Möblierte 2+1-Wohnung in Demirağ Elite, Alanya

OBA, ALANYA



PREIS
€169.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE **110m2**	UMHAUEN **1**	GESAMTE ETAGEN **4**
PREISE AB **€169000**	VOM MEER **bis 200 m**	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 2+1-Wohnung mit 110 m² befindet sich im ersten Stock der Wohnanlage Demirağ Elite in Alanya, nur 150 Meter vom Meer entfernt. Die Wohnung ist nach Nordosten ausgerichtet. Ein Pool und ein Garten gehören zu den angegebenen Ausstattungsmerkmalen der Anlage und ergänzen das Wohnen in Küstennähe.

110 m² große 2+1-Wohnung in Demirağ Elite

- Grundriss: 2+1
- Angegebene Wohnfläche: 110 m²
- Etage: erster Stock
- Zustand: vollständig möbliert
- Ausrichtung: Nordosten
- Entfernung zum Meer: 150 Meter
- Ausstattung der Anlage: Pool und Garten

Die Bezeichnung 2+1 steht für zwei Schlafzimmer und einen separaten Wohnbereich. Mit einer angegebenen Fläche von 110 m² bietet die Wohnung eine klar definierte Raumaufteilung für das dauerhafte Wohnen, längere Aufenthalte oder die eigene Nutzung in Meeresnähe. Da die Immobilie vollständig möbliert angeboten wird, reduziert sich der Aufwand für die erste Einrichtung. Welche Möbel und Gegenstände konkret im Kaufumfang enthalten sind, sollte vor dem Abschluss bestätigt werden.

Die Lage im ersten Stock kann für Käufer interessant sein, die einen unkomplizierten Zugang bevorzugen und keine Wohnung in einer höheren Etage suchen. Die nordöstliche Ausrichtung ist ein weiteres konkretes Merkmal, das bei der Auswahl entsprechend den persönlichen Vorlieben hinsichtlich Tageslicht und Lage berücksichtigt werden kann.

Pool und Garten erweitern die Nutzungsmöglichkeiten innerhalb der Anlage Demirağ Elite. Sie bieten Aufenthaltsbereiche direkt am Wohngebäude, ohne dass dafür das Gelände verlassen werden muss. Zugleich bleibt die kurze Entfernung zur Küste ein wesentlicher Vorteil dieses Angebots: Das Meer liegt laut Objektangaben nur 150 Meter entfernt.

Wohnen nur 150 Meter vom Meer in Alanya

Die Nähe zum Meer ist besonders praktisch für Eigentümer, die die Küste regelmäßig und ohne lange Wege erreichen möchten. Die Kombination aus 110 m² Fläche, 2+1-Aufteilung, vollständiger Möblierung sowie Pool und Garten macht die Wohnung zu einem übersichtlich ausgestatteten Angebot für Käufer, die eine bereits eingerichtete Immobilie in Alanya suchen.

Für weitere Angaben zur Wohnung in Demirağ Elite, Informationen zum enthaltenen Mobiliar oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen Alanya Home gerne zur Verfügung.

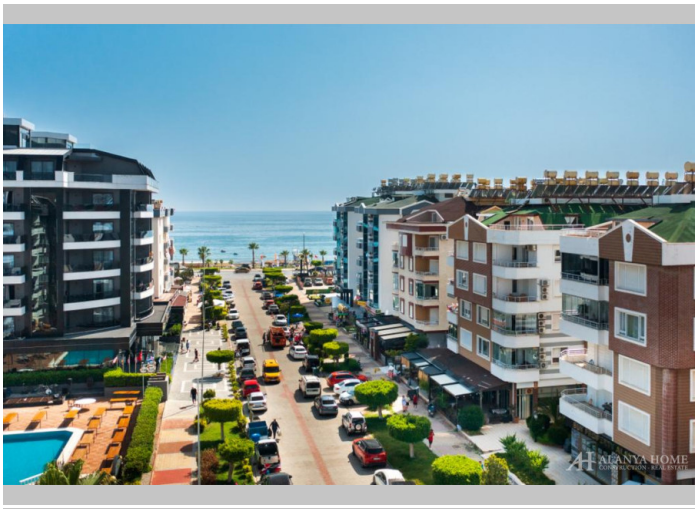
DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

IMMOBILIENFOTOS

Galerie





















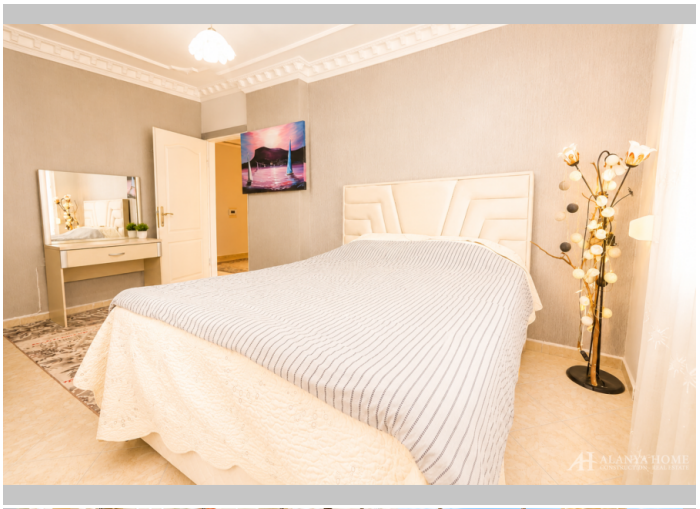




















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1803/de/moblierte_21_wohnung_in_demirag_elite_alanya