Möblierte 2+1-Wohnung im Sea Star in Tosmur

TOSMUR, ALANYA 07400



PREIS
€174.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

FÜR AUFENTHALT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

AUFENTHALTSERLAUBNIS MÖGLICH ✓ Ja	SQUARE 115m2	UMHAUEN 3
GESAMTE ETAGEN 9	PREISE AB €174000	AUSSICHT Meer
VOM MEER bis 200 m		

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 2+1-Wohnung mit 115 m² befindet sich im dritten Stock der Wohnanlage Sea Star in Tosmur, Alanya. Das Meer liegt nur 250 Meter entfernt, und die Anlage bietet ihren Bewohnern eine

umfangreiche Gemeinschaftsinfrastruktur. Laut den vorliegenden Angaben ist die Immobilie für einen Aufenthaltsantrag geeignet; die aktuell geltenden Voraussetzungen sollten jedoch vor dem Kauf geprüft werden.

115 m² große 2+1-Wohnung in der Anlage Sea Star

- **Grundriss:** 2+1
- **Wohnfläche:** 115 m²
- **Etage:** dritter Stock
- **Ausstattung:** vollständig möbliert
- **Wohnanlage:** Sea Star
- **Stadtteil:** Tosmur, Alanya
- **Entfernung zum Meer:** 250 Meter
- **Anlagenangebot:** umfangreiche Gemeinschaftsinfrastruktur für Freizeit und Wohnkomfort
- **Aufenthalt:** laut vorliegenden Angaben für einen Aufenthaltsantrag geeignet

Mit ihrem 2+1-Grundriss und einer Fläche von 115 m² bietet die Wohnung ein großzügiges Raumangebot für Käufer, die eine möblierte Immobilie in einem etablierten Stadtteil von Alanya suchen. Da das Objekt vollständig eingerichtet angeboten wird, entfällt ein wesentlicher Teil des anfänglichen Möblierungsaufwands. Welche Möbelstücke und Einrichtungsgegenstände konkret im Kaufpreis enthalten sind, sollte bei der Besichtigung geklärt und anschließend in den Vertragsunterlagen festgehalten werden.

Die Wohnung liegt im dritten Stock der Wohnanlage Sea Star. Den Ausgangsangaben zufolge handelt es sich um eine Anlage mit umfassendem Aktivitäts- und Gemeinschaftsangebot. Da keine einzelnen Einrichtungen genannt wurden, werden an dieser Stelle keine bestimmten Ausstattungsmerkmale zugesichert. Alanya Home kann vor einer Kaufentscheidung den aktuellen Umfang der Anlageninfrastruktur, die Nutzungsbedingungen, Betriebszeiten und laufenden Gemeinschaftskosten erfragen.

Wohnen in Tosmur, nur 250 Meter vom Meer entfernt

Die Wohnanlage Sea Star befindet sich in Tosmur, einem Stadtteil von Alanya. Die angegebene Entfernung zum Meer beträgt lediglich 250 Meter. Dadurch lässt sich die Küste schnell erreichen, was die Immobilie sowohl für den dauerhaften Eigenbedarf als auch für saisonale Aufenthalte interessant macht. Ein Meerblick wurde in den vorliegenden Informationen nicht angegeben und ist daher nicht Bestandteil dieses Angebots.

Nach den bereitgestellten Angaben ist die Wohnung für einen Antrag auf eine Aufenthaltserlaubnis geeignet. Vorschriften, Gebietseinstufungen, erforderliche Immobilienwerte und persönliche Antragsvoraussetzungen können sich jedoch ändern. Vor einer Reservierung oder Anzahlung empfiehlt sich deshalb eine aktuelle professionelle und behördliche Prüfung für genau diese Immobilie und die individuelle Situation des Käufers.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um aktuelle Informationen zur Wohnung, zum enthaltenen Mobiliar und zur Infrastruktur von Sea Star zu erhalten oder einen Besichtigungstermin in Tosmur zu vereinbaren.

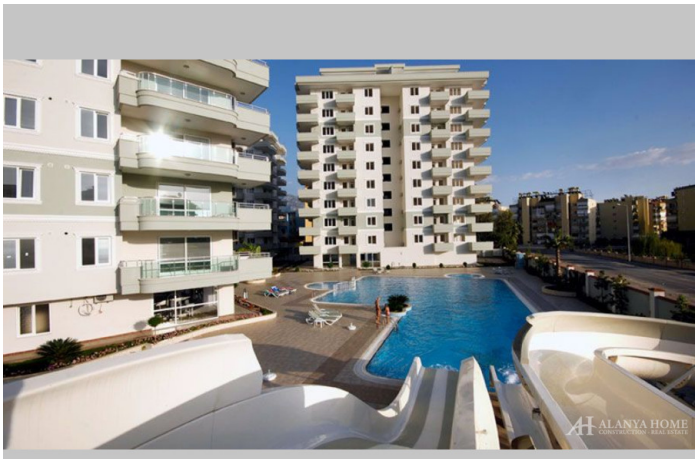
DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Sauna — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja
✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja

IMMOBILIENFOTOS

Galerie



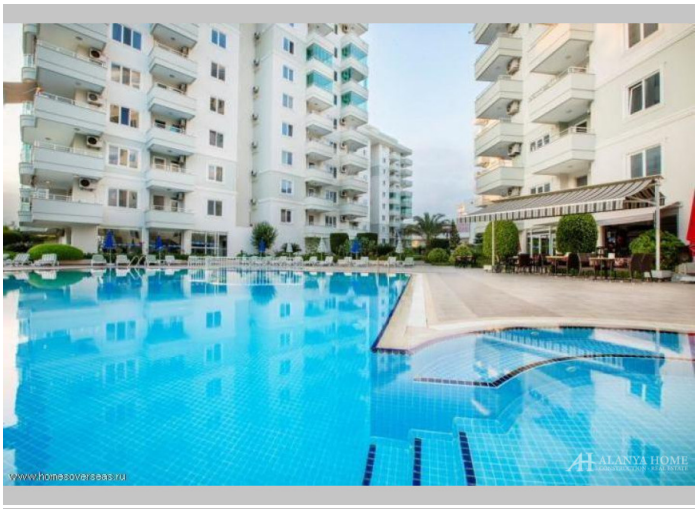








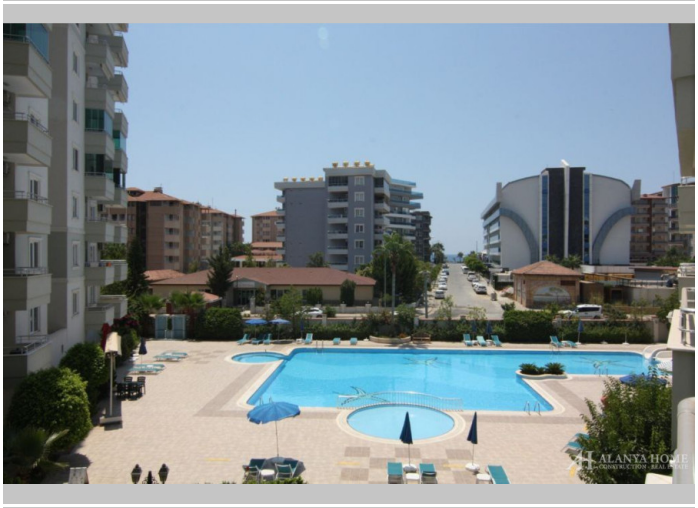

















GENCTÜRK













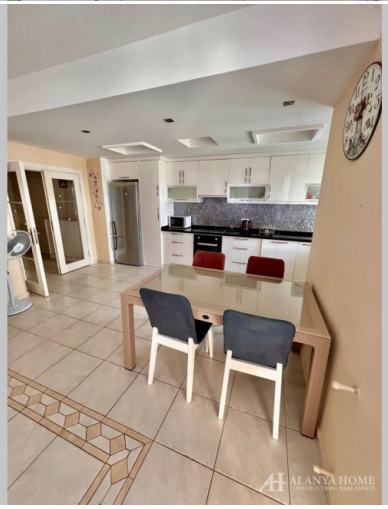






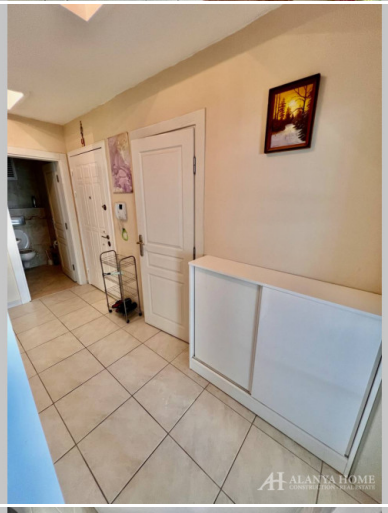

















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1785/de/moblierte_21_wohnung_im_sea_star_in_tosmur