آپارتمان 3+1 در اوبا، Seda Diamond Residence

OBA, ALANYA



قیمت
159.000€

ارزش تخمینی کارشناسی

ملک
نمای کلی

SQUARE **118m2**	کف **2**	کل فروز **5**
قیمت ها از **159000€**	از دریا **تا 2000 متر**	

درباره ملک
توضیحات

آپارتمان 3+1 فروشی در منطقه اوبای آلانیا، واقع در مجتمع Seda Diamond Residence، با مساحت 118 مترمربع و آشپزخانه مستقل عرضه می‌شود. واحد شماره 9 در طبقه دوم بلوک B قرار دارد و دارای دو حمام، دو سرویس بهداشتی و سه بالکن است. این مجتمع امکانات ورزشی و رفاهی، استخرهای سرپوشیده و روباز و امنیت شبانه‌روزی دارد و 1.9 کیلومتر با دریا فاصله دارد.

مشخصات آپارتمان 3+1 در Seda Diamond Residence

- **موقعیت:** اوبا، آلانیا
- **نام مجتمع:** Seda Diamond Residence
- **نقشه واحد:** 3+1 با آشپزخانه مستقل
- **مساحت:** 118 مترمربع
- **بلوک و شماره واحد:** بلوک B، واحد شماره 9
- **طبقه:** دوم
- **حمام:** دو حمام
- **سرویس بهداشتی:** دو سرویس
- **بالکن:** سه بالکن
- **فاصله تا دریا:** 1.9 کیلومتر

این واحد با سه اتاق و یک سالن، فضای مناسبی برای تفکیک بخش‌های خصوصی و نشیمن فراهم می‌کند. آشپزخانه به‌صورت مستقل طراحی شده و از فضای نشیمن جدا است؛ ویژگی‌ای کاربردی برای خریدارانی که چیدمان سنتی‌تر و تفکیک‌شده را ترجیح می‌دهند. مساحت 118 مترمربعی واحد نیز امکان برنامه‌ریزی مناسب برای استفاده روزمره از فضاها را فراهم می‌کند.

سه بالکن، فضاهای بیرونی مجزایی در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. همچنین وجود دو حمام و دو سرویس بهداشتی، استفاده هم‌زمان اعضای خانواده و پذیرایی از مهمانان را آسان‌تر می‌کند. واحد موردنظر در طبقه دوم بلوک B قرار گرفته و شماره آن 9 است؛ بنابراین محل دقیق آن در مجموعه به‌روشنی مشخص شده است.

امکانات رفاهی و ورزشی مجتمع در اوبا

مجتمع Seda Diamond Residence مجموعه متنوعی از امکانات مشترک را برای ورزش، استراحت و فعالیت‌های خانوادگی ارائه می‌دهد. وجود استخر روباز و استخر سرپوشیده، امکان استفاده از فضای شنا را در شرایط مختلف فراهم می‌کند. سونا، اتاق بخار و سالن تناسب اندام نیز در داخل مجموعه در دسترس ساکنان قرار دارند.

- استخر روباز و استخر سرپوشیده
- اتاق بخار و سونا
- سالن تناسب اندام
- محوطه باربیکیو
- فضای بازی سرپوشیده و روباز کودکان
- نگهبانی 24 ساعته
- سیستم دوربین مداربسته شبانه‌روزی
- لابی
- ژنراتور
- آسانسور
- پارکینگ

فضاهای بازی سرپوشیده و روباز کودکان، گزینه‌های بیشتری برای فعالیت خانواده‌ها در داخل مجتمع ایجاد می‌کنند. محوطه باربیکیو نیز برای دورهمی‌ها و استفاده اجتماعی ساکنان در نظر گرفته شده است. لابی، آسانسور و پارکینگ به کاربری روزمره مجموعه کمک می‌کنند و ژنراتور برای پشتیبانی از خدمات ضروری ساختمان در مواقع لازم پیش‌بینی شده است.

نگهبانی و سیستم دوربین مداربسته به‌صورت 24 ساعته فعال هستند و بر فضاهای مشترک مجتمع نظارت دارند. ترکیب این خدمات با امکانات ورزشی و رفاهی باعث می‌شود بخش قابل‌توجهی از نیازهای روزانه و تفریحی ساکنان در محدوده خود مجموعه قابل دسترسی باشد.

زندگی در اوبای آلانیا با فاصله مشخص تا دریا

این ملک در اوبا، یکی از مناطق آلانیا، قرار دارد و فاصله آن تا دریا 1.9 کیلومتر اعلام شده است. این موقعیت برای افرادی مناسب است که به دنبال

یک آپارتمان 1+3 با آشپزخانه مستقل، متراژ مشخص و امکانات کامل مجتمع هستند و در عین حال می‌خواهند فاصله روشنی تا ساحل داشته باشند.

برای دریافت اطلاعات بیشتر درباره واحد شماره 9 یا هماهنگی بازدید از آپارتمان در Seda Diamond Residence، با **Alanya Home** تماس بگیرید. تیم ما جزئیات ملک و مراحل قابل انجام برای خرید را در اختیار شما قرار خواهد داد.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

دربان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
استخر سرپوشیده — بله	تناسب اندام — بله	سونا — بله
حمام — بله	مناطق استراحت و باربیکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله
مدیریت اجاره — بله	بالکن — بله	بلند کردن — بله

تصاویر ملک

گالری





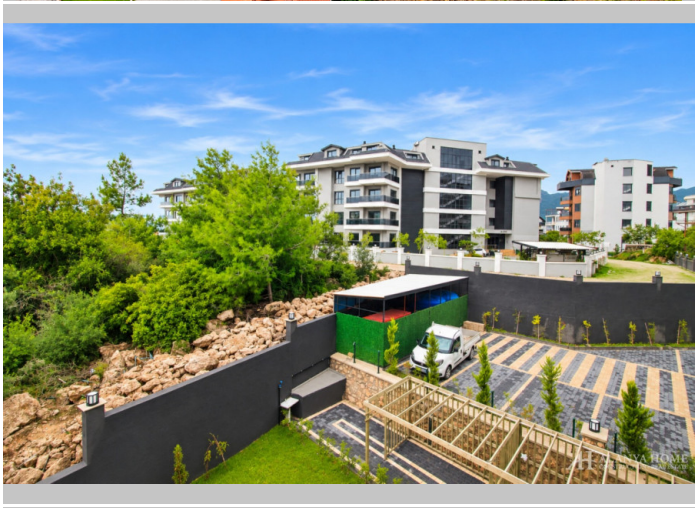


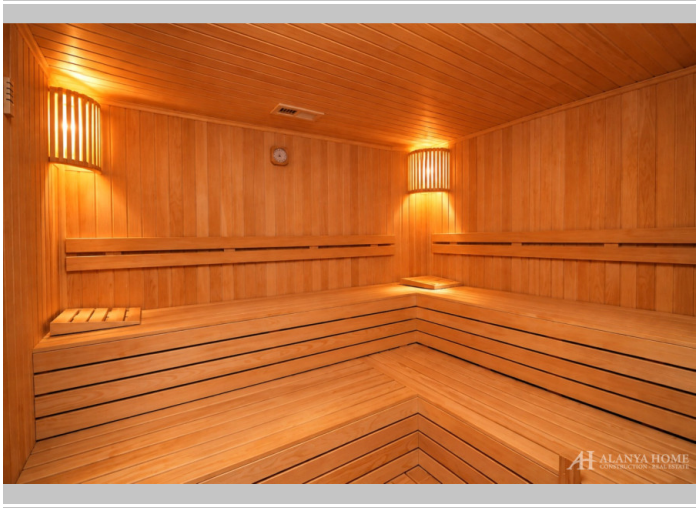






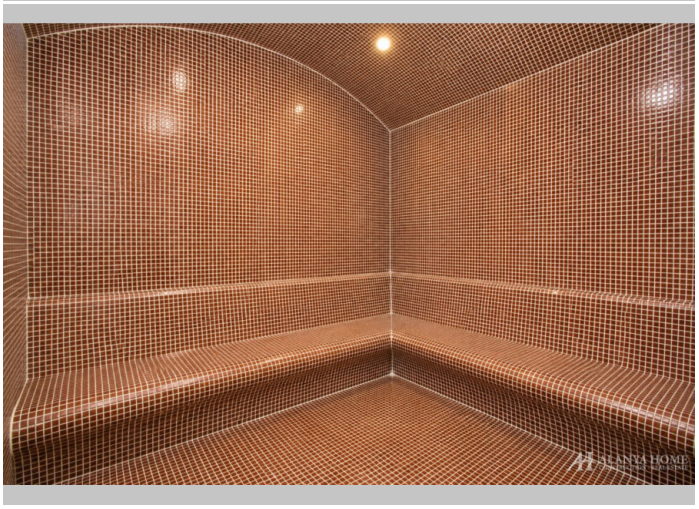
Voit
VT1200

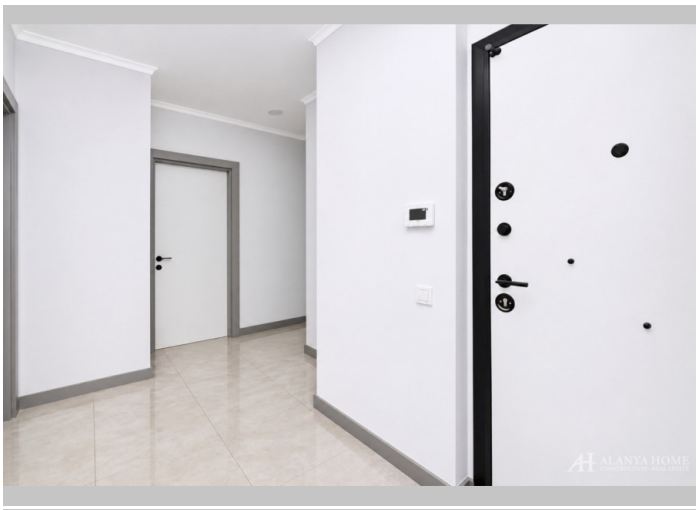
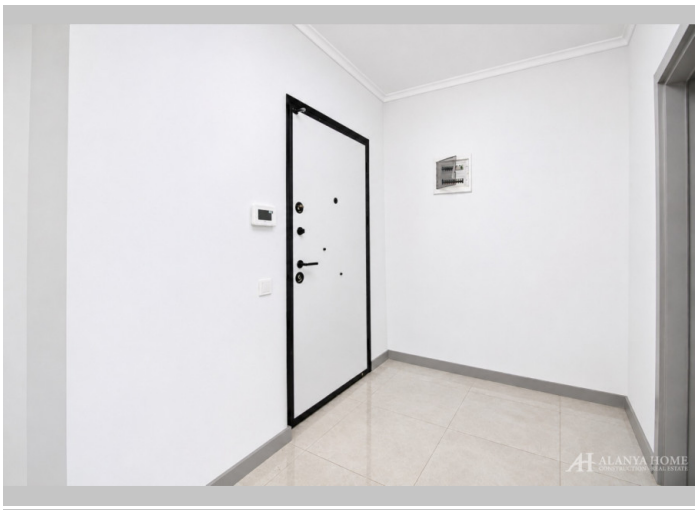


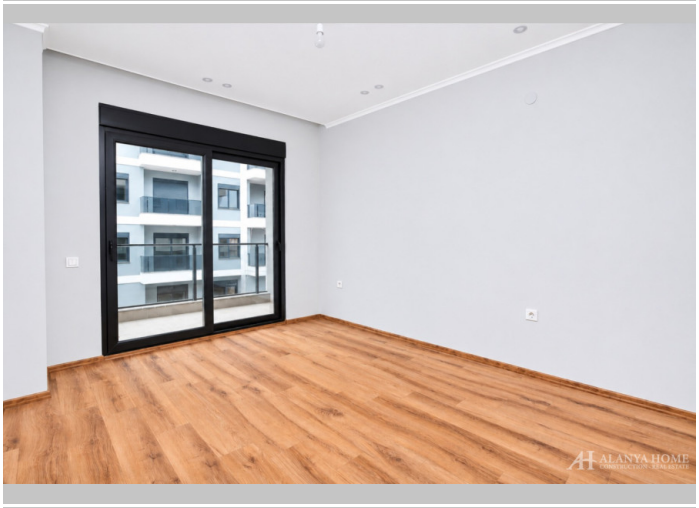


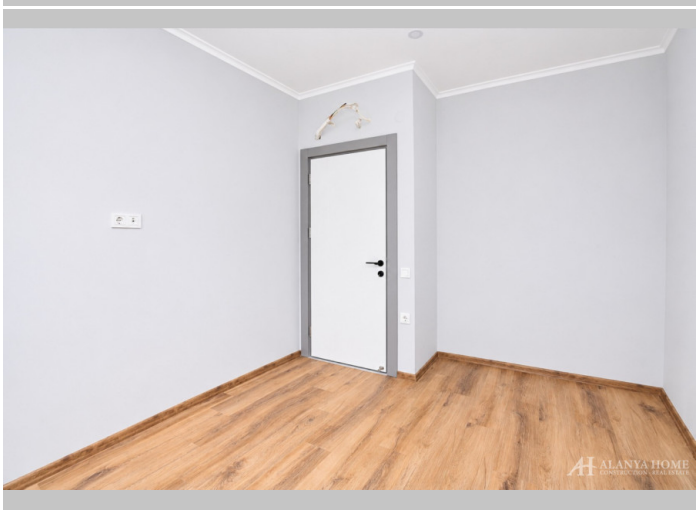
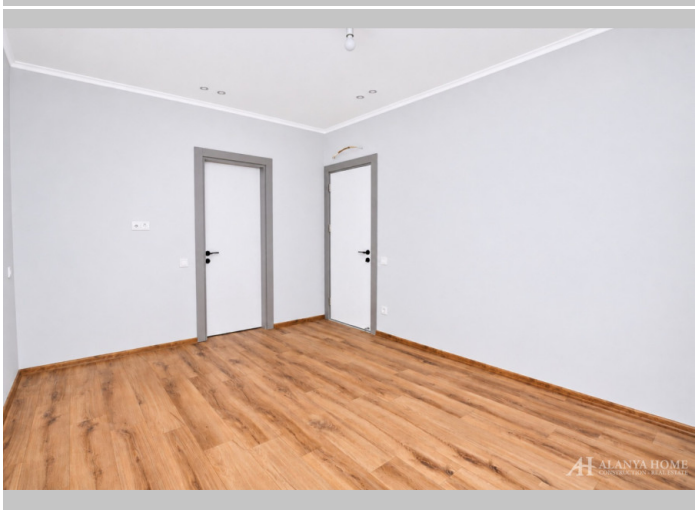


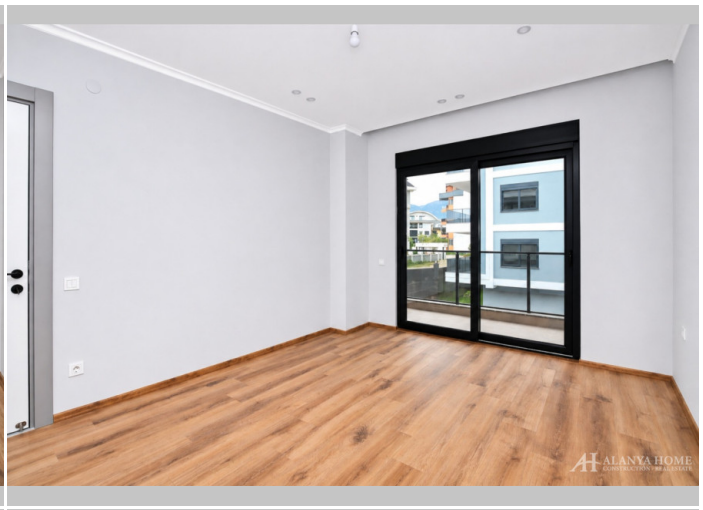
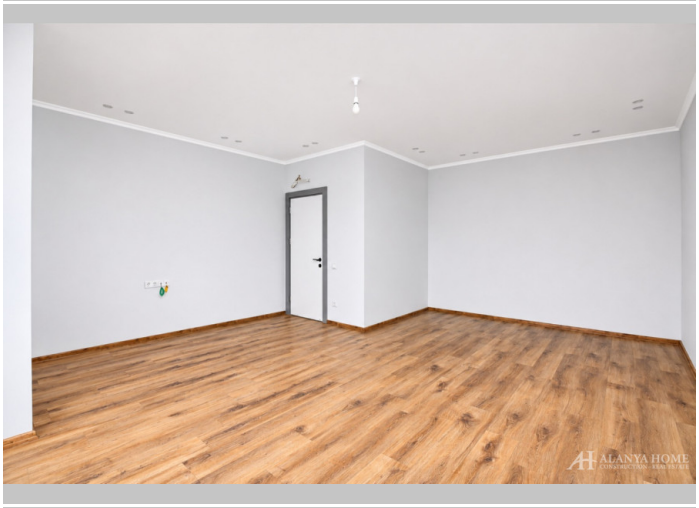


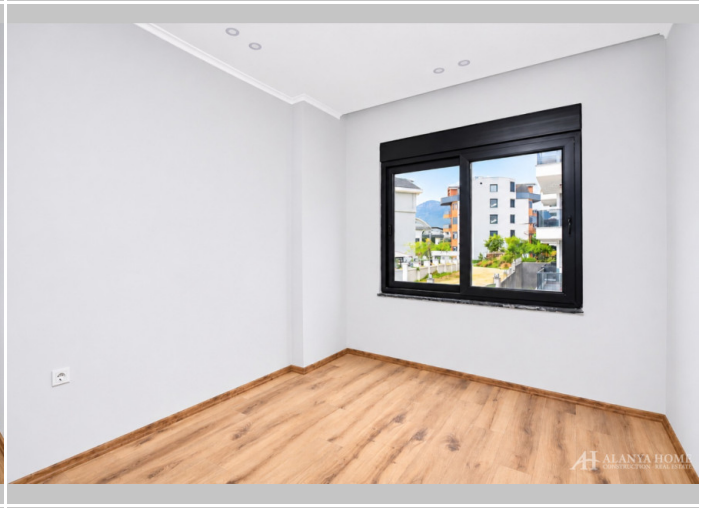
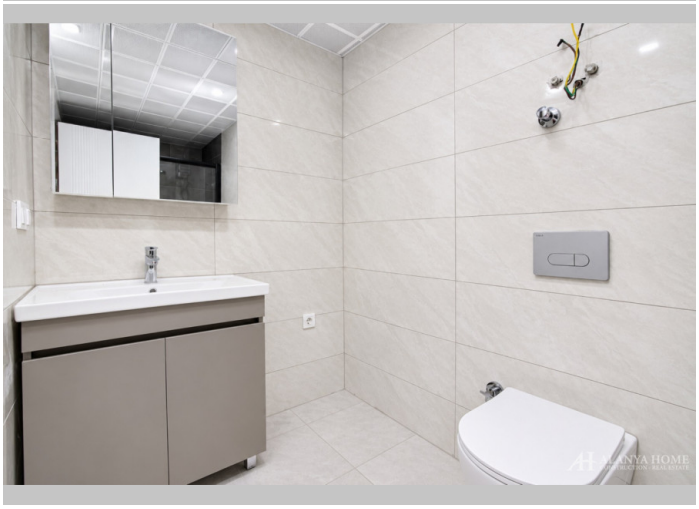


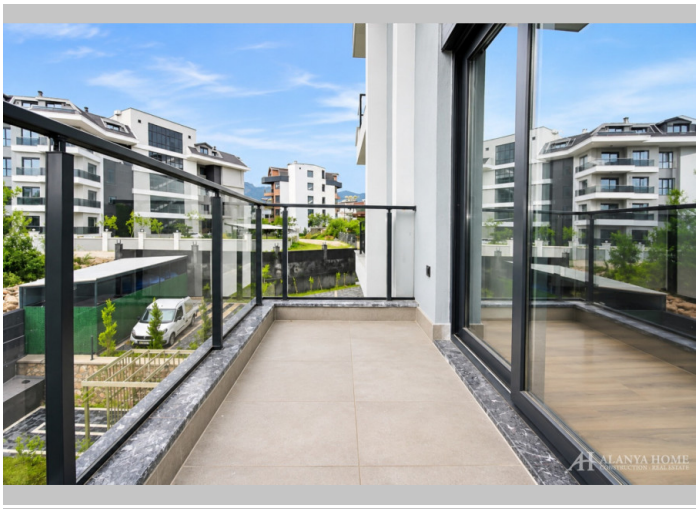



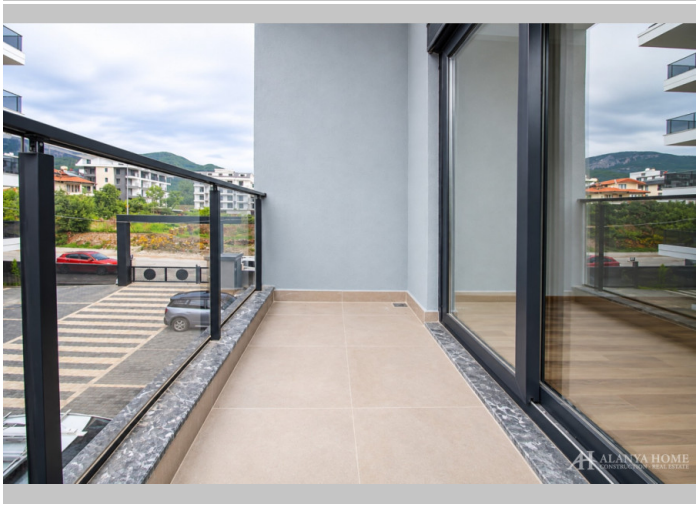
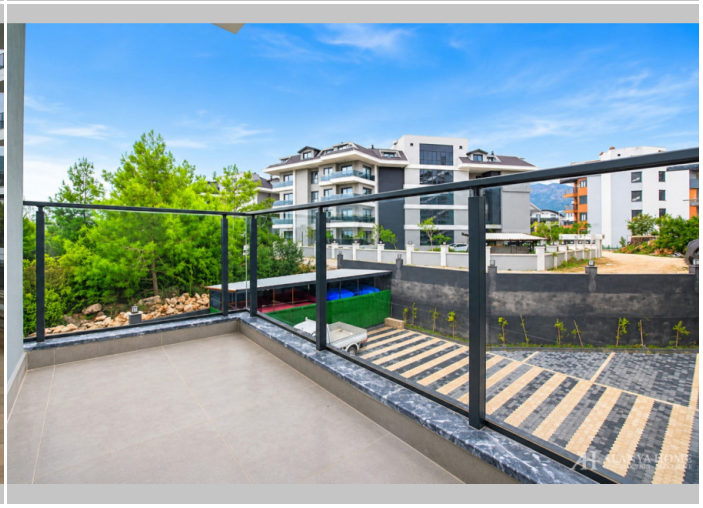



Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1800/fa/apartman_31_dr_avba_seda_diamond_residence