Samostojeća vila 3+1 s pogledom u Bektašu, Alanya

BEKTAŞ, ALANYA



CIJENA
€849.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST
$450,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ **Da**	STRUČNA PROCJENA **450000**	SQUARE **200m2**
UKUPNO PODOVA **2**	CIJENE OD **€849000**	POGLED **More/Planina**
OD MORA **od 3000 m**		

O NEKRETNINI

Opis

Samostojeća vila 3+1 nalazi se u mirnom i prestižnom dijelu Bektaša u Alanyi. Nekretnina ima udio u zemljištu od 500 m² te pruža panoramski pogled na more, grad i tvrđavu Alanya. Okružena prirodom i

smještena na kratkoj udaljenosti od centra, vila je oglašena kao pogodna za postupak sticanja turskog državljanstva.

Samostojeća vila 3+1 s panoramom Alanye

- Samostojeća vila s rasporedom 3+1
- Udio u zemljištu od 500 m²
- Panoramski pogled na more i grad
- Pogled na tvrđavu Alanya
- Lokacija u četvrti Bektaş
- Mirno i uređeno okruženje u blizini prirode
- Kratka udaljenost od centra Alanye
- Oglašena kao pogodna za postupak sticanja turskog državljanstva

Raspored 3+1 pruža odvojene prostorije za svakodnevni život, dok status samostojeće vile odgovara kupcima koji traže nekretninu izvan klasičnog stambenog kompleksa. Udio u zemljištu koji pripada nekretnini iznosi 500 m², što je važan konkretan podatak za kupce koji razmatraju vlasničku strukturu i dugoročnu upotrebu nekretnine.

Jedna od glavnih prednosti ove vile jeste njen otvoren panoramski položaj. Pogled obuhvata Sredozemno more, gradsku panoramu i prepoznatljivu tvrđavu Alanya. Takva kombinacija pogleda i mirnijeg okruženja čini lokaciju pogodnom za stalni boravak ili korištenje nekretnine kao privatnog doma tokom odmora.

Mirna lokacija u Bektašu, nadomak centra Alanye

Bektaş je poznat kao jedna od prestižnijih stambenih zona Alanye. Ova vila nalazi se u tihom i ugodnom dijelu okruženom prirodom, a istovremeno je na kratkoj udaljenosti od gradskog centra. Kupci tako mogu spojiti mirniji način života s praktičnim pristupom sadržajima Alanye, bez tvrdnji o tačnom vremenu vožnje ili udaljenosti koje nisu navedene u izvornim informacijama.

Područje je predstavljeno kao lokacija s investicijskim potencijalom, dok sama nekretnina može biti zanimljiva i kupcima koji traže prostraniji privatni dom s karakterističnim pogledom na Alanyu. Ipak, svaku odluku o kupovini treba zasnovati na aktuelnoj procjeni nekretnine, vlasničkoj dokumentaciji i individualnim ciljevima kupca.

Vila je oglašena kao pogodna za postupak sticanja turskog državljanstva. Budući da se zakonski kriteriji, minimalna vrijednost ulaganja i administrativni uslovi mogu mijenjati, podobnost je potrebno potvrditi kroz ažurnu procjenu vrijednosti te provjeru kod ovlaštenih pravnih i službenih institucija prije kupovine.

Za dodatne informacije o vili, dostupnoj dokumentaciji i organizaciji pregleda nekretnine kontaktirajte Alanya Home.

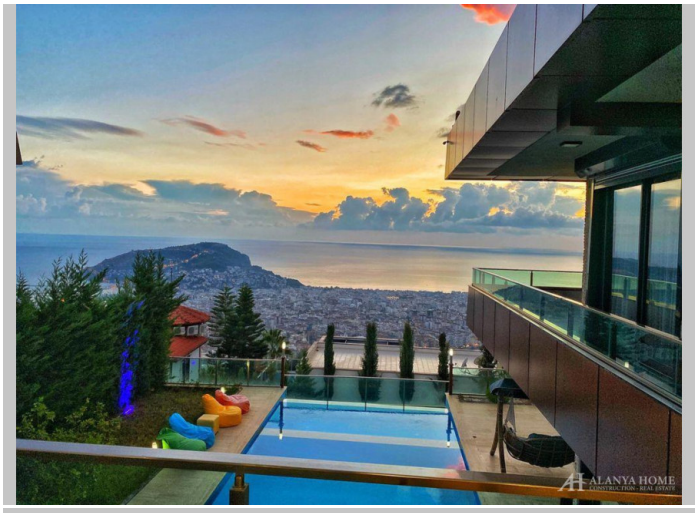
DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da	✓ Parking Garage — Da
✓ Balkon — Da		

FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

Galerija











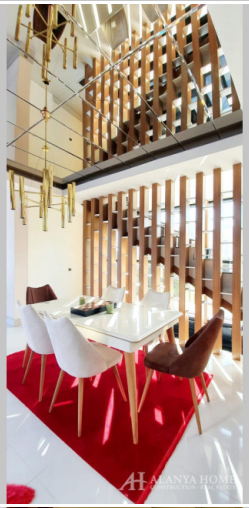


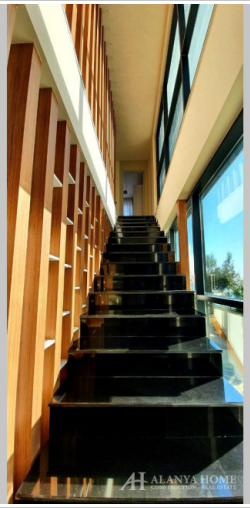


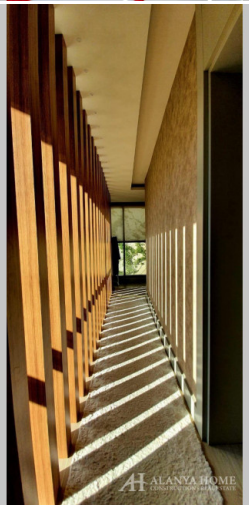








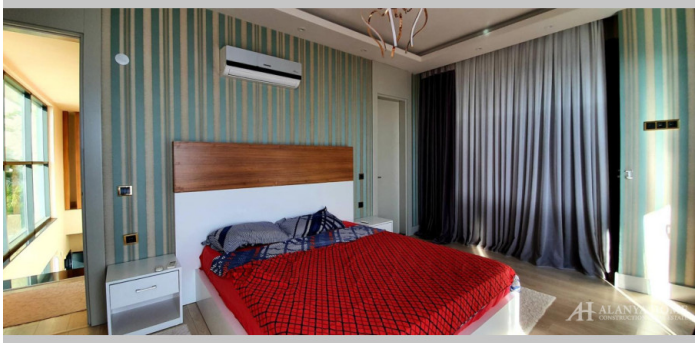




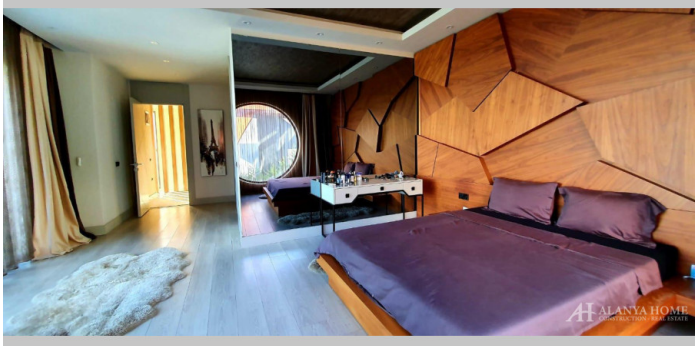




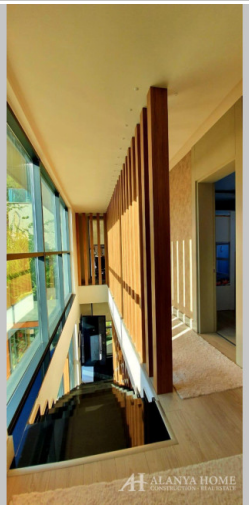




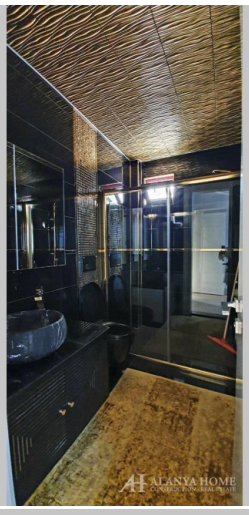




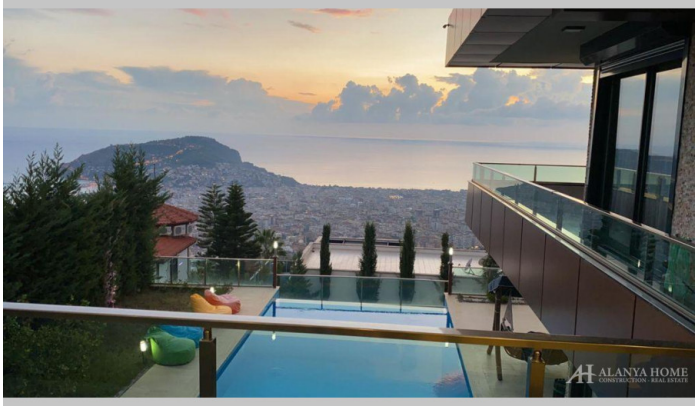












Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1791/ba/samostojeca_vila_31_s_pogledom_u_bektasu_alanya