Béton sous contrôle de chantier
- Classe de renfort ST420 à utiliser dans le bâtiment
- Double murs en briques avec isolation phonique entre appartements (Izocam)
- Haute isolation Izotuğla (25 cm) sur les murs extérieurs
- Menuiserie en aluminium 'Asaş' de 102 mm (Accessoires Roto)
- Peinture intérieure et extérieure de marque 'Nippon' ou 'JOTUN'
- Verre isolant et confortable pour menuiseries extérieures
- Garde-corps de balcon en verre trempé et aluminium de marque 'Asaş'
- Appuis de fenêtre et seuils de porte en marbre
- Escaliers résidentiels en marbre
- Chauffage au sol 'Pilsa' dans toutes les unités
- Plan de travail de cuisine haut de gamme 'Franke'
- Portes stratifiées laquées de conception spéciale pour intérieurs
- Parquet stratifié (AGT Effet 8 mm classe Solaro 32) dans toutes les pièces et séjour
- Carrelage 'Kütahya Ceramic' 60x120 dans la cuisine, le couloir, le balcon et les salles de bain
- Tuyaux silencieux de marque 'Kalde' pour eaux pluviales et eaux usées
- Sanitaires « Vitra-Artema »
- Produits sanitaires et robinetterie 'Vitra' dans toutes les salles de bains
- Siphons de sol en aluminium dans les balcons, salles de bains et toilettes
- Interrupteurs et disjoncteurs de marque 'Panasonic Viko'
- Ensemble de cuisine encastré 3 pièces de marque « Bosch »
- Câbles d'installation électrique de marque 'Hes'
- Interrupteurs et prises de marque 'Panasonic Viko'
- Systèmes de climatisation 'Mitsubishi Electric' (multi-système)
- 12 ascenseurs « Koné »
- Spots doubles à cadre en aluminium pour l'éclairage
- Portes d'entrée haut de gamme « Boyut » conçues sur mesure
- Meubles stratifiés MDF intégrés Yıldız
- Systèmes de marque « Blum » pour meubles de salle de bains et de cuisine
- Poignées de porte de chambre de marque 'Sistem'
- Parking couvert de 13 m<sup>2</sup> sur 2 étages
- Piscine de 990 m<sup>2</sup> – Piscine à débordement de 120 m<sup>2</sup>
- Centre de remise en forme-sauna-douche de choc-café spa de 480 m<sup>2</sup>

Sur la base des informations ci-dessus, un bref résumé peut être le suivant :

Présentation d'un nouveau projet résidentiel et hôtelier à Antalya, doté d'un design moderne et d'équipements luxueux. Le projet consiste en un immeuble de 17 étages avec 432 unités, allant du 1+1 au 5+1 appartements. Les résidents bénéficieront d'espaces de vie spacieux, d'une vue imprenable et d'un accès à des installations ultramodernes telles qu'une grande piscine, une piscine à débordement et un centre de remise en forme.

## Aperçu

But: Vente	Prix min: €175000	Voir: Mer/Piscine/Montagne
Acompte à partir de, %: 50		

## Aménagements intérieurs

- ✓ Climatisation
- ✓ Télévision par câble
- ✓ Ordinateur
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Chauffage
- ✓ l'Internet
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Four micro onde

## Aménagements extérieurs

- ✓ Portier
- ✓ Sécurité
- ✓ Piscine
- ✓ Piscine intérieure
- ✓ Parc aquatique
- ✓ Aptitude
- ✓ SPA
- ✓ Sauna
- ✓ Bain
- ✓ Chambre à vapeur
- ✓ Jardin Communal
- ✓ Terrain de jeux
- ✓ Jardin privé
- ✓ Aires de repos et de barbecue
- ✓ Court de tennis
- ✓ Salle de jeux
- ✓ Mini-club
- ✓ Parking
- ✓ Parkhaus
- ✓ Salle de réunion
- ✓ Club social
- ✓ Gestion locative
- ✓ Balcon
- ✓ Ascenseur



## **Agent Details**

kemal@alanya-home.com – Alanya Home

**Alanya Home Construction & Real Estate**

