Mahmutlar Sunstar Residence'ta Eşyalı 2+1 Dubleks

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT
€110.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI **125m2**	KAT **12**	TOPLAM KAT **13**
MIN FIYAT **€110000**	MANZARA **Deniz**	DENIZDEN **400 metre**

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Mahmutlar’daki Sunstar Residence’ta yer alan bu eşyalı 2+1 dubleks, 125 m² kullanım alanı sunmaktadır. 12. ve 13. katlara yayılan daire, denize 400 metre mesafededir. Sitede açık yüzme havuzu, spor salonu, çocuk oyun alanı, barbekü alanı, jeneratör ve çift asansör bulunmaktadır.

Sunstar Residence’ta 125 m² eşyalı dubleks

- 2+1 dubleks plan
- 125 m² alan
- 12. ve 13. katlarda konum
- Eşyalı olarak sunulmaktadır
- Banyo ve WC
- Denize 400 metre mesafe
- Açık yüzme havuzu
- Spor salonu ve çocuk oyun alanı
- Barbekü alanı, jeneratör ve çift asansör

Dubleks plan, yaşam alanlarını iki kata dağıtarak ev içindeki farklı kullanım bölümlerinin daha düzenli biçimde değerlendirilmesine yardımcı olur. İki oda ve bir salon düzenindeki daire, toplam 125 m² alanıyla günlük yaşam için kullanışlı bir hacim sunar. Gayrimenkulün eşyalı olması, Mahmutlar’da hazır durumda bir ev arayan alıcılar için taşınma sürecini kolaylaştırabilecek önemli bir özelliktir.

Sunstar Residence, farklı yaş gruplarına yönelik temel sosyal alanları bir arada sunmaktadır. Açık yüzme havuzu sezonluk dinlenme ve serinleme imkânı sağlarken spor salonu, site dışına çıkmadan düzenli egzersiz yapmaya olanak tanır. Çocuk oyun alanı aileler açısından işlevsel bir avantaj oluşturur. Barbekü alanı ise site sakinlerinin kullanabileceği ek bir ortak alan sunar.

Binada jeneratörün yanı sıra iki asansör bulunmaktadır. Bu donanımlar, özellikle 12. ve 13. katlarda yer alan dubleks daireye erişim açısından pratik değer taşır. Jeneratör, elektrik kesintileri sırasında site yaşamının devamlılığını destekleyen bir altyapı özelliğidir.

Mahmutlar’da denize 400 metre konum

Daire, Alanya’nın yerleşik konut bölgelerinden Mahmutlar’da ve denize 400 metre mesafede bulunmaktadır. Açıkça belirtilen bu mesafe, sahile uzun bir yolculuk yapmadan ulaşmak isteyen ve kıyı yaşamına yakınlığı önceliklendiren alıcılar için dikkate değer bir konum avantajıdır.

Eşyalı durumu, iki katlı yerleşimi, üst katlardaki konumu ve site içi sosyal olanaklarıyla bu Sunstar Residence dubleksi, Mahmutlar’da geniş bir konut arayan alıcılara hitap etmektedir. 125 m² alan ile kullanışlı site özelliklerinin birleşimi, daireyi Alanya’da düzenli yaşam veya tatil amaçlı kullanım için değerlendirmeye uygun hâle getirir.

Sunstar Residence’taki bu eşyalı 2+1 dubleks hakkında ayrıntılı bilgi almak veya yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

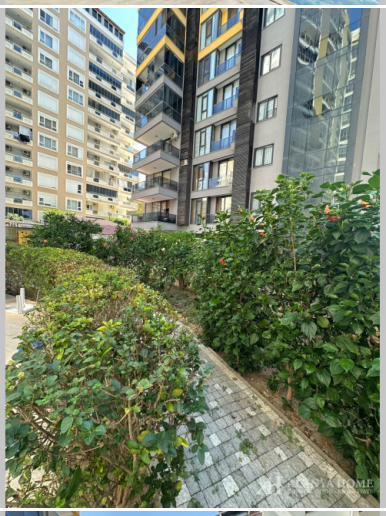
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

MÜLK FOTOĞRAFLARI

Galeri















SUNSTAR







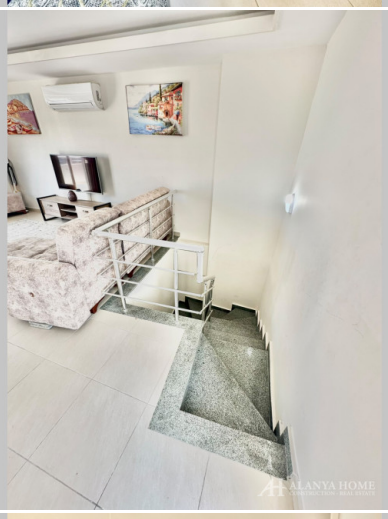























Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1799/tr/mahmutlar_sunstar_residenceta_esyali_21_dubleks