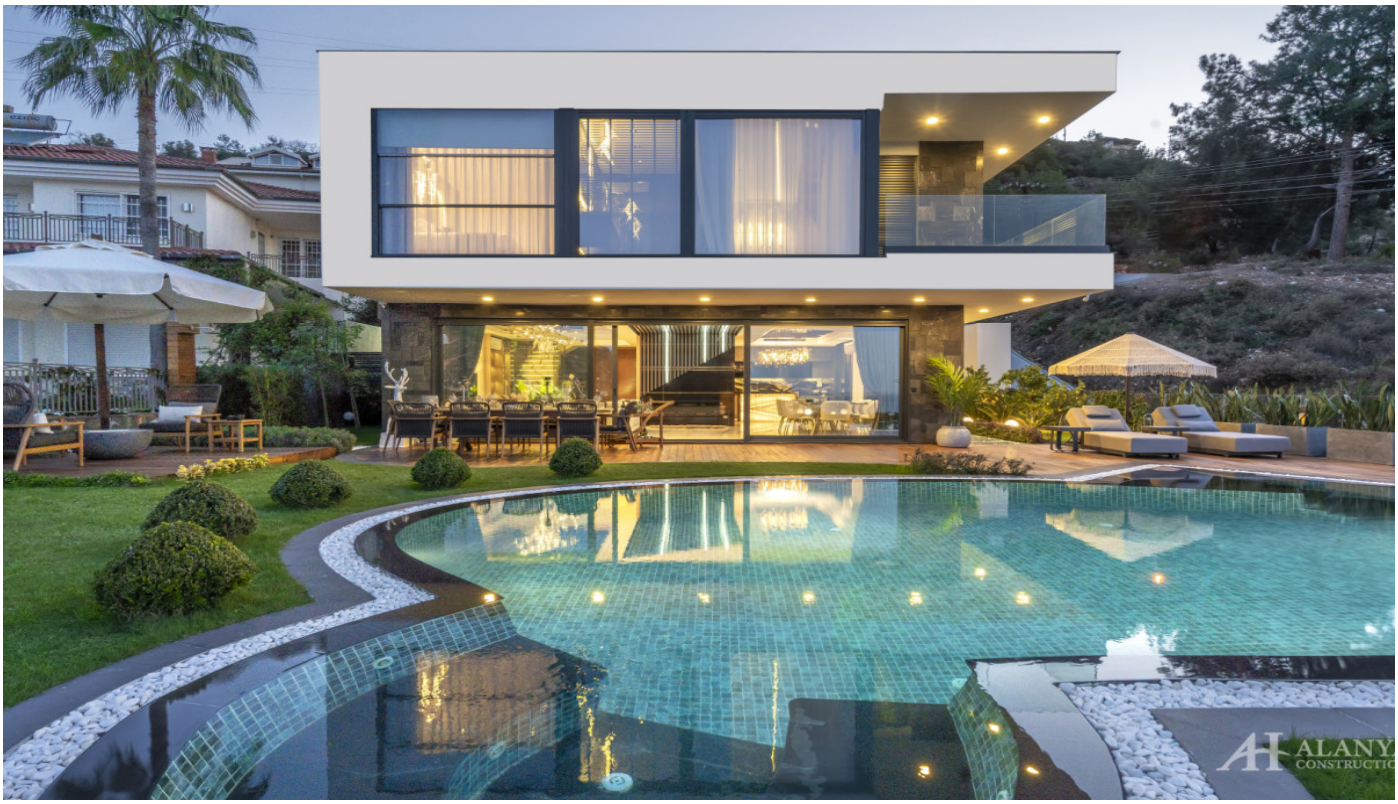
# Вилла 3+1 в Бекташе с видом на море — Prada Twins

BEKTAŞ, ALANYA



**ЦЕНА**
**€3.250.000**

**ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ**
**$550,000**

**ПОДХОДИТ ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА**

ОБЪЕКТ

## Обзор

| | | |
|---|---|---|
| ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА<br>✓ Да | ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА<br>550000 | ПЛОЩАДЬ<br>297м2 |
| ЭТАЖНОСТЬ<br>2 | ЦЕНА ОТ<br>€3250000 | ВИД<br>Море |
| ОТ МОРЯ<br>до 3000 м | | |

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

Отдельная вилла Prada Twins формата 3+1 расположена в престижном районе Бекташ в Аланье. Вилла площадью 297 м² построена на частном участке 580 м² и располагает тремя спальнями с собственными ванными

и гардеробными. Частный бассейн, благоустроенный сад, гараж на четыре автомобиля и панорамный вид на море и крепость Аланьи дополняют предложение. Расстояние до моря составляет 2,6 км.

## Планировка и оснащение виллы Prada Twins 3+1

- Отдельная вилла с планировкой 3+1
- Частный земельный участок площадью 580 м²
- Общая площадь виллы — 297 м²
- Три спальни с индивидуальными ванными комнатами и гардеробными
- Два балкона
- Частный плавательный бассейн и благоустроенный сад
- Закрытый гараж на четыре автомобиля
- Система Smart Home и напольное отопление во всей вилле
- Кухня индивидуального дизайна и электрический камин
- Материалы и декоративная отделка класса А

Внутреннее пространство виллы организовано с акцентом на личный комфорт. Каждая из трех спален дополнена собственной ванной комнатой и отдельной гардеробной. Такое решение обеспечивает жильцам больше приватности и позволяет избежать общей нагрузки на одну ванную комнату. Два балкона создают дополнительные открытые зоны, а современная архитектура виллы сочетается с панорамным видом на Средиземное море и крепость Аланьи.

Система Smart Home предназначена для удобного управления домашними функциями, а напольное отопление, предусмотренное во всех помещениях, повышает комфорт в прохладное время года. В оснащение также входят кухня индивидуального дизайна и электрический камин. При строительстве и оформлении использованы материалы и элементы декора класса А, что соответствует заявленному высокому уровню объекта.

Частная территория продолжает жилое пространство виллы на открытом воздухе. Помимо собственного бассейна и ландшафтного сада, здесь оборудованы зона для барбекю, обеденное пространство на десять человек, место для костра и садовый душ. Эти зоны подходят для повседневного отдыха, приема гостей и проведения времени на свежем воздухе без необходимости покидать территорию дома.

Закрытый гараж рассчитан на четыре автомобиля, что является практичным преимуществом для большой семьи или владельцев нескольких машин. Собственный генератор обеспечивает дополнительную автономность инженерной инфраструктуры виллы.

## Расположение в Бекташе и панорамные виды на Аланью

Вилла находится в Бекташе — престижном районе Аланьи, известном своим возвышенным расположением. С территории и из виллы открываются панорамные виды на море и узнаваемый силуэт крепости Аланьи. Расстояние до побережья составляет 2,6 км, поэтому объект сочетает уединенную жилую атмосферу с доступом к прибрежной части города.

Prada Twins представляет интерес для покупателей, которым важны отдельный формат недвижимости, просторный частный участок, собственные зоны отдыха и современное техническое оснащение. Планировка с индивидуальными ванными и гардеробными при каждой спальне особенно удобна для семьи, а бассейн, сад и вместительный гараж поддерживают комфортное постоянное или сезонное проживание в Аланье.

Чтобы получить дополнительную информацию о вилле Prada Twins в Бекташе и согласовать просмотр объекта, свяжитесь с командой Alanya Home.

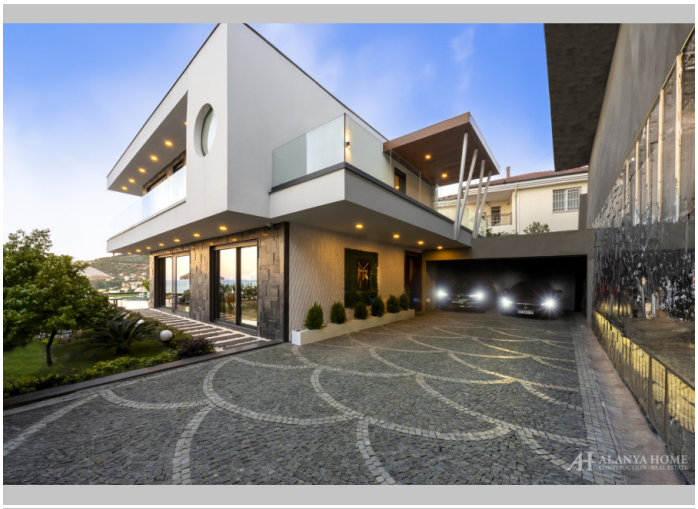
ДЕТАЛИ

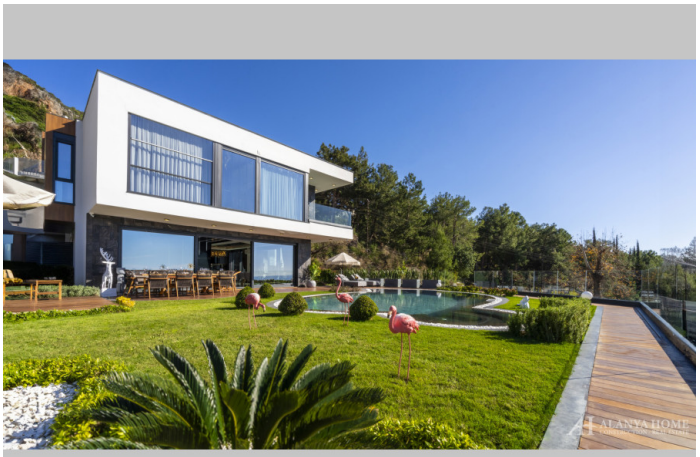
# Удобства на открытом воздухе

| | | |
|---|---|---|
| ✓ Швейцар — Да | ✓ Охрана — Да | ✓ Бассейн — Да |
| ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да | ✓ Стоянка — Да | ✓ Гараж — Да |
| ✓ Балкон — Да | | |

ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

# Галерея

































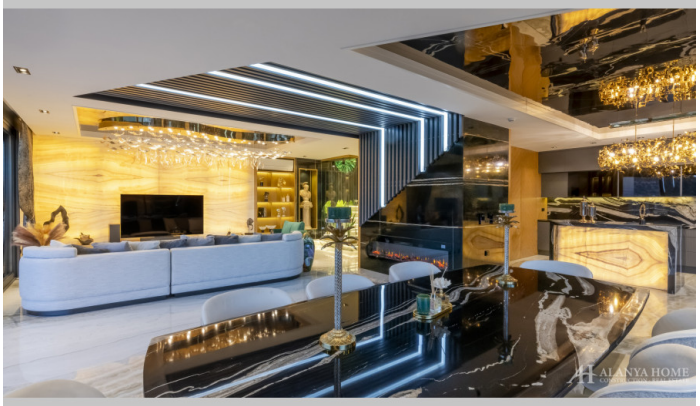
















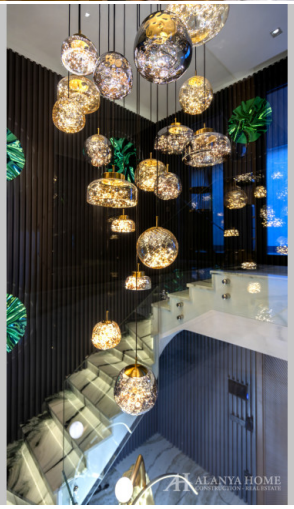


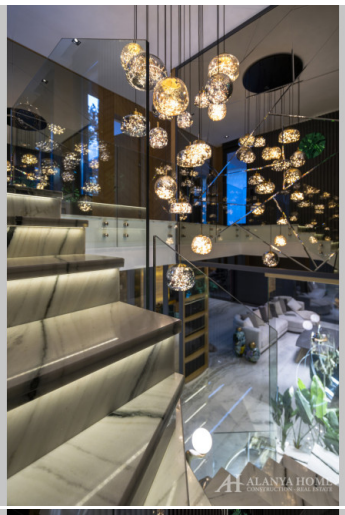




















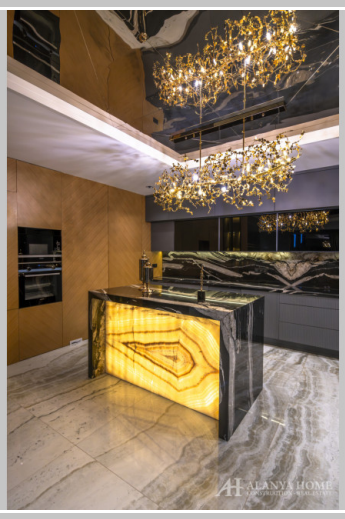





























**Alanya Home Construction & Real Estate**
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1806/ru/villa_31_v_bektashe_s_vidom_na_more_prada_twins