Дуплекс 2+1 с видом на море в центре Авсаллара

AVSALLAR, ALANYA



ЦЕНА
€139.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ **100м2**	ЭТАЖ **7**	ЭТАЖНОСТЬ **7**
ЦЕНА ОТ **€139000**	ОТ МОРЯ **до 500 м**	ОТ ЦЕНТРА **в Центре**

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Новый дуплекс 2+1 с видом на море расположен на верхнем этаже современного комплекса в центре Авсаллара, Аланья. Площадь квартиры составляет 100 м² брутто и 95 м² нетто. Планировка включает открытую кухню и балкон; в здании есть лифт. Объект готов к заселению, находится в 650 м от моря и в 150 м от магазина.

Новый дуплекс 2+1 с открытой кухней и видом на море

- Планировка 2+1
- 100 м² общей площади и 95 м² полезной площади
- Расположение на верхнем этаже
- Вид на море
- Новый дом, квартира готова к заселению
- Открытая кухня и балкон
- Лифт в здании
- 650 м до моря и 150 м до магазина

Двухуровневый формат позволяет удобно организовать жилое пространство на общей площади 100 м². Полезная площадь 95 м² подходит для повседневного проживания, а конфигурация 2+1 предусматривает две комнаты и отдельную гостиную зону, объединённую с открытой кухней. Такое решение делает основное пространство более цельным и удобным для общения, отдыха и приёма гостей.

Дуплекс находится на верхнем этаже нового здания и имеет вид на море. Балкон дополняет жилую часть квартиры и создаёт отдельное открытое пространство. Наличие лифта обеспечивает удобный доступ на этаж. Дом новый, а квартира уже готова к заселению, поэтому покупателю не требуется ожидать завершения строительства.

Социальная инфраструктура комплекса в Авсалларе

На территории комплекса предусмотрен широкий набор зон для отдыха, спорта и повседневного досуга. Жильцы могут пользоваться плавательным бассейном, сауной, паровой комнатой и профессионально оборудованным тренажёрным залом. Для спокойного отдыха предусмотрена отдельная комната релаксации, а также кафетерий.

Инфраструктуру дополняют детская игровая площадка, беседка, зона барбекю и благоустроенный ландшафтный сад. Сочетание спортивных, оздоровительных и открытых общественных пространств позволяет проводить свободное время непосредственно на территории комплекса, не отказываясь при этом от преимуществ центрального расположения.

Центр Авсаллара и 650 метров до моря

Объект расположен в центральной части Авсаллара — района Аланьи с необходимыми повседневными услугами поблизости. Расстояние до ближайшего магазина составляет всего 150 м, поэтому основные покупки можно делать без длительных поездок. До моря — 650 м, что обеспечивает удобный доступ к побережью.

Эта квартира может подойти покупателям, которым важны двухуровневая планировка, вид на море, новый готовый дом и развитая инфраструктура комплекса. Центральное расположение, близость магазина и умеренное расстояние до побережья делают объект практичным вариантом для собственного проживания или сезонного использования в Авсалларе.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы уточнить актуальную информацию об объекте и договориться о просмотре этого дуплекса 2+1 в Авсалларе.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

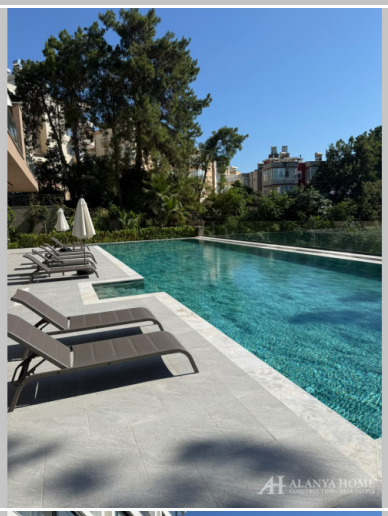
✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да	✓ Паровая комната — Да
✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да
✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да	

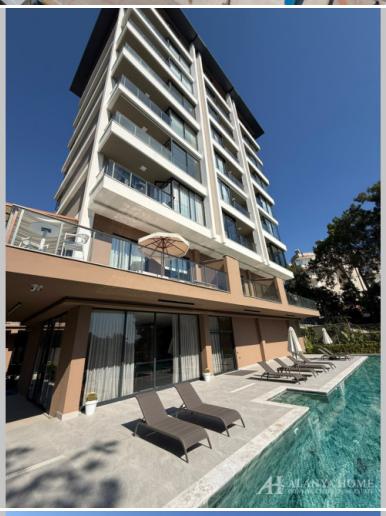
ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

Галерея

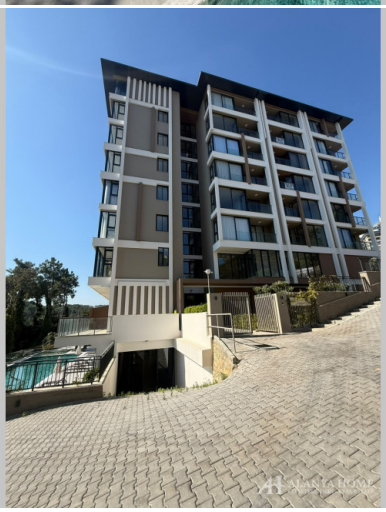




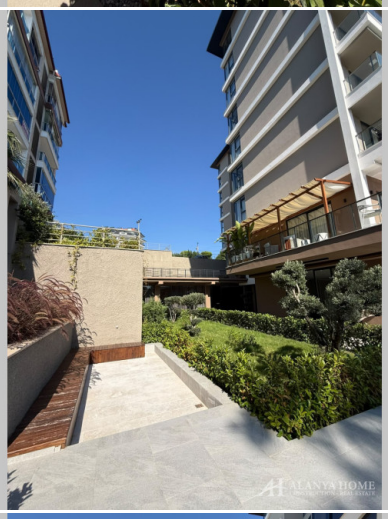






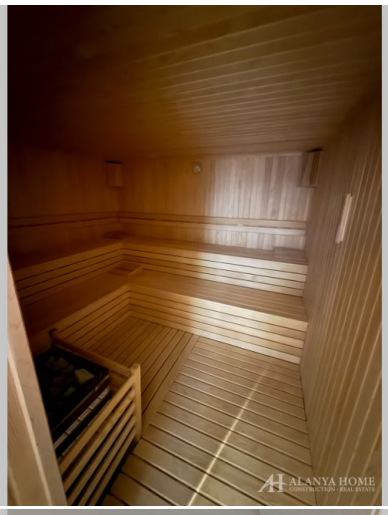










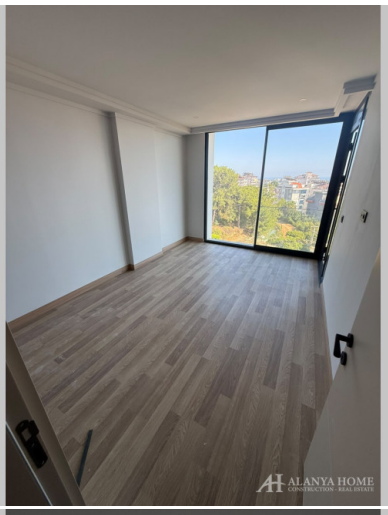



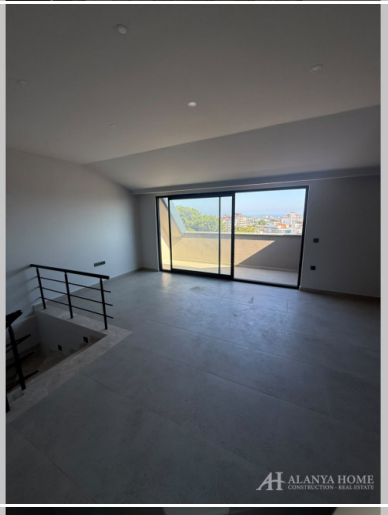


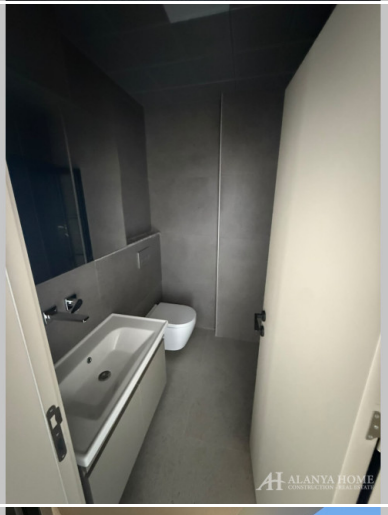
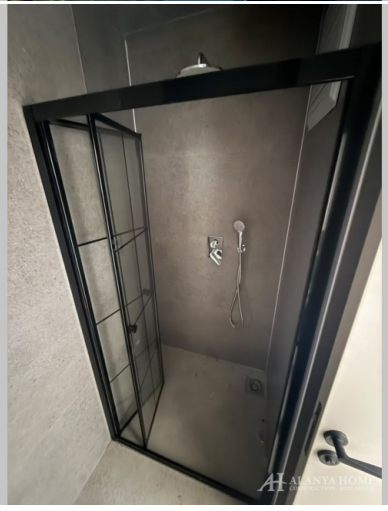


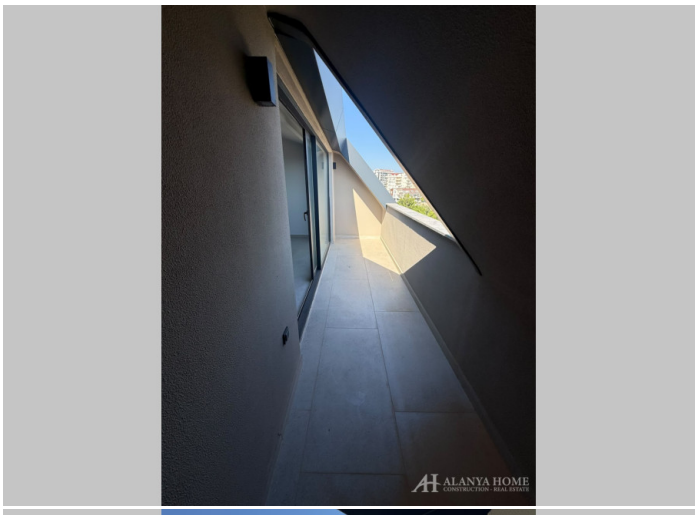
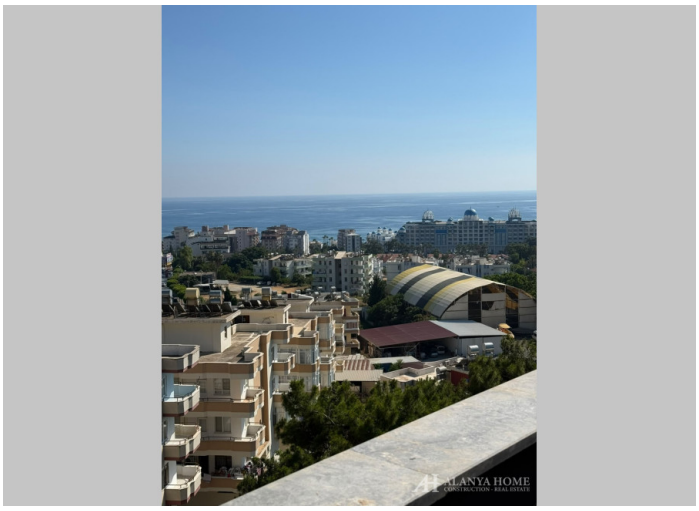









Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1792/ru/dupleks_21_s_vidom_na_more_v_centre_avsallara