شقة 1+1 مفروشة للبيع في أوبا ضمن Besthome 11

OBA, ALANYA 07400



السعر
110.000€

القيمة التقديرية للخبير

العقار

نظرة عامة

SQUARE **55m2**	الأرض **3**	مجموع الآكلات **4**
الأسعار من **110000€**		

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بنظام 1+1 للبيع في مجمع Besthome 11 بحي أوبا المفضل في ألانيا. تبلغ مساحتها 40 م²، وتقع في الطابق الثالث بواجهة شرقية، وتضم حماماً واحداً وشرفة واحدة، كما تبعد 300 متر فقط عن البحر. يوفر المجمع مسبحاً خارجياً ومصعداً وصالة لياقة بدنية ونظام كاميرات مراقبة.

تفاصيل الشقة المفروشة في Besthome 11

- مخطط داخلي بنظام 1+1
- مساحة استخدام تبلغ 40 م²

- تُباع مفروشة بالكامل
- تقع في الطابق الثالث
- واجهة شرقية
- حمام ومرحاض واحد
- شرفة واحدة
- تدفئة وتبريد بواسطة المكيف
- المبنى مشيد عام 2013
- يبعد البحر 300 متر

تقدم هذه الشقة مساحة عملية تجمع بين غرفة معيشة ومطبخ ضمن مخطط 1+1، إلى جانب غرفة نوم مستقلة. وتناسب مساحتها البالغة 40 م² من يبحث عن منزل يسهل استخدامه والعناية به في موقع قريب من الساحل. كما أن عرضها للبيع مع الأثاث يوفر للمشتري تجهيزات قائمة دون الحاجة إلى تأثيث العقار بالكامل من البداية.

تقع الشقة في الطابق الثالث من المبنى وتتمتع بواجهة شرقية. وتضم شرفة واحدة يمكن الاستفادة منها كامتداد لمساحة المعيشة، إضافة إلى حمام ومرحاض واحد. أما التحكم بدرجة الحرارة داخل الشقة فيتم من خلال المكيف المستخدم للتدفئة والتبريد.

مرافق المجمع والحياة بالقرب من البحر في أوبا

- مسبح سباحة خارجي
- مصعد لخدمة طوابق المبنى
- نظام أمني بكاميرات المراقبة
- موظف مسؤول عن المجمع
- صالة لياقة بدنية

يوفر مجمع Besthome 11 مجموعة محددة من المرافق التي تدعم الراحة في الحياة اليومية. يتيح المسبح الخارجي مساحة للسباحة والاسترخاء داخل حدود المجمع، بينما توفر صالة اللياقة البدنية إمكانية ممارسة التمارين دون الحاجة إلى مغادرة الموقع. كما يضيف المصعد سهولة إلى الوصول للطابق الثالث، ويسهم نظام كاميرات المراقبة ووجود موظف للمجمع في إدارة المرافق والخدمات المشتركة.

يُعد القرب من البحر من أبرز مزايا هذا العقار، إذ تبلغ المسافة إلى الساحل 300 متر فقط. ويجعل ذلك الوصول إلى البحر جزءاً عملياً من نمط الحياة اليومي، من دون تقديم ادعاءات حول إطلالة بحرية غير مذكورة في تفاصيل العقار. ويقع المجمع في حي أوبا، وهو من المناطق المفضلة في ألانيا وفقاً لموقع العقار المعروض.

يمكن دراسة هذه الشقة كخيار للسكن الشخصي أو كعقار استثماري، خصوصاً لمن تهمه الشقة المفروشة والمساحة العملية والقرب من البحر والمرافق الموجودة داخل المجمع. يعتمد مدى ملاءمتها على احتياجات المشتري وخطته ونتائج التحقق القانوني والمالي المعتاد قبل الشراء.

للحصول على مزيد من المعلومات حول شقة Besthome 11 في أوبا أو لترتيب موعد لمعاينتها، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
اللياقه البدنيه — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		

معرض الصور





















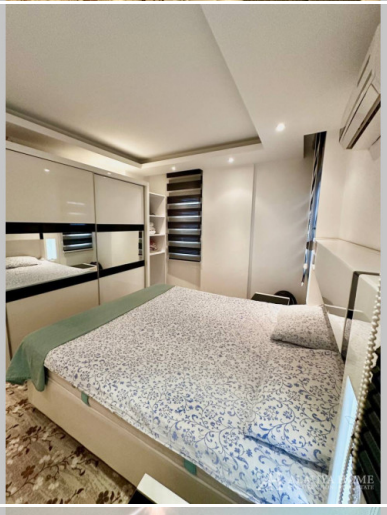






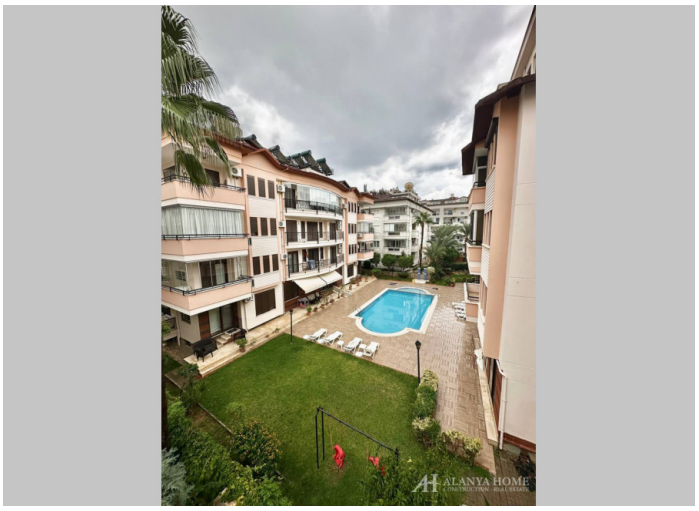










Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1781/ar/shqh_11_mfrvshh_llbya_fy_avba_dmn_besthome_11