

Kavi Dreams

Oba Alanya



CIJENA

€150.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 50m2	UKUPNO PODOVA 4	CIJENE OD €150000
POGLED More/Bazen/Planina	SA AERODROMA 45km	DATUM POČETKA 6/2021m/y
DATUM ZAVRŠETKA 5/2023m/y	RATA OD, % 30	VLASNIŠTVO Graditelj

O NEKRETNINI

Opis

Kavi Dreams je novi premium stambeni kompleks u popularnoj oblasti Oba u Alanji, 1000 m od mora i plaže.

Kavi Dreams je novi premium stambeni kompleks smješten u Alanji, okružen zelenim vrtovima u prestižnoj četvrti Oba, samo 3 km od centra grada, na pješačkoj udaljenosti od sve potrebne infrastrukture, gradske bolnice i velikih trgovačkih centara kao što je "Alanium" ", "Metro" i "Kochtash".

Kompleks se sastoji od šest četvorospratnih stambenih blokova, 180 stanova različitih rasporeda, od 50 do 205 m2. Postoji veliki izbor jednosobnih apartmana; komforni i prostrani dvosobni stanovi, luksuzni dvoetažni i trosobni; dvoetažni u prizemlju sa izlazom na vrt, apartmani sa tri spavaće sobe i odvojenim kuhinjama. Panoramski prozori apartmana pružaju prekrasan pogled na grad i more.

Apartmani:

1+1 (50 - 52 m2)

2+1 (74 - 155 m2)

3+1 (111 - 132 m2)

dupleks:

2+1 (90 - 121 m2)

3+1 (135 - 205 m2) sa odvojenom kuhinjom

4+1 (197 m2)

Svi stanovi se izdaju u stanju "ključ u ruke", sa kvalitetnom završnom obradom, vodovodom, kuhinjom i drugim stvarima.

Tehničke karakteristike apartmana:

Prema projektu, unutrašnji zidovi stanova su obrađeni gipsanim malterom, uređeni spuštene plafoni

Keramički i mermerni podovi

Dvostruki zidovi sa zvučnom i toplotnom izolacijom

Unutrašnja vrata

Blindirana ulazna vrata

Prozori sa duplim staklom, PVC

Internet i centralni satelitski sistem

Specijalne završne obrade za vanjske zidove

Ugradna kuhinja

granit countertop

Keramički podovi

Keramičke završne obrade zidova i poda

Ugradni nameštaj u kupatilima, umivaonik, zidna WC šolja, tuš kabina

Boiler

Aluminijska ograda + staklo

Keramički podovi i vanjska rasvjeta

Kompleks se nalazi na teritoriji od 11000 m2, koja će uključivati uređenu baštu sa dekorativnim zelenim površinama i otvoreni bazen sa sunčalištem i prostorom za opuštanje. Infrastruktura kompleksa uključuje sve što je potrebno za pun život i razonodu.

infrastruktura:

Uređena zelena površina

Vanjski bazeni za odrasle i djecu

Igralište

Sjenice i prostor za roštilj

Tenisko igralište

Mini golf

Zatvoreni grijani bazen

Sauna i jacuzzi

Sobe za masažu

tursko kupatilo (hamam)

Tuševi i svlačionice

teretana
Bioskop
Biljar
Internet u zajedničkom prostoru projekta
Otvoreni i zatvoreni parking
Generator
Ograđen i čuvan prostor
Video nadzor 24/7
Porterov stan
Vrtlar i domar
Završetak izgradnje: 30.05.2023

DETALJI

Unutrašnje pogodnosti

✓ Internet — Da ✓ Jacuzzi — Da

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da	✓ Zatvoreni bazen — Da
✓ Fitness — Da	✓ SPA — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Communal Garden — Da	✓ Igralište — Da
✓ Prostor za odmor i roštilj — Da	✓ Tenisko igralište — Da	✓ Parking — Da
✓ Parking Garage — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

Galerija















