شقة 1+2 مفروشة في Sea Star توسمور ألانيا

TOSMUR, ALANYA 07400



السعر
174.000€

القيمة التقديرية للخبير

مؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

أهلية الحصول على تصريح الإقامة نعم	SQUARE 115m2	الأرض 3
مجموع الآكلات 9	الأسعار من 174000€	

عن العقار

الوصف

شقة 1+2 مفروشة بالكامل للبيع في مجمع Sea Star بمنطقة توسمور في ألانيا. تبلغ مساحتها 115 م² وتقع في الطابق الثالث ضمن مجمع متكامل المرافق، على مسافة 250 متراً فقط من البحر. يذكر العرض أنها مناسبة لإجراءات الإقامة، مع ضرورة التحقق من الشروط والأنظمة الحالية لدى الجهات المختصة.

تفاصيل شقة Sea Star في توسمور

- **نوع العقار:** شقة 1+2
- **المساحة:** 115 م²
- **الطابق:** الثالث
- **حالة الأثاث:** مفروشة بالكامل
- **المجمع:** Sea Star
- **المنطقة:** توسمور، ألانيا
- **المسافة إلى البحر:** 250 متراً
- **مرافق المجمع:** مجمع متكامل المرافق
- **الإقامة:** مذكورة في العرض على أنها مناسبة لإجراءات الإقامة

توفر مساحة 115 م² توزيعاً عملياً بصيغة 1+2، أي غرفتي نوم وغرفة معيشة. كما أن بيع الشقة مع الأثاث الكامل يقلل الحاجة إلى تجهيزها من البداية، ويمنح المشتري تصوراً واضحاً عن الاستخدام المباشر للمساحات. وجودها في الطابق الثالث يعد من التفاصيل المهمة عند مقارنة الوحدات المتاحة داخل المجمع.

تقع الشقة ضمن مجمع موصوف بأنه متكامل المرافق. لم تُذكر تفاصيل المرافق كلٌّ على حدة في المعلومات المتاحة، لذلك ينبغي تأكيد الخدمات الموجودة، وأوقات تشغيلها، وأي رسوم شهرية مرتبطة بإدارة المجمع قبل اتخاذ قرار الشراء.

موقع قريب من البحر في توسمور

تقع Sea Star في توسمور، إحدى مناطق ألانيا، وتبعد الشقة نحو 250 متراً عن البحر. هذا القرب يجعل الوصول إلى الساحل سهلاً ويضيف قيمة عملية للاستخدام اليومي أو للإقامة الموسمية، من دون الادعاء بوجود إطلالة بحرية غير مذكورة في تفاصيل العقار.

يشير العرض إلى أن العقار مناسب لإجراءات الإقامة. ومع ذلك، قد تتغير القواعد والمتطلبات وفق الجنسية والمنطقة والتقييم العقاري واللوائح السارية وقت تقديم الطلب. لذلك يُنصح بالحصول على مراجعة مهنية والتحقق من الجهات الرسمية المختصة قبل الاعتماد على هذه المعلومة في قرار الشراء.

للحصول على معلومات محدثة عن الشقة، وتفاصيل مرافق المجمع، ورسوم الإدارة، وحالة التوفر، يمكن التواصل مع Alanya Home لترتيب الاستفسار أو موعد المعاينة.

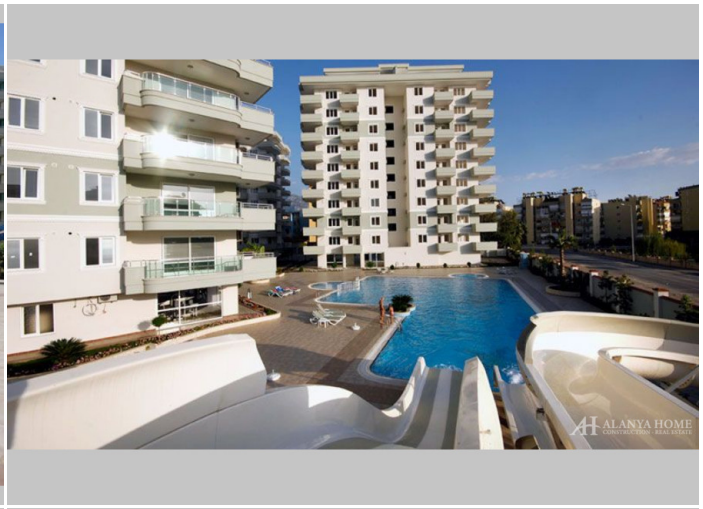
التفاصيل

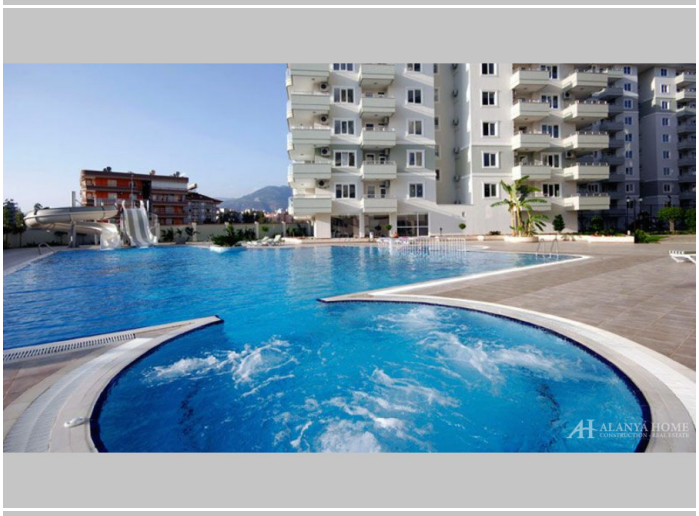
وسائل الراحة في الهواء الطلق

⚿ بواب — نعم	⚿ الأمان — نعم	⚿ حمام سباحة — نعم
⚿ ساونا — نعم	⚿ مناطق الاستراحة والشواء — نعم	⚿ موقف سيارات — نعم
⚿ إدارة الإيجار — نعم	⚿ شرفة — نعم	⚿ مصعد — نعم

معرض الصور





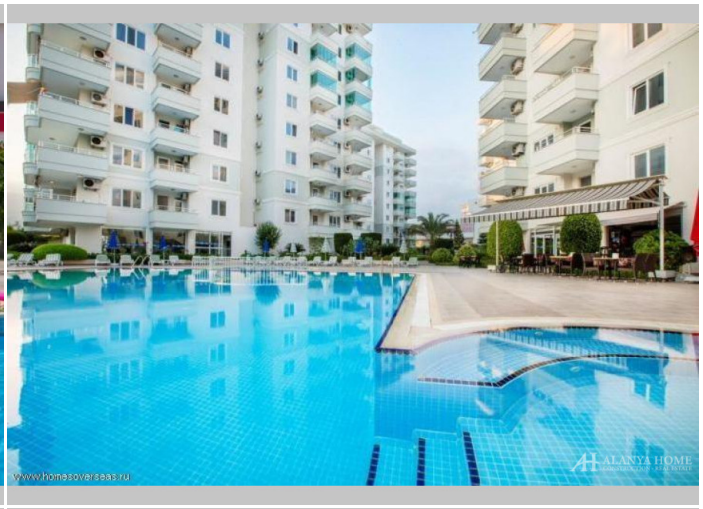








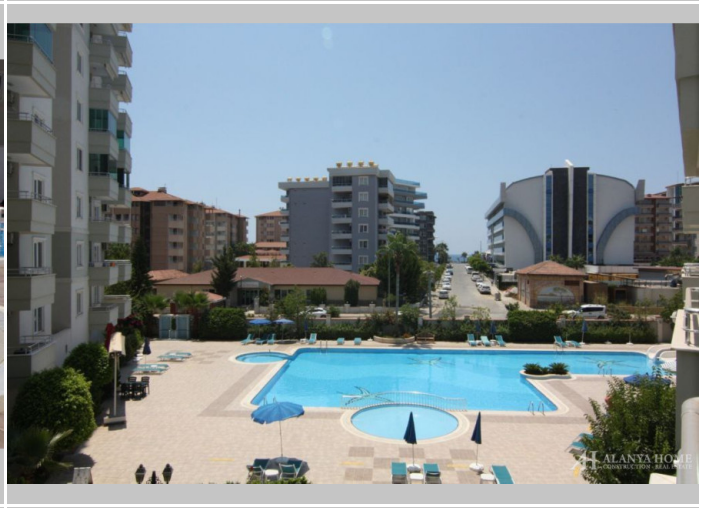












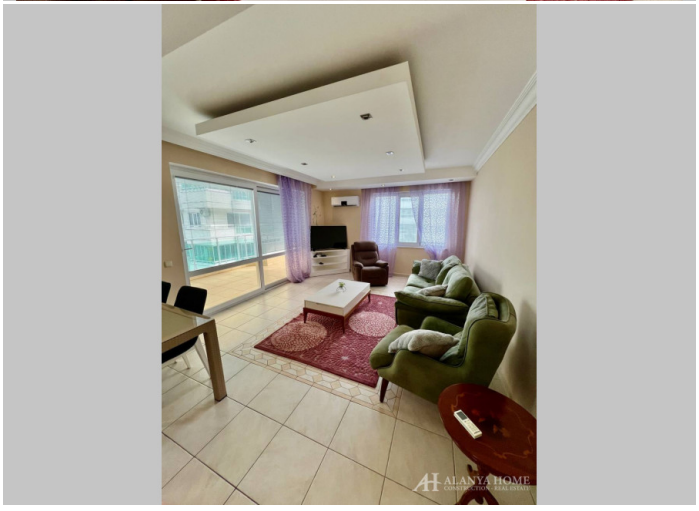
















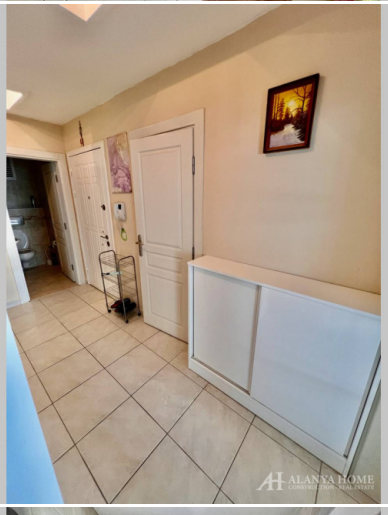
















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1785/ar/shqh_21_mfrvshh_fy_sea_star_tvsmvr_alanya