Алания Обадағы бассейні бар 250 м² үш деңгейлі үй

ОВА, ALANYA



БАҒАСЫ
€780.000

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН
$460,000

АЗАМАТТЫҚҚА ЖАРАМДЫ

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

Шолу

АЗАМАТТЫҚ АЛУҒА ҚҰҚЫЛЫ ✓ Иә	САРАПШЫ БАҒАСЫ 460000	АЛАНЫ 250м2
ҚАБАТТАР САНЫ 2	ТӨМЕНГІ БАҒА €780000	КӨРІНІС Теңіз

НЫСАН ТУРАЛЫ

Сипаттама

Антальяның Алания қаласындағы Оба ауданында орналасқан бұл үш деңгейлі үйдің жалпы таза ауданы 250 м², ал бақшасы мен сыртқы аумағы 865 м². Үйде үлкен жатын бөлме, екі қонақ бөлме, арнайы жобаланған жұмыс бөлмесі мен кітапхана, асүй және кір жуатын бөлме бар. Сыртта шексіздік бассейні, жабық және ашық автотұрақ, павильон, барбекю аймағы мен қауіпсіздік жүйесі қарастырылған.

Обадағы үш деңгейлі үйдің жоспары мен ерекшеліктері

- Жалпы таза аудан: 250 м²
- Бірінші қабат: 95,44 м²
- Екінші қабат: 95,44 м²
- Мансардалық қабат: 59,18 м²
- Бақша және сыртқы аумақ: 865 м²
- Бір үлкен жатын бөлме және киім ауыстыратын бөлме
- Екі қонақ бөлме, жеке жұмыс бөлмесі және кітапхана
- Шексіздік бассейні, павильон және сыртқы барбекю
- Жабық және ашық автотұрақ
- Бейнебақылау, дабыл және түтін датчиктері

Бірінші қабат 95,44 м² аумақты алып жатыр. Мұнда асүй, арнайы жобаланған жұмыс бөлмесі мен кітапхана, кір жуу және кептіру бөлмесі, қойма және жеке дәретхана орналасқан. Асүй Siemens тоңазытқышымен, Siemens кір жуғыш машинасымен, сорғышпен және электр әрі газ жүйесі бар Siemens кіріктірілген пісіру панелімен жабдықталған. Толық гранит жұмыс беттері мен он адамға арналған ағаш ас үстелі күнделікті пайдалануға ыңғайлы кеңістік қалыптастырады.

Бұл деңгейде 18 000 BTU және 24 000 BTU екі кондиционер, Wi-Fi таратқышы, түтін датчигі, қозғалыс сенсоры, қауіпсіздік дабылы мен басқару панелі және бейнежазба жүйесі бар. Керамикалық еден, ағаш ішкі баспалдақтар, заманауи перделер, ағаш жалюзилер және дәстүрлі ағаш терезе қақпақтары үйдің интерьерін толықтырады. Спутниктік теледидар мен интернетке арналған кабельдік қосылым да жүргізілген.

Екінші қабаттың ауданы 95,44 м². Бұл қабатта екі қонақ бөлме, ваннасы бар жуыну бөлмесі және жеке дәретхана орналасқан. Екі 18 000 BTU кондиционер, Wi-Fi таратқышы, түтін датчигі және қозғалыс сенсорына қосылған қауіпсіздік дабылы қарастырылған. Қонақ аймақтары Lazzoni диван топтарымен және дивандарымен, төрт шағын үстелмен, екі витринамен және екі теледидар тұғырымен жабдықталған.

Ойын-сауық жабдықтарының қатарында 60 дюймдік Samsung QLED теледидары, Samsung көлемді дыбыс динамиктері мен күшейткіші, сондай-ақ екі басқару тетігі бар PlayStation 5 көрсетілген. Бұл қабатта ламинат еден, ағаш баспалдақтар, заманауи перделер мен ағаш қақпақтар бар; спутниктік және интернет кабельдері де тартылған.

59,18 м² мансардалық қабатта үлкен жатын бөлме, жуыну бөлмесі, жеке дәретхана және киім ауыстыратын бөлме орналасады. King size кереуеті, диван және бірнеше гардероб бар. Қабат 24 000 BTU кондиционермен, Wi-Fi таратқышымен, түтін датчигімен және қозғалыс сенсорлы дабылмен жабдықталған. Ламинат еден мен төбе, ағаш ішкі баспалдақтар, заманауи перделер және дәстүрлі ағаш терезе қақпақтары интерьердің біртұтас сипатын сақтайды.

865 м² бақша, бассейн және дербес инфрақұрылым

Табиғи тұжырымдамадағы тас қабырғалармен қоршалған сыртқы аумақта марапатқа ие мәрмәрмен жобаланған шексіздік бассейні орналасқан. Жабық отыратын павильонда бір диван, екі кресло және шағын үстел бар. Отқа төзімді кірпіштен салынған, мұржасы, қолжуғышы және жұмыс беті бар сыртқы барбекю бақшадағы демалыс кеңістігін толықтырады. Үйдің шатыры толығымен қызыл қыш тақтайшамен жабылған.

Аумақта күндізгі және түнгі режимі бар сегіз қауіпсіздік камерасы, күн энергиясымен жұмыс істейтін жеті автоматты шам және электр желісіне қосылған екі автоматты шам орнатылған. Сондай-ақ 35 кВт генератор, сорғысы бар екі тонналық тот баспайтын болаттан жасалған ауызсу бағы, тастан салынған 33 тонналық бақша

суару резервуары, автоматты суару және дренаж жүйесі көрсетілген. Негізгі бақшада табиғи көгал, ал жоғарғы бақшада авокадо мен алхоры ағаштары, салат, қызанақ, қияр және бұршақ өсірілетін аймақ бар.

Нысан бастапқы мәліметте Түркия азаматтығына жарамды деп көрсетілген. Мұндай жарамдылық мүліктің бағасына, құжаттарына және қолданыстағы ресми талаптарға тәуелді болғандықтан, сатып алу алдында заңгер мен уәкілетті мемлекеттік органдар арқылы өзекті мәртебесін тексеру қажет. Осы Обадағы үйдің толық мәліметін алу немесе көру уақытын келісу үшін Alanya Home мамандарына хабарласыңыз.

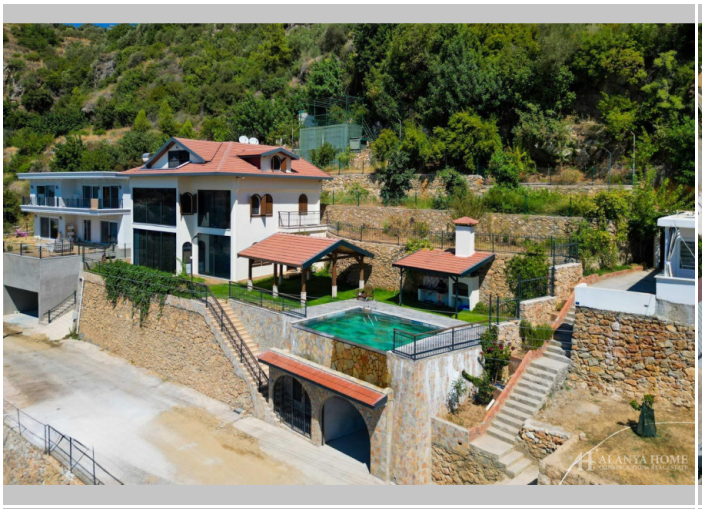
МӘЛІМЕТТЕР

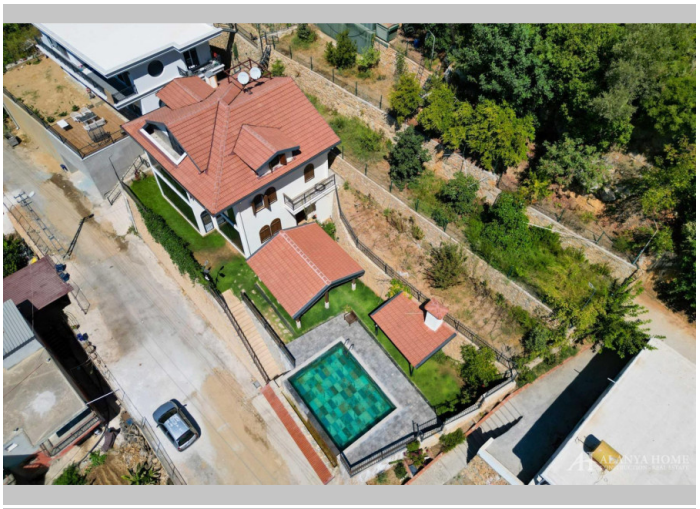
Outdoor amenities

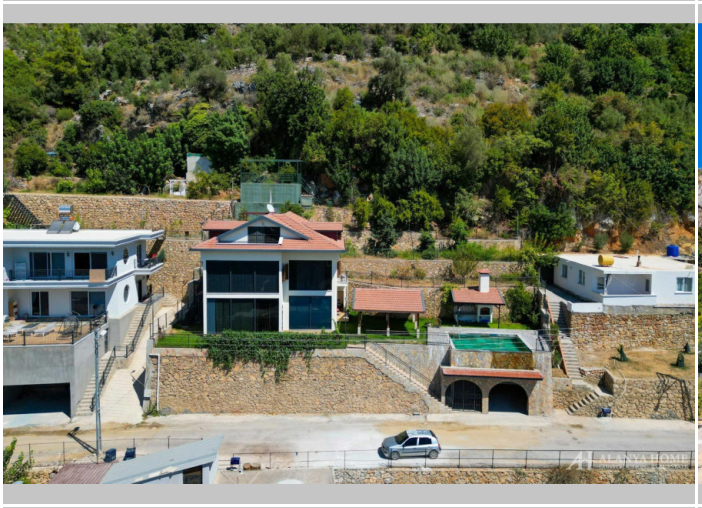
✓ Security — Иә	✓ Pool — Иә	✓ Rest & BBQ areas — Иә
✓ Parking — Иә	✓ Parking Garage — Иә	✓ Balcony — Иә

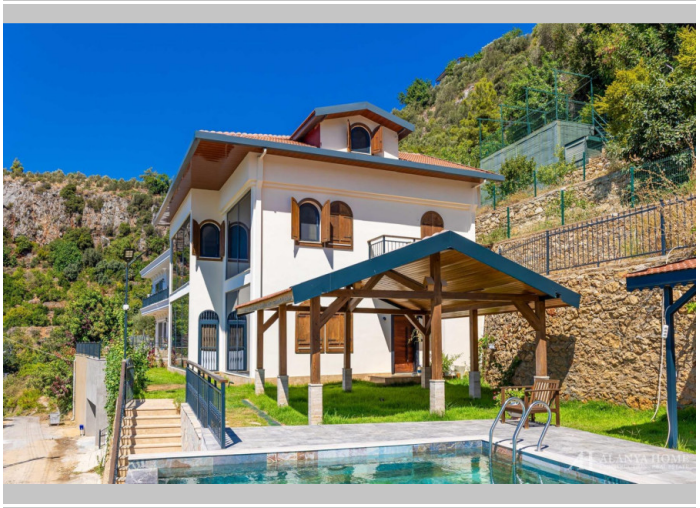
НЫСАН ФОТОСУРЕТТЕРІ

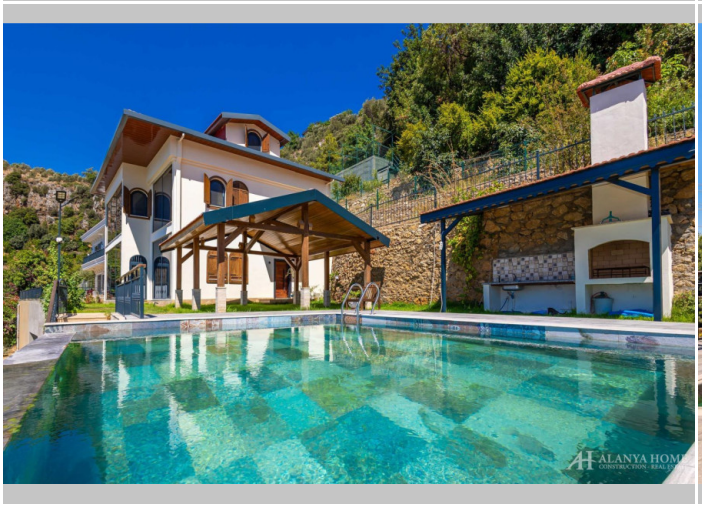
Галерея



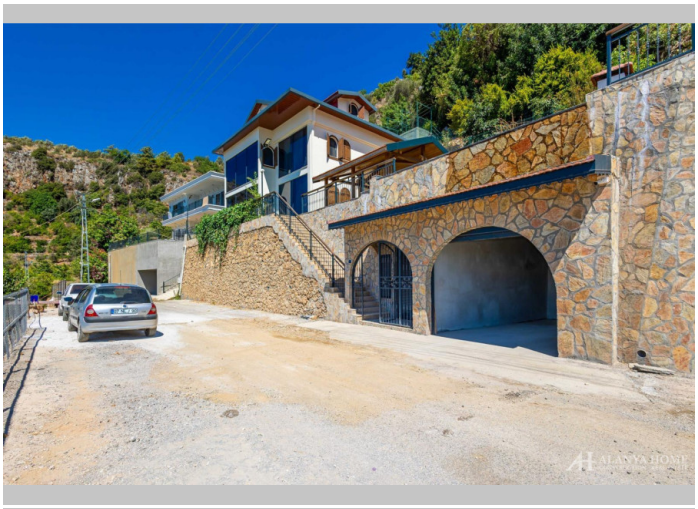


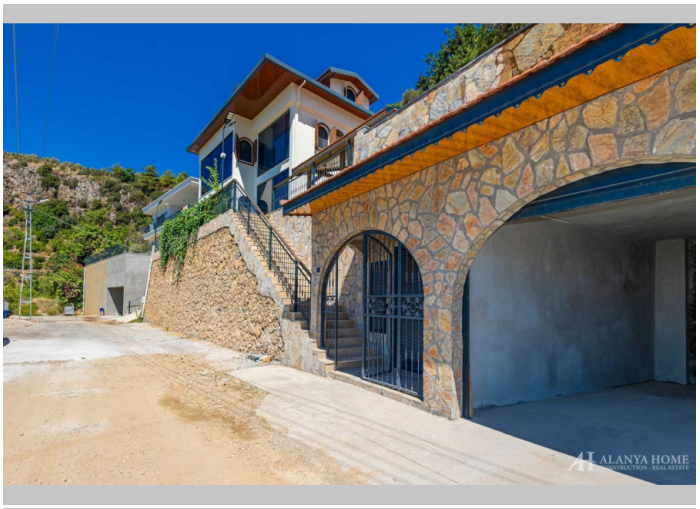


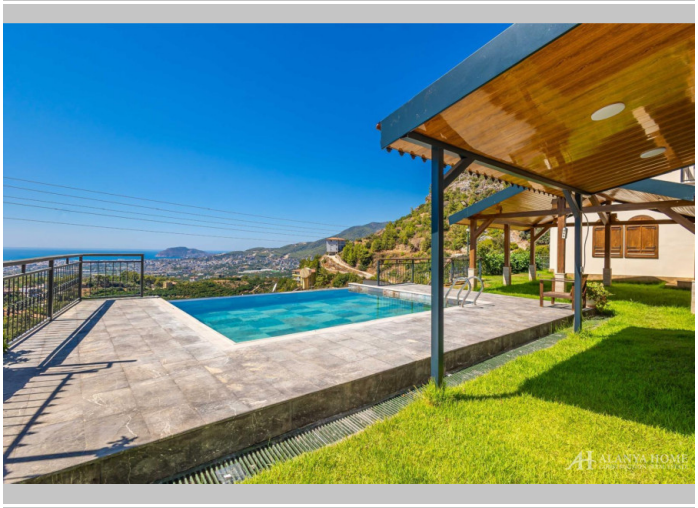










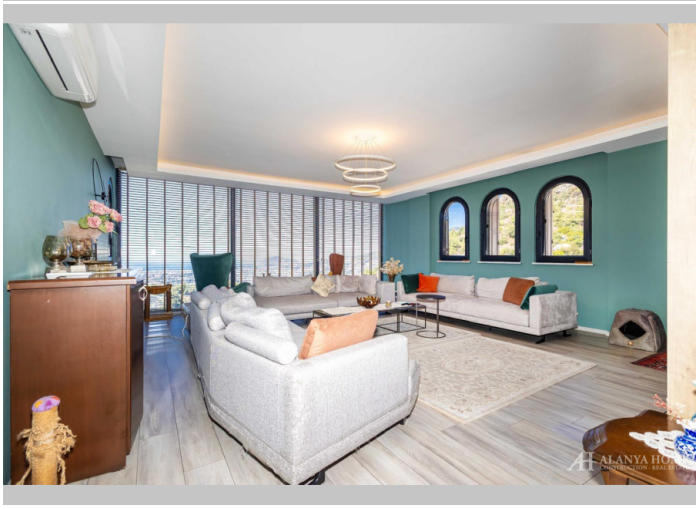


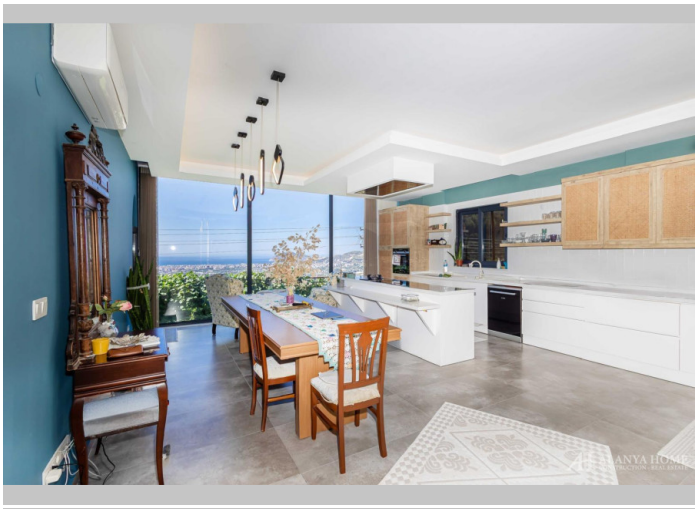


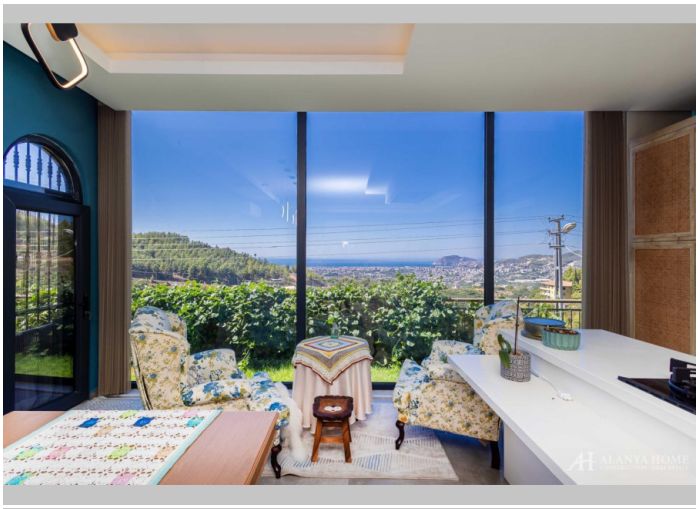


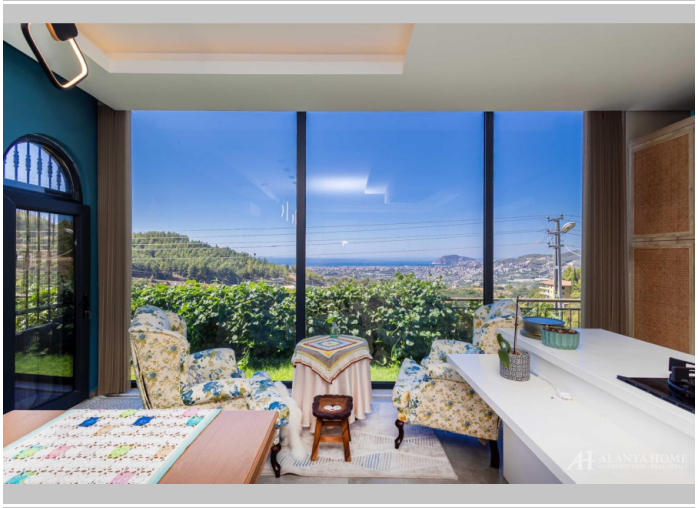


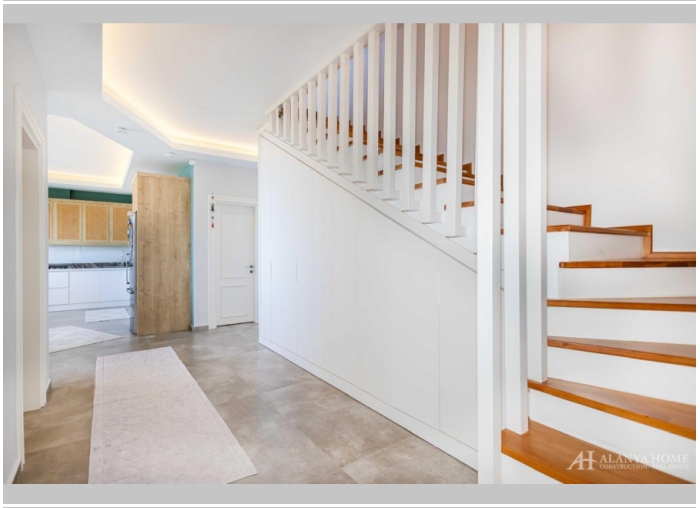


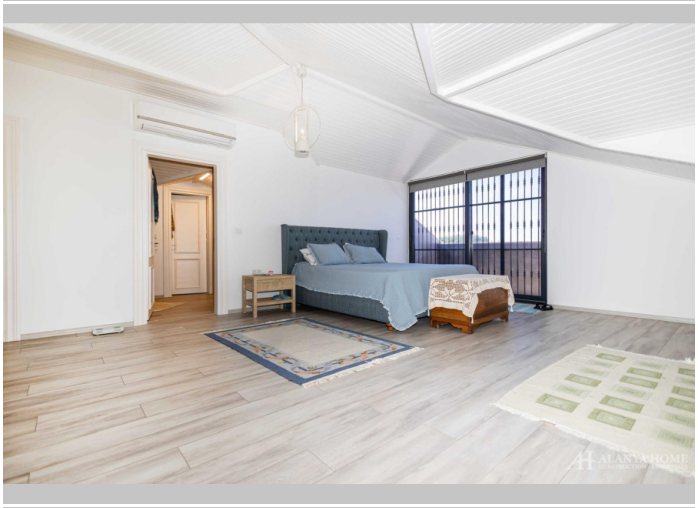


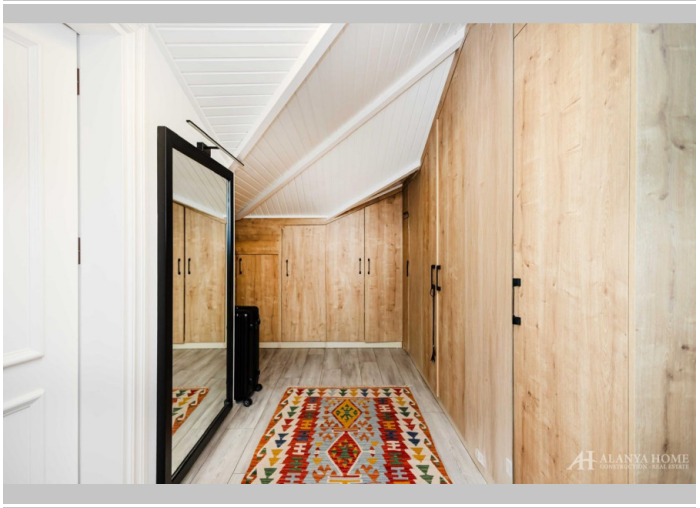






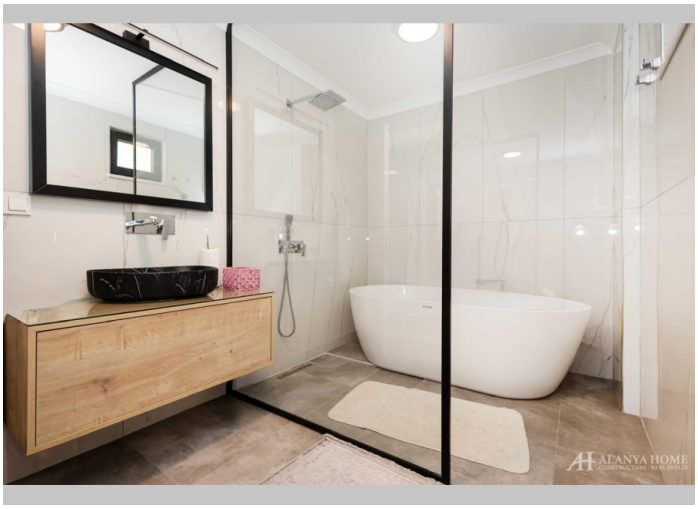


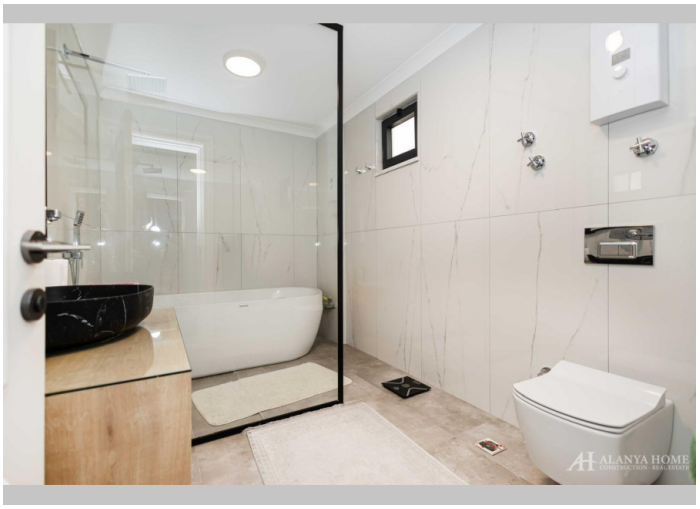












Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1775/kz/alaniya_obaday_basseyni_bar_250_m_sh_degeyli_y