

# Royal Grand Exclusive

Center Alanya



PREIS

**€150.000**

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

## Übersicht

SQUARE  
**55m2**

GESAMTE ETAGEN  
**9**

PREISE AB  
**€150000**

VOM MEER  
**bis 500 m**

VON DER MITTE  
**In der Mitte**

VOM FLUGHAFEN  
**40km**

ÜBER DIE IMMOBILIE

## Beschreibung

Das Royal Grand Exclusive befindet sich im Stadtzentrum in der Mehmet-Akif-Ersoy-Straße. Der Die Entfernung vom Gebäude zum Flughafen Antalya beträgt 120 km und zum Flughafen Gazipaşa 40 km und zum Seehafen von Alanya sind es nur 2 km.

Aufgrund der Autobahn und des Rings gibt es keine Bewegungs- und Transportprobleme Straßenkreuzungen befinden sich in unmittelbarer Nähe des Projekts.

Alle notwendigen Einrichtungen wie Krankenhaus, Bank, Schule sind zu Fuß erreichbar von den Royal Towers. Nur wenige Schritte entfernt gibt es auch einen Basar und einen Fischmarkt entfernt, wo Sie die frischesten Produkte der Saison finden.

Geschäfte, Supermärkte, Cafés und Restaurants stehen im Einklang mit dem Projekt und berühmte „Kleopatra“, wo die Blaue Flagge 500 Meter entfernt ist.

Allgemeine Projekteigenschaften:

Die Gesamtfläche des Royal Grand Exclusive beträgt 2064 m<sup>2</sup>. Es gibt einen einzigen Block mit 88 Wohnungen darin:

- 81 Stück 1+1
- 3 Stück 2+1 Duplex
- 4 Stück 3+1 Duplex

Sozialeinrichtungen:

Soziale Einrichtungen wurden speziell für die Gewährleistung einer angemessenen Lebensqualität konzipiert für Ihren gemütlichen Zeitvertreib mit Ihren Freunden und Ihrer Familie.

Damit Sie sich in Ihrer Wohnung frei und entspannt fühlen, gibt es:

- Außenpool
- Innenpool
- Kinderbecken
- Poolbar
- Türkisches Bad
- Sauna
- Fitness
- Cafeteria
- Spielbereich für Kinder
- Verwaltungsbüro

und einige Hotelzimmer für Ihre Gäste.

Technische Eigenschaften:

Gebäude:

- Satelliten-TV-System
- Wi-Fi-System
- Zwei Aufzüge
- Zwei Generatoren
- Hydrophor
- Wassertanks

Wohnungen:

- Durchlauferhitzer
- Struktur der Klimaanlage
- Abgehängte Decke
- Einbauleuchten
- Abwaschbare Wandfarbe
- Keramikböden
- Badezimmer- und Küchenmöbel
- Aluminiumverglasung
- Geländer am Balkon bestehen aus Aluminium und gehärtetem Glas
- Erstklassiges Waschbecken, Waschbecken, Duschkabine und Lampen

Sicherheit und Umwelt:

Details, die Ihnen ein sicheres Gefühl auf dem Projektgebiet geben:

- ☐ Notausgang/-einstieg, Notausgang mit Hinweisschildern zum Ausgang
- ☐ Stahltüren
- ☐ Videoüberwachungssystem
- ☐ Diaphon-Videosystem (Gegensprechanlage).
- ☐ Treffpunkte für Notfälle

#### DETAILS

## Innenausstattung

✓ Internet — Ja

---

#### DETAILS

## Outdoor-Ausstattung

✓ Sicherheit — Ja

✓ Schwimmbad — Ja

✓ Innenpool — Ja

✓ Fitness — Ja

✓ Sauna — Ja

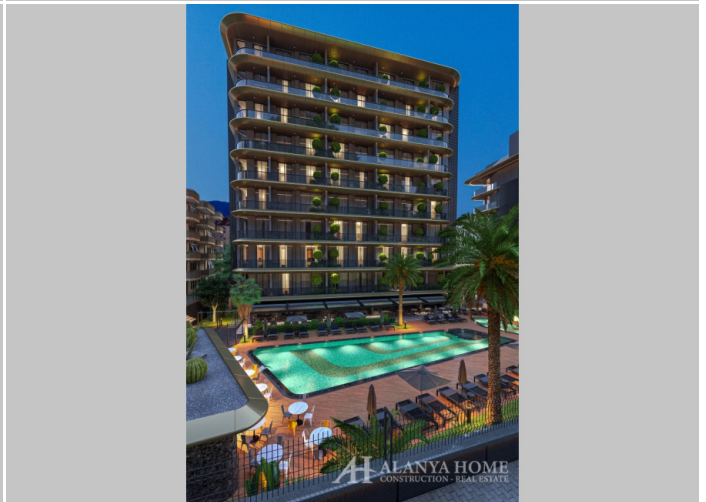
✓ Bad — Ja

✓ Spielplatz — Ja

---

## Galerie









## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/516/de/royal\\_grand\\_exclusive](https://alanya-home.com/property/516/de/royal_grand_exclusive)