Vega Icon Residence

Oba Alanya

السعر	القيمة التقديرية للخبير
146.000€	

العقار

نظرة عامة

SQUARE	مجموع الآكلات	الأسعار من
52m2	**5**	**146000€**
رأي	من البحر	موعد البدء
البحر / المسبح / الجبل	**حتى 1500 م**	**11/2022m/y**
تاريخ الانتهاء	قسط من ٪	ملكية
3/2024m/y	**30**	**باني**

عن العقار

الوصف

بيع شقق 1 + 1 في أوبا في مجمع سكني فاخر جديد Vega Icon Residence Oba مع جميع وسائل الراحة، والذي يقع في ألانيا في منطقة أوبا الشهيرة. المسافة من البحر 1700 متر. مطار ألانيا الدولي (غازي باشا) ـ 30 كم. خيار للخبراء الحقيقيين في راحة الطبيعة وجمالها ـ تم تصميم جميع التفاصيل بأدق التفاصيل حتى تكون إقامتك هنا مشرقة ومريحة قدر الإمكان.

إلى المركز التاريخي لمدينة ألانيا ـ 2500 متر.
إلى المتجر ـ 350 متر
مدرسة والدورف ـ 1000 متر.
الى المدرسة البلدية ـ 650 متر.
إلى مستشفى المدينة ـ 2600 متر.
مركز مترو للتسوق ـ 2800 متر.
أوبا هي منطقة مرموقة في ألانيا، وتتميز بالمباني المنخفضة الارتفاع. شواطئ رملية جيدة، ممشى خلاب على طول البحر، جميع البنية التحتية الحضرية اللازمة في متناول اليد، هايبر ماركت مترو، مركز تسوق ألانيوم، العديد من المطاعم والمحلات التجارية الصغيرة والحدائق والملاعب وملاعب التنس وملاعب كرة القدم.

Vega Icon Residence Oba هو مشروع جديد يتم بناؤه على واحدة من قطع الأراضي الشاغرة القليلة في منطقة عائلة أوبا في ألانيا. يقع المجمع على قطعة أرض مساحتها 4403 متر مربع، في منطقة هادئة، بالقرب من جميع المقاهي والمطاعم والمحلات التجارية، وكذلك من وسط المدينة، حيث يمكن الوصول إليه بواسطة وسائل النقل العام. سيتألف Vega Icon Residence من مبنيين من خمسة طوابق بإجمالي 80 شقة، في منطقة محمية بجوار حديقة بلدية كبيرة وملعب تنس. تخطيطات مدروسة وتصميم وهندسة معمارية حديثة، والبنية التحتية لفندق خمس نجوم مناسبة للإقامة الدائمة وإقامة مريحة بعيدًا عن وسط المنتجع الصاخب.

أنواع الشقق ومساحاتها:

شقق 1+1 ـ 40 قطعة. (من 52 مترًا مربعًا إلى 53 مترًا مربعًا)
1+2 دوبلكس طابقين ـ 20 قطعة. (من 83 مترًا مربعًا إلى 119 مترًا مربعًا)

3 + 1 دوبلكس بمستويين مع حديقة ـ تبدأ من 104 متر مربع. ما يصل إلى 121 متر مربع.
دور علوي دوبلكس 3+1 من طابقين مع حديقة – تبدأ من 121 مترًا مربعًا. ما يصل إلى 141 متر مربع.
3+1 دور علوي دوبلكس بمستويين مع حديقة وحمام سباحة ـ 1 قطعة. (141 م2+111م2+30م2)
3 + 1 دوبلكس طابقين مع حديقة وحمام سباحة ـ 1 قطعة. (121م2+129م2+30م2)
جميع الشقق مفروشة بأثاث حديث عالي الجودة، بما في ذلك: باب مدخل فولاذي، اتصال داخلي عبر الفيديو، زجاج مزدوج على النوافذ، شرفة، أبواب داخلية، مطبخ مدمج مع سطح عمل من الجرانيت، حمام مجهز (دش، طقم سباكة، مدمج الأثاث، مرآة الحائط)، الإضاءة الأساسية والديكورية، الأرضيات ـ بلاط السيراميك، الجدران ـ الطلاء القابل للغسل، المقابس والمفاتيح، كابل التلفزيون، أسلاك تكييف الهواء. مواد بناء عالية الجودة. عرض عقاري ممتاز وفريد من نوعه في أوبا للاستثمار وكذلك للمعيشة المريحة.

هذه الشقق في مجمع سكني في أوبا (ألانيا)، واحدة من المجموعات النادرة من الموقع والإطلالة والسعر. مناسبة لأولئك الذين يبحثون عن الخصوصية والهدوء، ويريدون أيضًا الاستثمار بشكل مربح في العقارات في تركيا. شعبية ومكانة منطقة أوبا آخذة في الازدياد، مما يزيد من جاذبيتها الاستثمارية.

يوفر المجمع بنية تحتية داخلية ممتازة، مع مجموعة واسعة من وسائل الراحة والخدمات لحياة كاملة والترفيه، وكذلك لممارسة الرياضة.

البنية التحتية لمجمع Vega Icon Residence: مسبح خارجي مع منزلقات مائية ومسبح للأطفال ومنطقة حمامات شمسية ومقهى بار بجانب المسبح ومسبح داخلي ومنطقة سبا وساونا وحمام تركي (حمام تقليدي) والاسترخاء منطقة، حمامات، غرف تغيير الملابس، حمامات، صالة ألعاب رياضية ـ 32 مترًا مربعًا، غرفة ألعاب للأطفال ـ 39 مترًا مربعًا، حمام أطفال، غرفة اجتماعات واسترخاء ـ 32 مترًا مربعًا، بلياردو، تنس طاولة، بار، مطعم، سينما ـ 28 متر مربع. ردهة، 4 مصاعد في كل مبنى، ملعب للأطفال، حديقة ذات مناظر طبيعية، منطقة للشواء، نظام الأقمار الصناعية المركزي، نظام المراقبة بالفيديو، موقف سيارات خارجي، موقف سيارات مغطى، حارس، أمن 24/7، مولد كهرباء، خدمة نقل الشاطئ، ممر تحت الأرض إلى حديقة.

بداية البناء: 15/09/2022
الانتهاء من البناء: 30/03/2024
يمكن التقسيط بدون فوائد: الدفعة الأولى 30%، والأقساط حتى نهاية البناء.

التفاصيل

المرافق الداخلية

- الكيبل التلفزيوني — نعم

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

- الأمان — نعم
- حمام سباحة — نعم
- مسبح داخلي — نعم
- حديقة مائية — نعم
- اللياقه البدنيه — نعم
- منتجع صحي — نعم
- ساونا — نعم
- حمام — نعم
- حديقة البلدية — نعم
- ملعب — نعم
- مناطق الاستراحة والشواء — نعم
- غرفة الالعاب — نعم
- موقف سيارات — نعم
- مرآب للسيارات — نعم
- قاعة الاجتماعات — نعم
- مصعد — نعم

معرض الصور



Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/529/ar/vega_icon_residence