Мебльований дуплекс 3+1 в Оба, BestHome 11

OBA, ALANYA



ЦІНА
€179.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА **165m2**	ПОВЕРХ **4**	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ **4**
ЦІНИ ВІД **€179000**	З МОРЯ **до 200 м**	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльований дуплекс 3+1 площею 165 м² розташований у комплексі BestHome 11 у районі Оба, Аланія, лише за 250 м від моря. Планування включає американську кухню, дві ванні кімнати, три туалети та три балкони. У комплексі є басейн, дитячий басейн, сад, ліфт, центральна супутникова система, домофон і послуги доглядача.

Характеристики дуплексу 3+1 у BestHome 11

- **Розташування:** район Оба, Аланія
- **Комплекс:** BestHome 11
- **Тип нерухомості:** дуплекс
- **Планування:** 3+1
- **Загальна площа:** 165 м²
- **Кухня:** американського типу
- **Санвузли:** 2 ванні кімнати та 3 туалети
- **Балкони:** 3
- **Орієнтація:** захід, південь і північ
- **Стан:** мебльований
- **Відстань до моря:** 250 м
- **Вік будівлі:** 15 років

Дуплексний формат розподіляє житловий простір між двома рівнями та забезпечує більше можливостей для організації кімнат, ніж стандартне однорівневе планування. Конфігурація 3+1 передбачає три окремі кімнати та спільну житлову зону. Американська кухня інтегрована у відкритий простір, що створює практичне місце для приготування їжі та щоденного спілкування.

Площа 165 м² доповнена трьома балконами. Орієнтація помешкання охоплює західний, південний і північний боки будівлі. Дві ванні кімнати та три окремі туалети роблять планування зручнішим для кількох мешканців і допомагають розподілити побутові зони між рівнями дуплексу.

Квартира продається мебльованою. Це важлива практична перевага для покупців, які не планують повністю комплектувати житло після придбання. Перелік конкретних меблів у вихідній інформації не зазначений, тому склад комплектації варто уточнити під час перегляду об’єкта.

Інфраструктура комплексу та розташування в Оба

У BestHome 11 передбачені дорослий і дитячий басейни, а також сад. Таке поєднання додає варіанти для відпочинку на території комплексу. У будівлі є ліфт, що полегшує доступ до дуплексної квартири. Серед інших зазначених зручностей — центральна супутникова система, домофон і послуги доглядача.

Об’єкт розташований у районі Оба в Аланії. Відстань до моря становить 250 метрів, тому покупець отримує житло з близьким розташуванням до узбережжя без непідтверджених обіцянок щодо виду з вікон. Поєднання просторого формату 3+1, мебльованого стану, трьох балконів і комплексу з басейнами може бути доречним для покупців, яким потрібна велика квартира неподалік від моря.

Будівлі 15 років, тож перед ухваленням рішення доцільно особисто оцінити стан квартири, меблів і спільних зон комплексу. Команда Alanya Home може організувати перегляд дуплексу BestHome 11, уточнити актуальну комплектацію та надати наявні документи й додаткову інформацію про об’єкт.

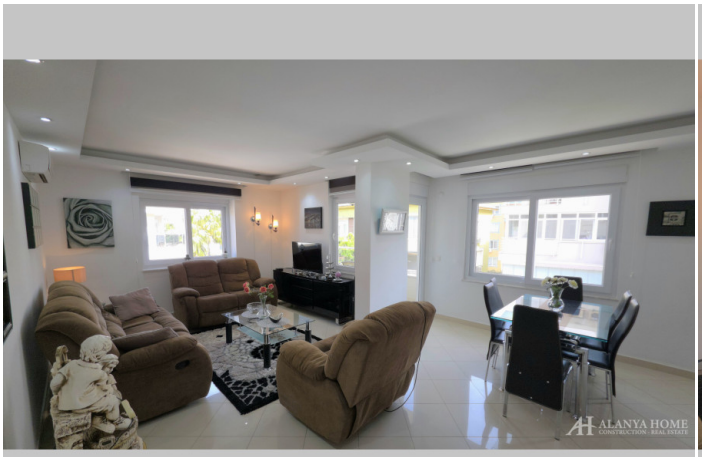
ДЕТАЛІ

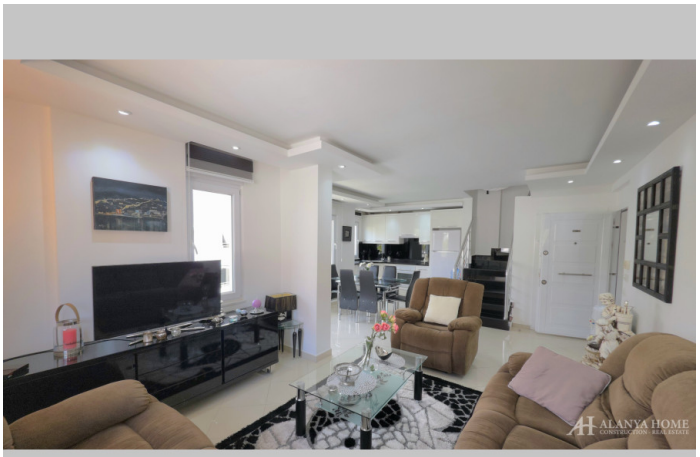
Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

Галерея











































Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1783/ua/meblovaniy_dupleks_31_v_oba_besthome_11