Mahmutlar'da 1+1 Daire | Ruby Plus Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



FİYAT
€65.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI **50m2**	KAT **7**	TOPLAM KAT **9**
MIN FIYAT **€65000**	DENIZDEN **500 metre**	MERKEZDEN **Merkezde**

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Mahmutlar’daki Ruby Plus Residence’ta yer alan bu eşyasız 1+1 daire, 7. katta ve 50 m² büyüklüğündedir. Güney cepheli dairede bir banyo/WC bulunur. Denize 650 metre, marketlere 50 metre ve havalimanına 30 km mesafedeki site; açık-kapalı havuzlar, fitness salonu ve güvenlik hizmetleri sunar.

Ruby Plus Residence’ta güney cepheli 1+1 daire

- 1+1 daire planı
- 50 m² kullanım alanı
- 7. katta konum
- Güney cephe
- Bir banyo/WC
- Eşyasız teslim
- Denize 650 metre
- Marketlere 50 metre
- Havalimanına 30 km

Daire, Mahmutlar’daki sosyal olanaklı bir site içerisinde kompakt ve işlevsel bir 1+1 yaşam alanı sunar. Toplam 50 m² büyüklüğündeki konutun güney cepheli olması, Alanya’da daire karşılaştırması yapan ve cephe yönünü önemseyen alıcılar açısından dikkat çekici bir özelliktir. Dairenin eşyasız sunulması ise yeni sahibine mobilya ve iç mekân düzenini kendi ihtiyaçlarına göre oluşturma esnekliği verir.

Ruby Plus Residence, farklı mevsimlerde değerlendirilebilecek kapsamlı ortak kullanım alanlarına sahiptir. Site içerisinde açık ve kapalı yüzme havuzlarının yanı sıra çocuk havuzu da bulunur. Sauna, Türk hamamı ve fitness salonu, spor ve dinlenme ihtiyaçlarının site içerisinde karşılanmasına yardımcı olan olanaklardır.

Açık alanları kullanmak isteyen site sakinleri için çocuk oyun alanı, barbekü alanı ve havuz barı mevcuttur. Otopark olanağı da araç sahibi kullanıcılar için günlük yaşamı kolaylaştıran bir diğer site özelliğidir.

Mahmutlar’da sosyal olanaklar ve günlük ihtiyaçlara erişim

- Açık ve kapalı yüzme havuzları
- Çocuk havuzu
- Sauna ve Türk hamamı
- Fitness salonu ve çocuk oyun alanı
- Barbekü alanı ve havuz barı
- Otopark
- 7/24 güvenlik ve kameralı güvenlik sistemi
- Konsiyerj ve bahçıvan hizmeti
- Merkezi uydu sistemi
- Yüksek hızlı asansör, görüntülü diafon ve jeneratör

Sitenin güvenlik ve teknik donanımları, konutun yıl boyunca pratik biçimde kullanılmasını destekler. Ruby Plus Residence’ta 7/24 güvenlik hizmeti ve kameralı güvenlik sistemi bulunur. Konsiyerj ve bahçıvan hizmetleri ortak alanların işleyişine katkı sağlarken yüksek hızlı asansör binadaki kat erişimini kolaylaştırır. Görüntülü diafon, merkezi uydu sistemi ve jeneratör de sitenin belirtilen diğer donanımları arasındadır.

Konum açısından günlük alışveriş noktalarının yakınlığı önemli bir avantaj sağlar. Marketler yalnızca 50 metre mesafededir. Deniz ile site arasındaki mesafe 650 metre, havalimanına olan mesafe ise 30 km olarak belirtilmiştir. Bu ölçülü mesafeler, Mahmutlar’da hem günlük ihtiyaçlara hem de sahil erişimine önem veren alıcılar için değerlendirilmesi gereken somut konum bilgileri sunar.

Bu daire; kapsamlı site olanakları, marketlere yakınlığı, denize olan belirtilen mesafesi ve yönetilebilir 1+1 planıyla Mahmutlar’da konut arayan alıcılara hitap edebilir. Eşyasız olması, iç mekânı kişisel kullanım tercihlerine göre hazırlamak isteyenler için ayrıca esneklik sağlar.

Ruby Plus Residence’taki bu dairenin güncel uygunluk durumunu öğrenmek, ayrıntılı bilgi almak veya yerinde gösterim planlamak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Buhar Odası — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

MÜLK FOTOĞRAFLARI

Galeri







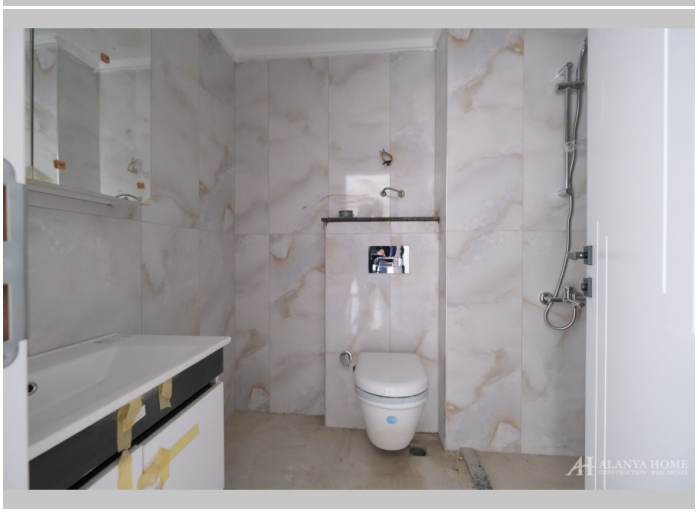













Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1780/tr/mahmutlarda_11_daire_ruby_plus_residence