

# Alarahan Life Park Residence

Oba Alanya



CIJENA

**€115.000**

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

## Pregled

|                             |                                   |                                     |
|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| SQUARE<br><b>86-165m2</b>   | CIJENE OD<br><b>€115000</b>       | OD MORA<br><b>do 2000 m</b>         |
| SA AERODROMA<br><b>40km</b> | DATUM POČETKA<br><b>9/2022m/y</b> | DATUM ZAVRŠETKA<br><b>5/2023m/y</b> |
| RATA OD, %<br><b>30</b>     | VLASNIŠTVO<br><b>Graditelj</b>    |                                     |

O NEKRETNINI

## Opis

Prodaju se stanovi u novom stambenom kompleksu Alarahan Life Park Residence u okrugu Oba u Alanji u izgradnji.

Alarahan Life Park Residence se nalazi u ekološki čistoj oblasti Oba, okružen stablima narandže i banana. Kompleks će imati odličnu infrastrukturu koja je pogodna za odrasle i djecu. Alarahan Life Park Residence

nalazi se na pješačkoj udaljenosti od društvenog života, 850 metara od trgovačkog centra Alanyum u gradu Alanji.

Oba je prestižna četvrt Alanije koju karakterišu niske zgrade. Dobre pješčane plaže, slikovita šetnica uz more, sva potrebna urbana infrastruktura pri ruci, hipermarket Metro, trgovački centar Alanium, brojni restorani, male trgovine, parkovi i igrališta, teniski tereni i fudbalski tereni.

Stanovi u ovom stambenom kompleksu su jedna od rijetkih kombinacija lokacije, pogleda i cijene u Alanji. Pogodno za one koji traže privatnost i mir, a također žele profitabilno investirati u nekretnine u Turskoj. Popularnost i prestiž okruženja Oba samo raste, što povećava njegovu investicionu atraktivnost.

Projekat u Oba Alarahan Life Park Residence će se sastojati od 1 bloka od 4 sprata plus potkrovlje, ukupno 16 stanova će biti izgrađeno u kompleksu sa rasporedom:

stanovi 2+1 duplex ukupne površine 82,5 m<sup>2</sup>.

apartmani 4+1 vrt duplex ukupne površine 165,5 m<sup>2</sup>.

apartmani 4+1 penthouse ukupne površine 165,5 m<sup>2</sup>.

Svi stanovi će se predati sa visokokvalitetnom završnom obradom, ugradnom kuhinjom sa granitnom pločom, rasvjetom, kompletno opremljenim kupatilom, vodovodom i svim potrebnim komunikacijama.

Alarahan Life Park Residence kompleks se nalazi na samo 1600 metara od mora i 30 kilometara od međunarodnog aerodroma Alanya (Gazipaşa). Odlična opcija za nekretnine u Obi u izgradnji kao investicija.

Infrastruktura stambenog kompleksa obuhvata: otvoreni bazen, prostor za roštilj, predvorje, otvoreni i natkriveni parking, teretanu, saunu, lift, električni agregat.

Oba su najbliža oblast centru Alanije. Tu je nova bolnica, veliki trgovački centri grada: Kochtash, Metro i Alanium, uređeni parkovi i nasip.

Pored 2+1 apartmana u stambenom kompleksu, na prodaju su 4+1 duplexa u različitim cjenovnim kategorijama. Cijene i dodatne informacije za ove apartmane u Obi na prethodni upit.

Nekretnine u Turskoj uvijek privlače kupce i turiste visokim standardima gradnje i kvalitetom imovine koja se nudi. Nekretnine u Obi su odlična investicija za vašu uštedu.

Početak izgradnje projekta: 01.09.2022

Puštanje u rad projekta: 30.05.2023

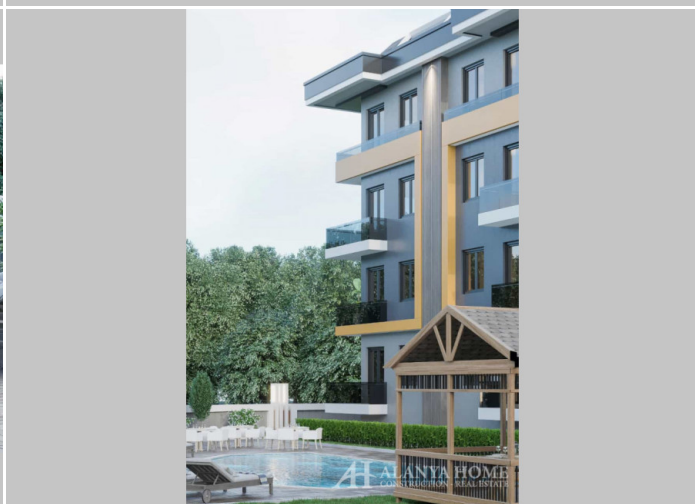
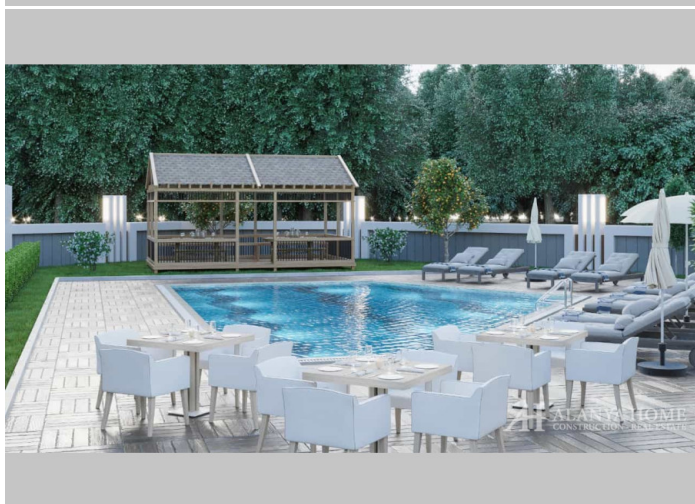
Moguća rata bez kamate: prva uplata je 40%, rata do kraja izgradnje.

## DETALJI

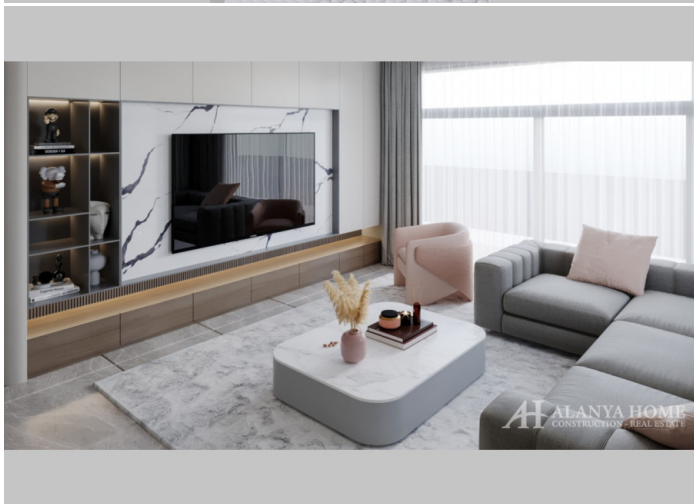
### Vanjske pogodnosti

|                                   |                |                       |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------|
| ✓ Pool — Da                       | ✓ Fitness — Da | ✓ Sauna — Da          |
| ✓ Prostor za odmor i roštilj — Da | ✓ Parking — Da | ✓ Parking Garage — Da |
| ✓ Lift — Da                       |                |                       |

## Galerija









## **Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/527/ba/alarahan\\_life\\_park\\_residence](https://alanya-home.com/property/527/ba/alarahan_life_park_residence)