דירות 1+1 עד 4+1 על הים ב-Sole Mare 23 מחמוטלר

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



מחיר
€300.063

שווי מומחה משוער

נכס
סקירה

SQUARE **80m2**	קומה **1**	TOTAL FLOORS **12**
מחירים מ **€300063**	נוף **ים**	FROM SEA **First line**
FROM CENTER **In center**		

על הנכס
תיאור

Sole Mare 23 הוא פרויקט מגורים הממוקם ממש על הים במחמוטלר, אחד האזורים המבוקשים באלניה, ומשלב אדריכלות מודרנית עם נוף לים. הפרויקט מציע דירות 1+1, 2+1, 3+1 ו-4+1, לצד בריכות חיצונית ומקורה, חדר כושר, חמאם טורקי, סאונה, חדר אדים, מתקנים לילדים, גינה מטופחת ומרחבי פנאי מגוונים.

הדירות והמתקנים בפרויקט Sole Mare 23

- אפשרויות לדירות בתכנון 1+1, 2+1, 3+1 ו-4+1
- מיקום ישירות על קו הים במחמוטלר
- נוף לים, אדריכלות מודרנית ועיצוב מוקפד
- בריכת שחייה חיצונית ובריכת שחייה מקורה
- בריכת ילדים ואזורי משחק לילדים
- חדר כושר, חמאם טורקי, סאונה וחדר אדים
- אזורי עיסוי ומנוחה
- בית קפה ובר לצד הבריכה
- לובי וקבלה
- גינה מטופחת ואזורי שיזוף

Sole Mare 23 מציע מבחר תכנוני דירות המתאים לצרכים שונים. דירות 1+1 מספקות אפשרות קומפקטית למי שמעדיף חלל מגורים יעיל, בעוד שדירות 2+1, 3+1 ו-4+1 מעניקות אפשרויות מרווחות יותר למשפחות או לרוכשים הזקוקים לחדרים נוספים. מאחר שלא נמסרו נתונים לגבי שטחי הדירות, הקומות או רמת הריהוט, מומלץ לבדוק את המפרט המדויק של כל יחידה זמינה בנפרד.

מערך המתקנים של הפרויקט נועד לרכז מגוון אפשרויות לפעילות ולמנוחה בתוך מתחם המגורים. הבריכה החיצונית ואזורי השיזוף מתאימים לבילוי באוויר הפתוח, ואילו הבריכה המקורה מוסיפה חלופה נוספת לשחייה ולפנאי. בריכת הילדים ואזורי המשחק מספקים מרחבים ייעודיים לדיירים צעירים ומשלימים את ההתאמה של המתחם לחיי משפחה.

מתחם הספורט והספא כולל חדר כושר, חמאם טורקי, סאונה וחדר אדים. בנוסף קיימים אזורי עיסוי ומנוחה, המאפשרים ליהנות מזמן רגוע מבלי לצאת מהפרויקט. בית הקפה והבר לצד הבריכה מוסיפים מקומות למפגש ולישיבה, בעוד שהלובי והקבלה תורמים לסביבת מגורים מסודרת ומייצגת.

הגינה המטופחת משתלבת באדריכלות המודרנית של Sole Mare 23 ומספקת שטחים פתוחים לשהייה מחוץ לדירה. ריכוז הבריכות, מתקני הכושר, אזורי הספא והמרחבים החברתיים בפרויקט אחד מעניק ערך שימושי למי שמחפש מגורים בסגנון רזידנס עם מגוון שירותים משותפים.

מגורים על קו הים במחמוטלר, אלניה

הפרויקט ממוקם במחמוטלר, אחד האזורים הבולטים של אלניה, ממש על קו הים. המיקום מתאים לרוכשים המעוניינים לשלב סביבת חוף עם הנוחות של מתחם מגורים מודרני. הפרויקט מתואר כבעל נוף לים, אך הנוף בפועל מכל דירה עשוי להשתנות בהתאם למיקום היחידה ולכיוון שאליו היא פונה. לכן כדאי לאמת את כיוון הדירה והנוף הספציפי לפני קבלת החלטה.

המבחר שבין דירות 1+1 ועד 4+1 מאפשר לבחון את הפרויקט הן לצורכי מגורים אישיים והן כחלק מבדיקת אפשרויות נדל"ן לטווח ארוך באלניה. מיקומו על הים והמתקנים הרבים עשויים להיות שיקולים מעשיים עבור רוכשים המשווים בין פרויקטים במחמוטלר. כל החלטת רכישה או השקעה צריכה להתבסס גם על בדיקה עדכנית של היחידה, מסמכי הנכס, התנאים המשפטיים והעלויות הרלוונטיות.

לקבלת מידע נוסף על הדירות הזמינות, אפשרויות התכנון ותנאי המכירה העדכניים בפרויקט Sole Mare 23, ניתן לפנות לצוות **Alanya Home**.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	🏊 פול 🏊 כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן
✓ Turkish Bath — כן	✓ Steam Room — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן

□ חניה □ כן	✓ Parking Garage — כן	✓ Rental Management — כן
□ מרפסת □ כן	□ מעלית □ כן	

גלריה





















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1810/il/dyrvt_11_ad_41_al_hym_b_23_sole_mare_mhmvtlr