Мебльована квартира 1+1 в Oba, BestHome 46 Oba Privilege

OBA, ALANYA



ЦІНА
€128.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА **55m2**	ПОВЕРХ **2**	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ **5**
ЦІНИ ВІД **€128000**	З МОРЯ **до 2000 м**	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Повністю мебльована квартира 1+1 площею 55 м² розташована на другому поверсі комплексу BestHome 46 Oba Privilege у районі Оба, Аланія. Житло має східну орієнтацію та пропонується разом із меблями. У комплексі передбачена розвинена інфраструктура для відпочинку, спорту й дозвілля, підземний паркінг, великі зелені території та трансфер до пляжу і центру міста. Зазначена відстань до моря — 2,5 км.

Квартира 1+1 у BestHome 46 Oba Privilege

- **Розташування:** район Оба, Аланія
- **Планування:** 1+1
- **Площа:** 55 м²
- **Поверх:** другий
- **Орієнтація:** східна
- **Стан:** повністю мебльована
- **Відстань до моря:** 2,5 км за даними квартири
- **Паркінг:** підземне місце для одного автомобіля на кожну квартиру

Формат 1+1 поєднує житлові приміщення в компактному просторі площею 55 м². Квартира вже укомплектована меблями, тому покупцеві не потрібно окремо планувати базове меблювання після придбання. Східна орієнтація забезпечує надходження ранкового природного світла, а розташування на другому поверсі підійде тим, хто віддає перевагу квартирі не на рівні землі.

BestHome 46 Oba Privilege займає земельну ділянку площею 13 000 м², із яких 10 000 м² відведено під зелену територію. Комплекс розташований у місцевості з гірським оточенням і складається із семи п’ятиповерхових блоків, у яких загалом налічується 252 квартири. На озелененій території облаштовані різні зони відпочинку для дорослих і дітей.

Важливою практичною перевагою є підземний паркінг: за описом комплексу, за кожною квартирою закріплене місце для одного автомобіля, включене у вартість. Це допомагає організувати зберігання автомобіля без використання відкритих зон житлової території.

Інфраструктура комплексу для відпочинку та спорту

Концепція BestHome 46 Oba Privilege передбачає інфраструктуру рівня п’ятизіркового готелю. На відкритій території розташовані басейн площею 750 м², джакузі, окремий дитячий басейн, дитячий майданчик, кінотеатр просто неба, зони відпочинку та простір для занять йогою.

Усередині комплексу передбачені критий басейн, турецький хамам, сауна, соляна кімната, парова кімната, джакузі та додаткова зона відпочинку. Для активного дозвілля доступні тренажерний зал, більярд і настільний теніс. Також заплановані дитяча ігрова кімната, бібліотека, робочий простір і кафе. Такий набір об’єктів дозволяє поєднувати відпочинок, фізичну активність, роботу та сімейне дозвілля в межах одного житлового комплексу.

Розташування в районі Оба та сполучення з узбережжям

Квартира розташована в Оба — районі Аланії, а комплекс знаходиться на відстані від берегової лінії. У характеристиках квартири зазначено 2,5 км до моря, тоді як у загальному описі проєкту вказана відстань 2 800 метрів. Для мешканців передбачене сервісне сполучення з пляжем і центром міста, що спрощує поїздки від комплексу до ключових міських зон.

Мебльований формат, площа 55 м², планування 1+1 і широкий вибір зон загального користування роблять цю пропозицію практичною для покупців, які шукають компактну квартиру в комплексі з різноманітною інфраструктурою в районі Оба. Для уточнення актуальних умов продажу, комплектації меблями та організації перегляду зверніться до Alanya Home.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Aquapark — Так	✓ Fitness — Так
✓ Sauna — Так	✓ Turkish Bath — Так	✓ Steam Room — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так
✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так	

ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

Галерея























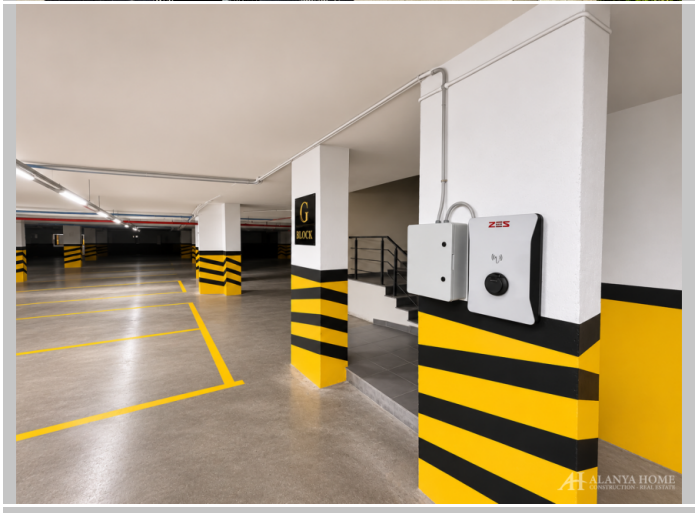











G
BLOCK


G
BLOCK









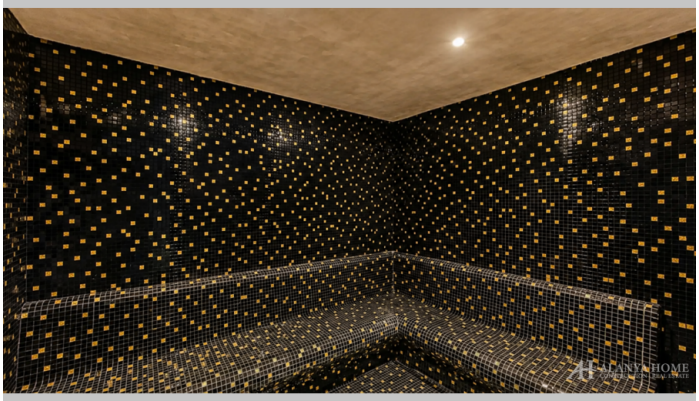




































Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1771/ua/meblovana_kvartira_11_v_oba_besthome_46_oba_privilege