Обадағы Besthome 11 кешенінде жиһаздалған 3+1 дуплекс

OBA, ALANYA



БАҒАСЫ
€179.000

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

Шолу

АЛАНЫ **165м2**	ҚАБАТ **4**	ҚАБАТТАР САНЫ **4**
ТӨМЕНГІ БАҒА **€179000**	ТЕҢІЗДЕН **200 м-ге дейін**	

НЫСАН ТУРАЛЫ

Сипаттама

Аланияның Оба ауданындағы Besthome 11 кешенінде орналасқан бұл жиһаздалған 3+1 дуплекстің ауданы 165 м². Үйде американдық үлгідегі ашық асүй, 2 жуынатын бөлме мен 3 дәретхана, сондай-ақ 3 балкон бар. Батыс, оңтүстік және солтүстік бағыттарға қараған нысан теңізден 250 м қашықтықта орналасқан. Кешенде бассейн, балалар бассейні, бақ және лифт қарастырылған.

Besthome 11 кешеніндегі 165 м² дуплекстің ерекшеліктері

- **Орналасқан жері:** Оба ауданы, Алания
- **Кешен:** Besthome 11
- **Жоспарлануы:** 3+1 дуплекс
- **Жалпы ауданы:** 165 м²
- **Асүй түрі:** американдық үлгідегі ашық асүй
- **Санитарлық бөлмелер:** 2 жуынатын бөлме және 3 дәретхана
- **Балкондар:** 3
- **Бағыттары:** батыс, оңтүстік және солтүстік
- **Жиһаз жағдайы:** жиһазданған
- **Теңізге дейінгі қашықтық:** 250 м
- **Ғимараттың жасы:** 15 жыл

3+1 жоспарлануы мен 165 м² ауданы күнделікті тұрмысқа қажетті кеңістікті ұсынады. Дуплекс форматы үйдің ішкі аймақтарын екі деңгейге бөліп пайдалануға мүмкіндік береді. Бұл қонақ қабылдайтын және жеке пайдаланылатын бөліктерді ұйымдастыруды қалайтын сатып алушылар үшін практикалық артықшылық бола алады. Нысан жиһазымен бірге ұсынылғандықтан, бар жиһаздың құрамы мен жағдайын көру кезінде нақтылап тексеруге болады.

Американдық үлгідегі асүй негізгі тұрғын аймақпен біріктірілген. Үйде екі жуынатын бөлме мен үш дәретхананың болуы 3+1 форматындағы баспананы бірнеше адам пайдаланған кезде қолайлылық береді. Үш балкон үйдің әр бөлігінде ашық кеңістік пайдалануға мүмкіндік береді. Пәтердің батыс, оңтүстік және солтүстік бағыттарға қарауы әртүрлі уақытта табиғи жарық пен ауа алмасу мүмкіндігін арттыратын маңызды жоспарлау ерекшелігі болып саналады.

Теңізге жақын Обадағы кешенді өмір салты

Берілген мәлімет бойынша, Besthome 11 кешенінен теңізге дейінгі қашықтық 250 метр. Бұл жағалауға жақын орналасуды маңызды санайтын сатып алушылар үшін нақты артықшылық. Нысан Аланияның Оба ауданында орналасқан, сондықтан аудан атауы мен теңізге дейінгі көрсетілген қашықтықты картадан және нысанды аралау кезінде жеке тексеруге болады.

Кешеннің ортақ аумағында ересектерге арналған бассейн, балалар бассейні және бақ бар. Бұл мүмкіндіктер тұрғындарға ғимарат аумағынан шықпай-ақ ашық ауада демалуға жағдай жасайды. Балалар бассейнінің бөлек болуы отбасылық пайдалану тұрғысынан пайдалы. Ғимаратта лифт, орталық спутниктік теледидар жүйесі, интерком және үйге қызмет көрсететін жауапты қызметкер қарастырылған.

Ғимараттың жасы 15 жыл деп көрсетілген. Сатып алу туралы шешім қабылдар алдында дуплекстің нақты жағдайын, жиһаз тізімін, ортақ аумақтарды және ғимараттың техникалық күтімін нысанды көру кезінде бағалаған дұрыс. Құжаттар, ағымдағы пайдалану шығындары және мәміле талаптары да ресми түрде тексерілуі қажет.

Обадағы Besthome 11 кешеніндегі осы жиһазданған 3+1 дуплекс туралы толық ақпарат алу немесе нысанды көру уақытын келісу үшін Alanya Home компаниясына хабарласыңыз.

МӘЛІМЕТТЕР

Outdoor amenities

✓ Doorman — Иә	✓ Security — Иә	✓ Pool — Иә
✓ Rental Management — Иә	✓ Balcony — Иә	✓ Lift — Иә

НЫСАН ФОТОСУРЕТТЕРІ

Галерея











































Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1783/kz/obaday_besthome_11_kesheninde_zhiazdalan_31_dupleks