

# Gold Bau

Kargıcak Alanya Antalya Turkey



שווי מומחה משוער

מחיר

**€470.000**

נכס

**סקירה**

|                                  |                                 |                            |
|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| MAX PRICE<br><b>€470000</b>      | מחירים מ<br><b>€470000</b>      | SQUARE<br><b>265m2</b>     |
| FROM CENTER<br><b>up to 3 km</b> | FROM SEA<br><b>up to 3000 m</b> | נוף<br><b>Sea/Mountain</b> |

על הנכס

**תיאור**

וילה זהב באו 5+1 - קארג'יקאק/אלניה-טורקיה

זה עתה נכנסנו לווילה מרוהטת ופנטסטית למכירה חוזרת (265 מ"ר) עם 5 חדרי שינה, 2 חדרי רחצה, סלון גדול, מטבח חצי פתוח, מרפסת גדולה, מרפסת בריכה, בריכה פרטית, מוסך פרטי ועם נוף פנטסטי של אלניה, הים והטירה!

וילה מרשימה בת 5 חדרי שינה בגבעות שטופות השמש של קארג'יקאק עם בריכה פרטית ונופים מדהימים של קו החוף והרי הטאורוס.

מדובר בנכס ממש מפואר, מעוצב ומרוהט להפליא, ועם נוף מהמם. בפנים, יש 265 מ"ר עם ריצוף שיש לכל אורכו, והפריסה משתלבת בצורה

חכמה בין חיים מבפנים לחוץ בשילוב מושלם. אזור המגורים הפתוח המרווח הוא שטוף שמש ומרגיע, עם הרבה חלונות מלאים. יש אפילו אח אבן מסוגן כלול עבור אותם ערבי חורף בילויים בנוחות בבית. מימין, קשת נפתחת לחדר אוכל מעוקל ומסביר פנים ומטבח מודרני עם יחידת אי מרכזית. גישה מהאולם הראשי, יש גם אזור טרקלין שיזוף מקורה נהדר, המוביל אל המרפסת, וחדר רחצה לאורחים עם מקלחת. ישנם 5 חדרי שינה זוגיים גדולים, עם חדר שינה ראשי מרווח עם שירותים צמודים. לרוב החדרים יש דלתות פטיו הנפתחות אל מרפסת נרחבת, המקום המושלם לנוח בו או לארח חברים. הוא מוקף במעקה אטרקטיבי ומציע נופים פשוט מדהימים של האזור הכפרי, הים התיכון וההרים.

נכס נפלא זה ממוקם על מגרש אמצעי בגודל 700 מ"ר ויש לו בריכת שחייה פרטית מקסימה ומרפסות שמש נרחבות. מרוצף ומטופח במלואו, יש עצי דקל המקיפים את הוילה ופינת אוכל מוצלת באוויר הפתוח. גישה נוחה לכביש וחניון מקורה פרטי פירשו שזהו המפלט האידיאלי עבור אלה שאוהבים לחקור כמו גם לחיות בסביבה שלווה. אם אי פעם נמאס לכם מהבריקה, קו החוף החולי היפהפה נמצא במרחק של קצת פחות מ-3 ק"מ משם. העיירה הידידותית מחמוטלר ממוקמת בקרבת מקום, וכאן תמצאו את כל השירותים הדרושים לכם, כולל בנקים, שווקים, מסעדות ובתי ספר. רק 17 ק"מ מאלניה, וילה Kargicak זו מציעה את שילוב סגנון החיים המושלם של מפלט מפואר ומתקנים סמוכים מצוינים.

פרטים

## שירותים חיצוניים

|                 |                       |          |
|-----------------|-----------------------|----------|
| מַרְפֶּסֶת 2 כן | Parking Garage — כן ✓ | פול 2 כן |
|-----------------|-----------------------|----------|











**Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/544/il/gold\\_bau](https://alanya-home.com/property/544/il/gold_bau)