Нова вілла 5+1 у Тепе — Villa La Vida, Аланія

TEPE, ALANYA



ЦІНА
€1.500.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ
$550,000

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ГРОМАДЯНСТВА

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

МАЄ ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ГРОМАДЯНСТВА ✓ Так	ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА 550000	ПЛОЩА 350m2
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 3	ЦІНИ ВІД €1500000	ПЕРЕГЛЯНУТИ Море
З МОРЯ до 3000 м		

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Нова триповерхова вілла 5+1 Villa La Vida розташована в районі Тепе в Аланії, за 3 000 м від моря. Будинок має 300 м² чистої та 350 м² загальної площі на ділянці 500 м², 4 ванні кімнати й 5 туалетів. До оснащення входять

відкритий басейн, сауна, парова кімната, джакузі, підігрів підлоги, кондиціонери та побутова техніка.

Характеристики вілли Villa La Vida у Тепе

- **Тип нерухомості:** нова триповерхова вілла
- **Планування:** 5+1
- **Площа:** 300 м² чистої та 350 м² загальної площі
- **Ділянка:** 500 м²
- **Ванні кімнати та туалети:** 4 ванні кімнати, 5 туалетів
- **Орієнтація:** схід, південь і захід
- **Відстань до моря:** 3 000 м
- **Краєвиди:** фортеця, море, місто та природа

Формат триплексу передбачає три рівні, а планування 5+1 і значна внутрішня площа створюють функціональну основу для постійного проживання великої родини або розміщення гостей. Чотири ванні кімнати та п’ять туалетів допомагають зручно організувати повсякденне користування будинком. Точний розподіл кімнат між поверхами варто уточнити під час перегляду.

Для підтримання комфортної температури у віллі встановлено підігрів підлоги та кондиціонери. У комплектацію також входить велика побутова техніка, що скорочує перелік базового обладнання, необхідного після придбання. Генератор забезпечує додаткове технічне оснащення будинку, а система камер відеоспостереження доповнює передбачені засоби контролю території.

Зона відпочинку включає відкритий плавальний басейн, сауну, парову кімнату та джакузі. На території також передбачені сад, тераса й місце для барбекю. Таке поєднання внутрішніх і відкритих зон дозволяє використовувати простір для відпочинку, зустрічей та проведення часу просто неба. Для автомобілів доступні як відкрите, так і закрите паркування.

Розташування в Тепе та панорамні напрямки огляду

Villa La Vida знаходиться в районі Тепе в Аланії. Відстань від вілли до моря становить 3 000 метрів. З об’єкта відкриваються краєвиди на море, фортецю Аланії, міську забудову та навколишню природу. Східна, південна й західна орієнтація охоплює три сторони будинку та забезпечує різні напрямки огляду протягом дня.

Поєднання планування 5+1, ділянки площею 500 м², басейну, саду, тераси та чотирьох ванних кімнат робить цю віллу практичним варіантом для покупців, яким потрібен великий окремий будинок в Аланії. Сауна, парова кімната, джакузі, система підігріву підлоги та два формати паркування доповнюють набір зручностей для щоденного проживання.

Щоб отримати актуальну інформацію про Villa La Vida, уточнити деталі комплектації або домовитися про перегляд вілли в Тепе, зверніться до команди Alanya Home.

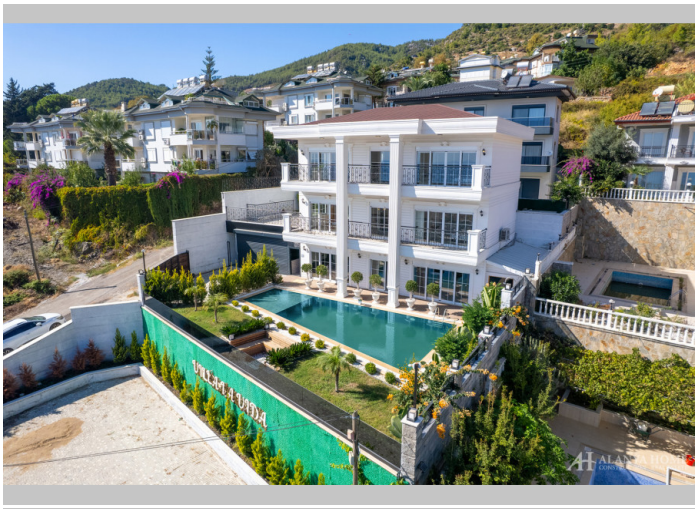
ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Security — Так	✓ Басейн — Так	✓ Sauna — Так
✓ Steam Room — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Parking Garage — Так	✓ Ліфт — Так	

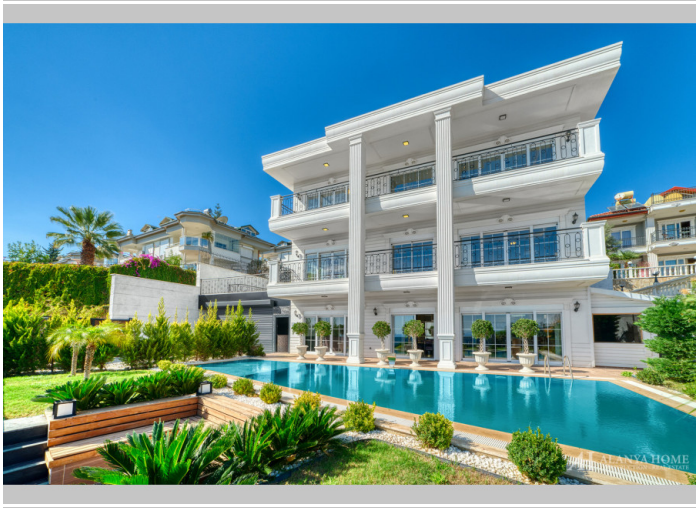
ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

Галерея

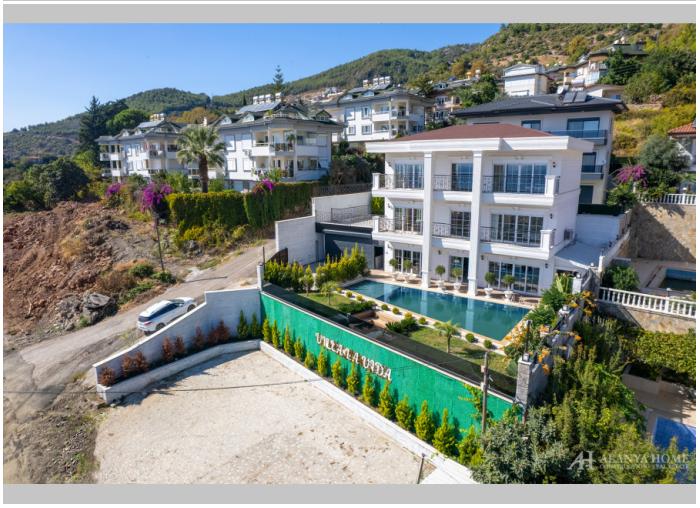


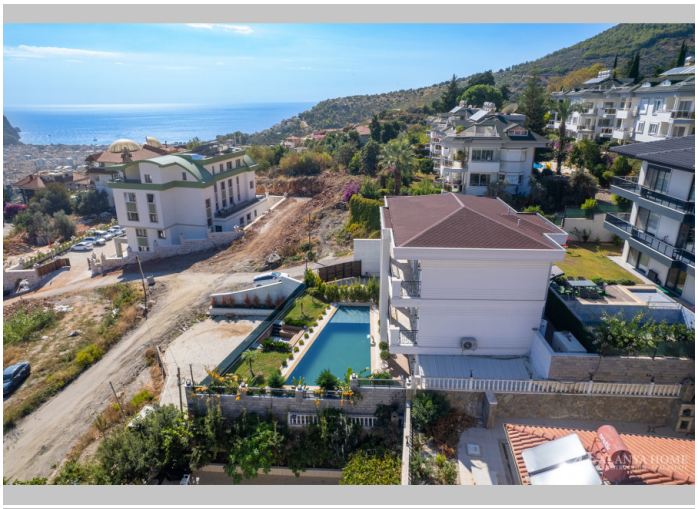






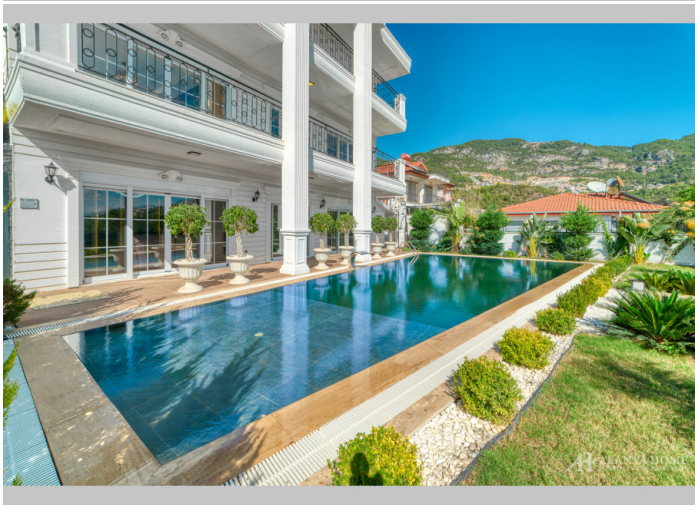


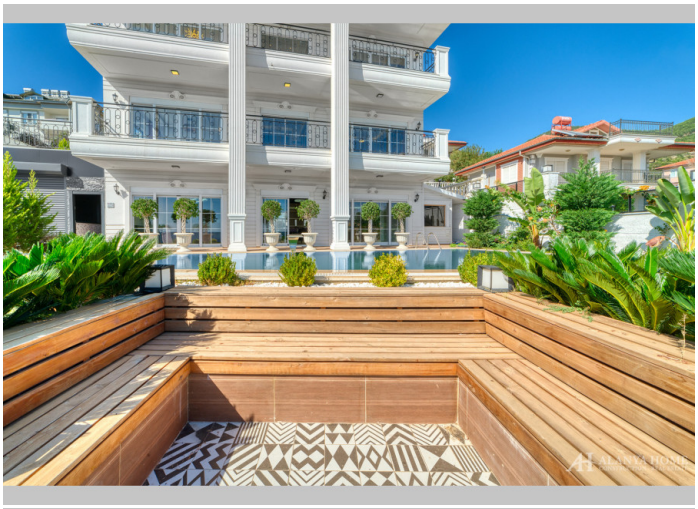
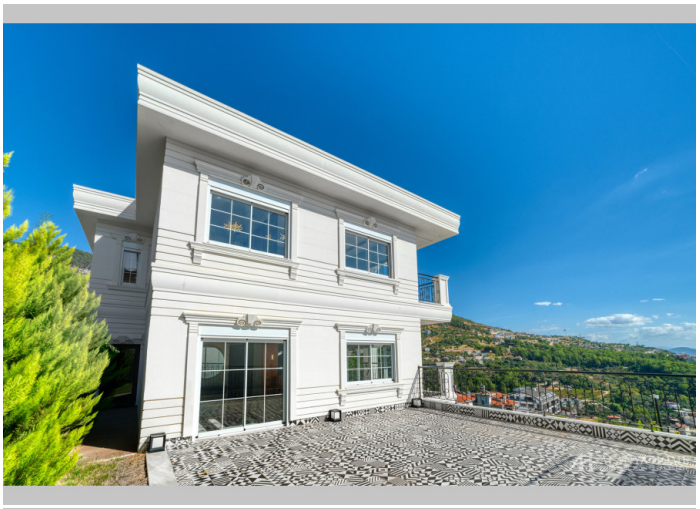
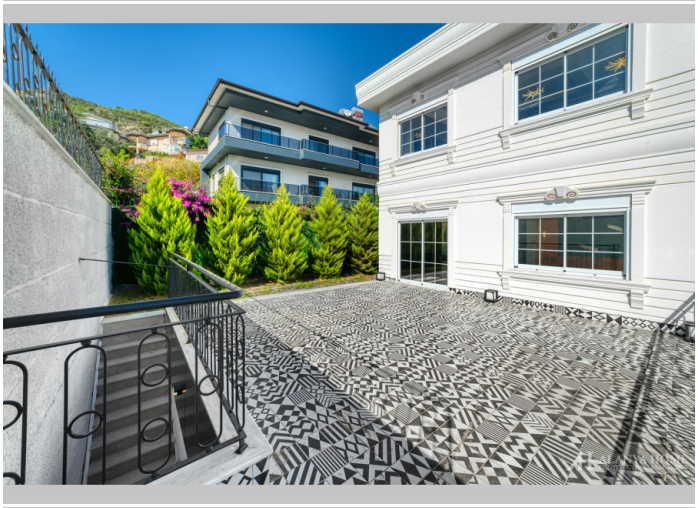
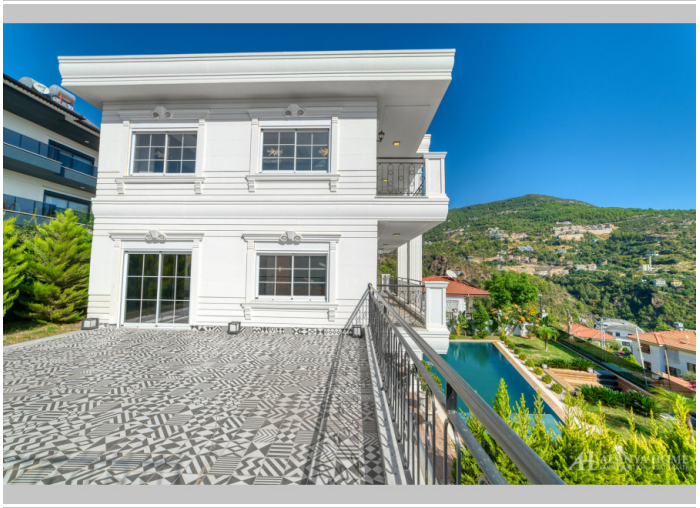


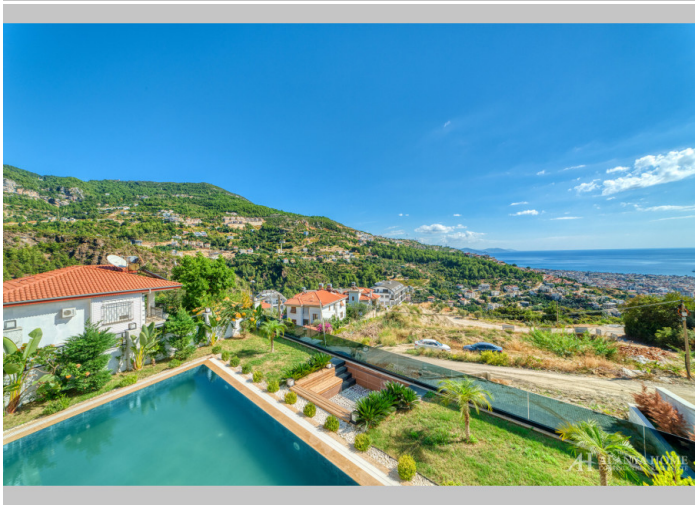
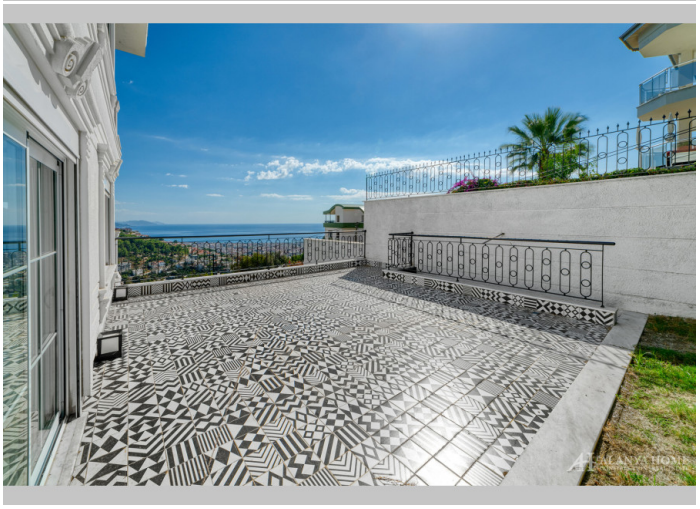






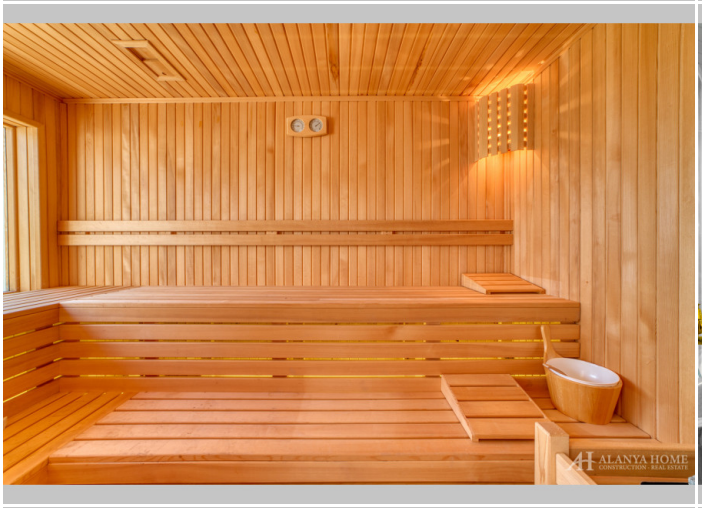






















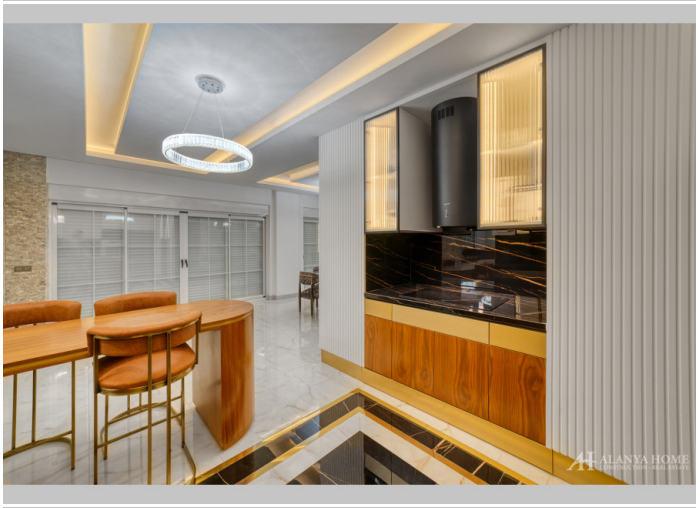










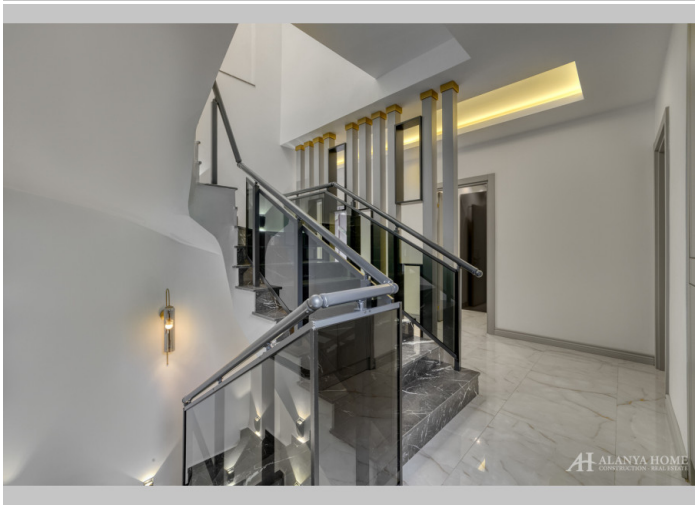






















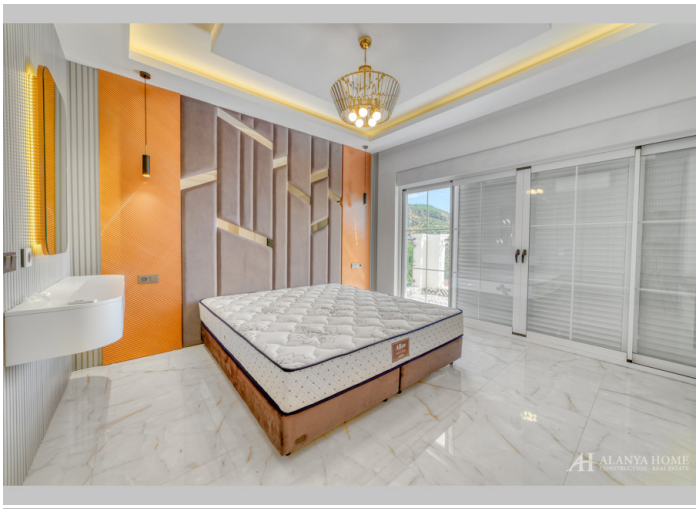












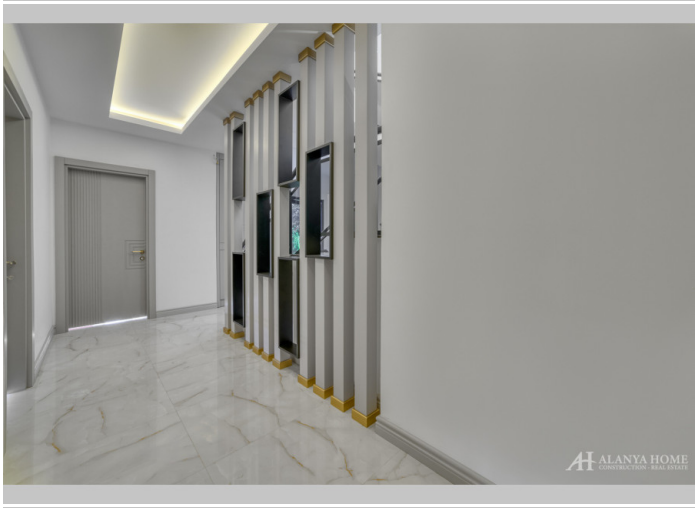




















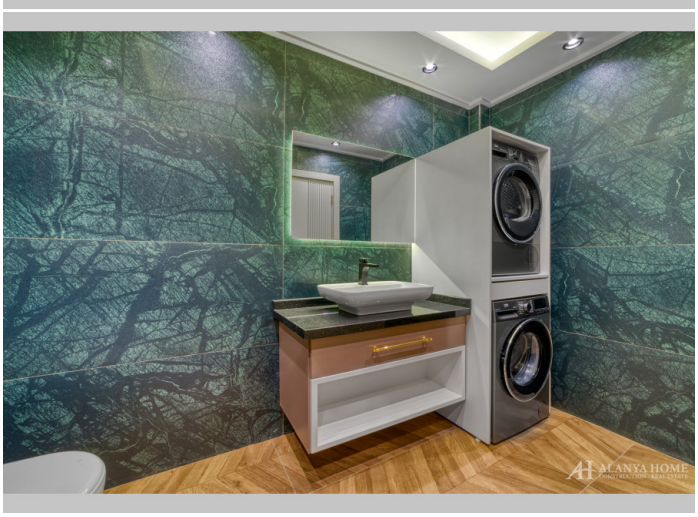




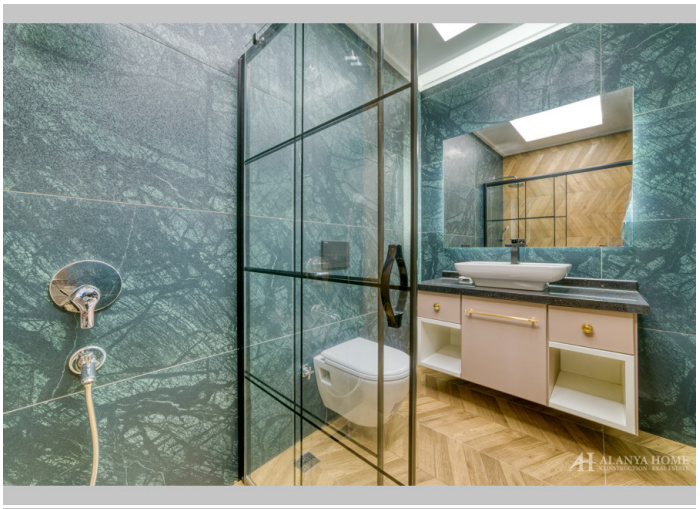
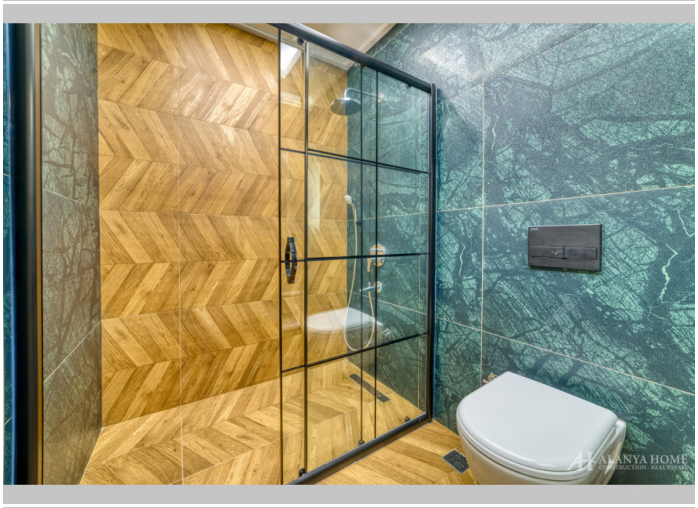
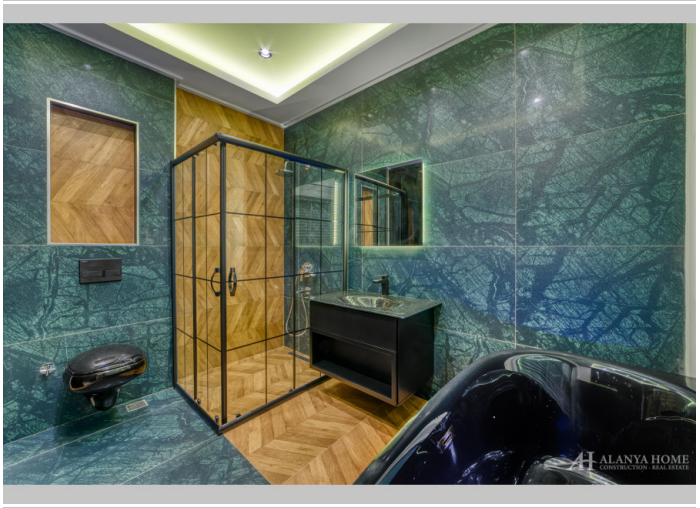
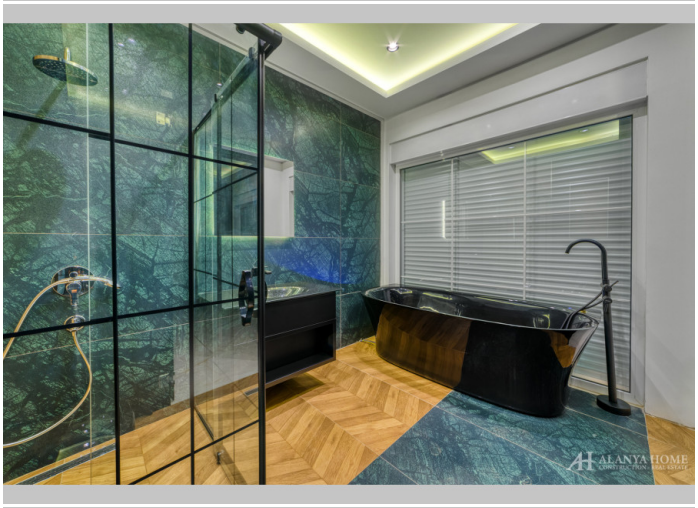
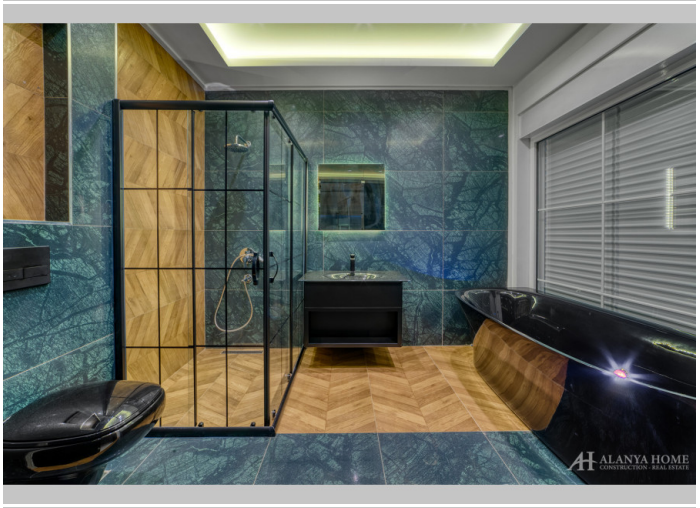






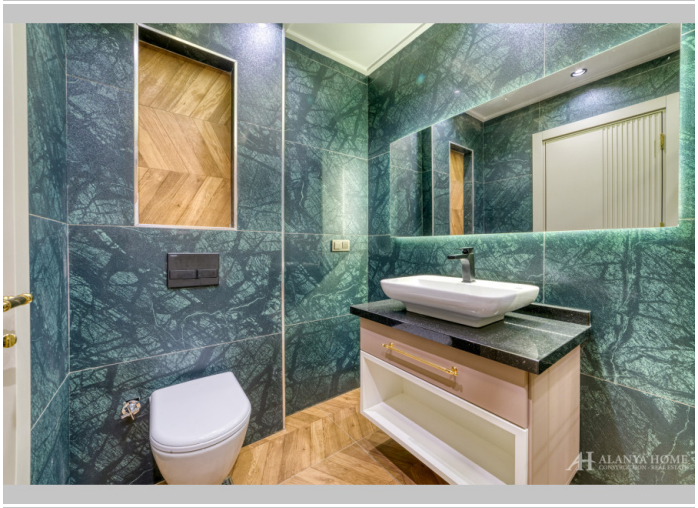
















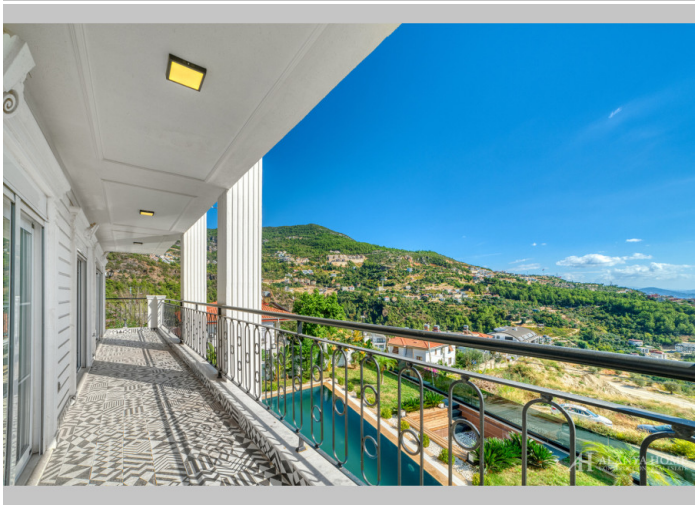










Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1814/ua/nova_villa_51_u_tepe_villa_la_vida_alaniya