# Kargıcak Alanya’da Deniz Manzaralı 4+1 Müstakil Villa

KARGICAK, ALANYA 07400



**FİYAT**
**€415.000**

**TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ**

**MÜLK**

## Genel Bakış

| | | |
|---|---|---|
| ALANI<br>**275m2** | TOPLAM KAT<br>**2** | MIN FIYAT<br>**€415000** |
| MANZARA<br>**Deniz** | | |

**HAKKINDA**

## Açıklama

Alanya Kargıcak’ta yer alan bu tam eşyalı 4+1 müstakil villa, 380 m² arsa üzerinde 275 m² yaşam alanı sunmaktadır. Kesintisiz deniz ve kale manzarasına sahip villada yüzme havuzu, sauna, fitness alanı ve kapalı garaj bulunmaktadır. Geniş yerleşimi ve mobilyalı teslim avantajı, donanımlı bir müstakil yaşam alanı arayanlar için pratik bir seçenek oluşturur.

# Geniş yaşam alanına sahip 4+1 müstakil villa

- Alanya’nın Kargıcak bölgesinde müstakil villa
- 4+1 oda düzeni
- 275 m² yaşam alanı
- 380 m² arsa
- Tam eşyalı ve mobilyalı
- Yüzme havuzu
- Sauna ve fitness alanı
- Kapalı garaj
- Kesintisiz deniz ve kale manzarası

Villanın 4+1 planı, 275 m² büyüklüğündeki yaşam alanıyla günlük kullanım, dinlenme ve misafir ağırlama için geniş bir iç mekân sunar. Yapının 380 m² arsa üzerinde müstakil olarak konumlanması, Kargıcak’ta bağımsız bir konut tercih eden alıcılar açısından öne çıkan temel özelliklerden biridir.

Gayrimenkulün tam eşyalı ve mobilyalı olarak sunulması, satın alma sonrasında kapsamlı bir mobilya düzenlemesine duyulan ihtiyacı azaltır. Bu durum, kullanıma hazır ve donanımlı bir villa arayanlar için süreci daha pratik hâle getirir. Kaynak bilgilerde mobilyaların ayrı ayrı envanteri belirtilmediğinden, teslim kapsamındaki eşyalar gösterim sırasında ayrıntılı olarak incelenebilir.

Villada bulunan yüzme havuzu, açık havada dinlenmek ve serinlemek için ayrılmış bir alan sağlar. Sauna ve fitness alanı ise egzersiz ile dinlenme olanaklarını aynı mülk içinde bir araya getirir. Kapalı garaj, araç için korunaklı bir park alanı sunarak villanın günlük ve yıl boyu kullanımını destekleyen işlevsel bir ayrıntı oluşturur.

# Kargıcak’ta kesintisiz deniz ve kale manzarası

Bu villanın belirgin özelliklerinden biri, denize ve kaleye uzanan kesintisiz manzarasıdır. Manzara, geniş yaşam alanını tamamlayarak mülke Alanya’nın Kargıcak bölgesinde ayırt edici bir konum niteliği kazandırır. Müstakil yapı, geniş iç alan, mobilyalı teslim ve villa bünyesindeki sosyal olanakların birleşimi; konfor, mahremiyet ve işlevselliğe önem veren alıcılara hitap eder.

Kargıcak’taki bu 4+1 müstakil villa hakkında ayrıntılı bilgi almak, eşya kapsamını öğrenmek veya yerinde gösterim planlamak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

**DETAYLAR**

## Açık hava olanakları

| | | |
|---|---|---|
| ✓ Güvenlik — Evet | ✓ Havuz — Evet | ✓ Fitness — Evet |
| ✓ Sauna — Evet | ✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet | ✓ Otopark — Evet |
| ✓ Otopark (Kapalı) — Evet | ✓ Balkon — Evet | |

MÜLK FOTOĞRAFLARI

# Galeri

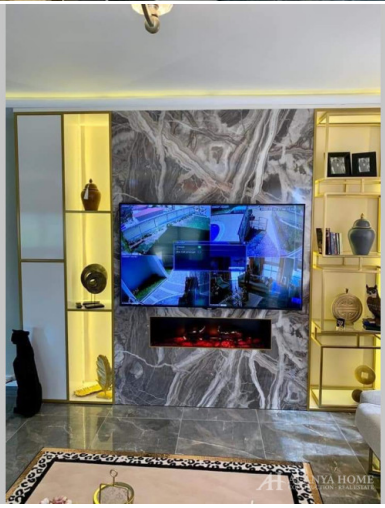






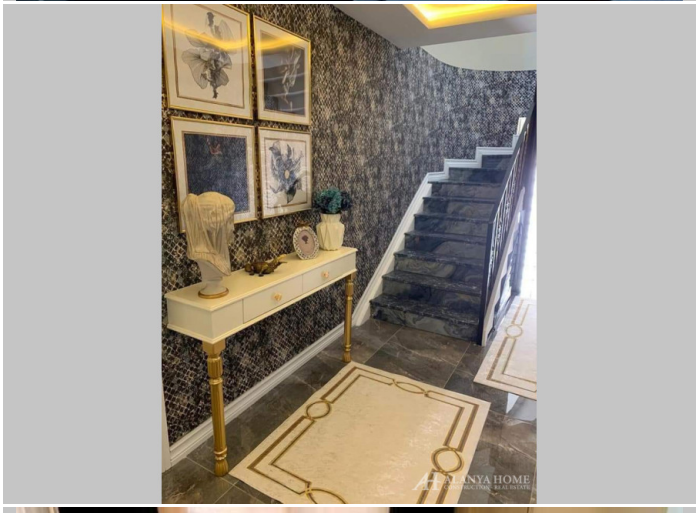






























**Alanya Home Construction & Real Estate**
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1774/tr/kargicak_alanyada_deniz_manzarali_41_mustakil_villa