

# مشروع كولست, الاحدث والاضخم في انطاليا

Antalya / Turkey

30.7074549 ,36.8872942



نقدم لكم مشروع سكني وفندقي جديد في أنطاليا، يتميز بتصميم عصري ووسائل راحة فاخرة. يتكون المشروع من مبنى مكون من 17 طابقاً يضم 432 وحدة، تتراوح من شقق 1+1 إلى 1+5. سيستمتع المقيمون بمساحات معيشة واسعة ومناظر خلابة وإمكانية الوصول إلى أحدث المرافق مثل المسبح الكبير والمسبح اللامتناهي ومركز اللياقة البدنية.

مميزات الموقع:

- الجزيرة-الطرد: 1/15449
- مساحة الأرض: 10.2 م<sup>2</sup>
- مبنى سكني + فندقي مكون من 17 طابقاً
- إجمالي 432 وحدة
- 192 وحدة 1+1
- 145 وحدة 1+2 على الطراز الأمريكي
- 35 وحدة 1+2 منفصلة
- 24 وحدة 1+3 على الطراز الأمريكي
- 25 وحدة 1+3 منفصلة
- 10 وحدات 1+4
- وحدة واحدة 1+5
- حمام سباحة بمساحة 990 متراً مربعاً
- حمام سباحة لامتناهي بمساحة 120 متراً مربعاً (مُدْفَأ)
- مركز لياقة بدنية بمساحة 480 متراً مربعاً - ساونا - دش صدمات - مقهى سبا
- موقف سيارات مغطى بمساحة 13 متراً مربعاً مكون من طابقين
- مولد كهرباء
- ألواح الطاقة الشمسية لتوليد الطاقة للمناطق المشتركة
- تدفئة تحت البلاط
- حفرة نار في التراس المشترك
- بار في التراس المشترك
- غرفة البخار
- اللوبي
- 14 مصعد

- مواقف مغطاة للسيارات

مواصفات البناء:

- متوافق مع لائحة الزلازل لعام 2018، تحت مراقبة البناء، والمعايير التركيبية (TS))
  - C30 - خرسانة تحت مراقبة البناء
  - فئة التسليح ST420 المستخدمة في المبنى
  - جدران من الطوب المزدوج مع عازل للصوت بين الشقق (إيزوكام)
  - إيزوتوغلا عالي العزل (25 سم) على الجدران الخارجية
  - نجارة الألمنيوم "Asaş" مقاس 102 مم (ملحقات Roto)
  - دهان داخلي وخارجي ماركة "Nippon" أو "JOTUN".
  - زجاج معزول ومريح للنجارة الخارجية
  - درابزين الشرفة من الزجاج المقسى والألمنيوم من ماركة "Asaş".
  - عتبات النوافذ وعتبات الأبواب من الرخام
  - سلالم سكنية رخام
  - تدفئة أرضية "بيلسا" في جميع الوحدات
  - سطح مطبخ "فرانكي" من الدرجة الأولى
  - أبواب مصقولة ذات تصميم خاص للديكورات الداخلية
  - أرضيات باركيه مغلقة (AGT Effect 8 mm Solaro 32 class) في جميع الغرف وغرفة المعيشة
  - بلاط "سيراميك كوتاهيا" مقاس 60x120 للمطبخ والممر والشرفة والحمامات
  - أنابيب صامتة من ماركة "Kalde" لمياه الأمطار ومياه الصرف الصحي
  - تجهيزات الحمامات "فيترا-أرتيما".
  - الأدوات الصحية ومنتجات الحنفيات "فيترا" في جميع الحمامات
  - مصارف أرضيات الألمنيوم في البلكنات والحمامات ودورات المياه
  - المفاتيح والقواطع الكهربائية ماركة "باناسونيك فيكو".
  - طقم مطبخ مدمج 3 قطع ماركة 'بوش'
  - كابلات التركيبات الكهربائية ماركة "Hes".
  - المفاتيح والمقابس ذات العلامة التجارية "Panasonic Viko".
  - أنظمة تكييف الهواء 'ميتسوبيشي اليكتريك' (متعددة الأنظمة)
  - 12 مصعد "كوني".
  - كشافات مزدوجة بإطار من الألومنيوم للإضاءة
  - أبواب مداخل من الدرجة الأولى بتصميم خاص "Boyut".
  - أثاث يلدز المتكامل من خشب MDF
  - أنظمة العلامة التجارية "Blum" لأثاث الحمامات والمطبخ
  - مقابض أبواب الغرفة ذات العلامة التجارية "Sistem".
  - منطقة انتظار سيارات مغطاة بمساحة 13 متراً مربعاً مكونة من طابقين
  - حمام سباحة بمساحة 990 متراً مربعاً. - حمام سباحة لا متناهي بمساحة 120 متراً مربعاً
  - مركز للياقة البدنية بمساحة 480 متراً مربعاً - ساونا - دش - مقهى سبا
- بناءً على المعلومات المذكورة أعلاه، يمكن أن يكون ملخص موجز كما يلي:

نقدم لكم مشروع سكني وفندقي جديد في أنطاليا، يتميز بتصميم عصري ووسائل راحة فاخرة. يتكون المشروع من مبنى مكون من 17 طابقاً يضم 432 وحدة، تتراوح من شقق 1+1 إلى 1+5. سيستمتع السكان بمساحات معيشة واسعة ومناظر خلابة وإمكانية الوصول إلى أحدث المرافق مثل المسبح الكبير والمسبح اللامتناهي ومركز اللياقة البدنية

## ملخص

رأي: البحر / المسبح / الجبل	الأسعار من: €175000	غرض: Sale
		قسط من ،٪: 50

## المرافق الداخلية

- ✓ تكيف
- ✓ الحاسوب
- ✓ غسالة الأواني
- ✓ الكيبل التلفزيوني
- ✓ جاكوزي
- ✓ الميكروويف
- ✓ تدفئة
- ✓ إنترنت

## وسائل الراحة في الهواء الطلق

- ✓ مسبح داخلي
- ✓ حمام سباحة
- ✓ بواب
- ✓ الأمان
- ✓ ساونا
- ✓ منتجع صحي
- ✓ حديقة مائية
- ✓ اللياقة البدنية
- ✓ ملعب
- ✓ حديقة البلدية
- ✓ حمام
- ✓ غرفة البخار
- ✓ غرفة الألعاب
- ✓ حديقة خاصة
- ✓ مناطق الاستراحة والشواء
- ✓ ملعب تنس
- ✓ قاعة الاجتماعات
- ✓ ميني كلوب
- ✓ موقف سيارات
- ✓ مرآب للسيارات
- ✓ نادي اجتماعي
- ✓ إدارة الإيجار
- ✓ شرفة
- ✓ مصعد



Alanya Home Construction & Real Estate



Agent Details

kemal@alanya-home.com – Alanya Home