דירת 1+1 מרוהטת ב-Cristal Nova באובה, אלניה

OBA, ALANYA 0700



מחיר
€129.000

שווי מומחה משוער
$120,000

מתאים לאזרחות

נכס

סקירה

זכאי לקבלת אזרחות כן	הערכת מומחה 120000	SQUARE 65m2
קומה 3	TOTAL FLOORS 5	מחירים מ €129000
נוף בריכה	FROM SEA up to 800 m	FROM CENTER In center

על הנכס

תיאור

דירת 1+1 מרוהטת בשטח 65 מ"ר, הממוקמת בקומה השלישית במתחם Cristal Nova בשכונת אובה, אלניה. הדירה כוללת מטבח פתוח ופונה לכיוון הבריכה, והים נמצא במרחק 800 מטר. במתחם יש חמאם, סאונה, חדר כושר, חניה ומגרש טניס. הנכס מוצג כמתאים להליכי אזרחות ותושבות, בכפוף לבדיקה מקצועית ועדכנית.

דירת 65 מ"ר מרוהטת במתחם Cristal Nova

- תכנון: 1+1
- שטח הדירה: 65 מ"ר
- קומה שלישית
- מטבח פתוח
- הדירה נמכרת מרוהטת
- פונה לכיוון הבריכה
- מרחק מהים: 800 מטר
- חמאם, סאונה וחדר כושר
- חניה ומגרש טניס
- מוצגת כמתאימה להליכי אזרחות ותושבות

תכנון ה-1+1 משלב אזור מגורים עם מטבח פתוח לצד חדר שינה נפרד. שטח של 65 מ"ר מספק סביבת מגורים נוחה, והריהוט הכלול בנכס עשוי לחסוך לקונה את הצורך להתחיל באבזור הדירה מאפס. מיקומה בקומה השלישית והחזית הפונה לבריכה משלימים את מאפייני הדירה.

המתקנים המשותפים של Cristal Nova מעניקים לדיירים אפשרויות לפעילות גופנית ולפנאי בתוך המתחם. לרשות הדיירים עומדים חמאם, סאונה וחדר כושר, וכן מגרש טניס. חניה זמינה במתחם ומוסיפה נוחות לבעלי רכב. כל המתקנים המוזכרים הם חלק מהתשתית שנמסרה בתיאור הנכס.

מגורים באובה במרחק 800 מטר מהים

הדירה נמצאת בשכונת אובה באלניה, במרחק של 800 מטר מקו הים. מיקום זה מאפשר גישה נוחה יחסית לחוף, ובמקביל מספק לדיירים מתקני ספורט ורוגע בתוך מתחם המגורים עצמו. השילוב בין דירה מרוהטת, מטבח פתוח ומתקנים משותפים מתאים למי שמעדיף נכס מוכן ומאובזר בסביבת מגורים מסודרת.

על פי המידע שנמסר, הנכס מתאים להליכי קבלת אזרחות ותושבות בטורקיה. תנאי הזכאות, כללי ההערכה והדרישות המשפטיות עשויים להשתנות, ולכן אין לראות בתיאור זה אישור משפטי או התחייבות לזכאות. לפני רכישה מומלץ לבדוק את מעמד הנכס ואת התאמתו לדרישות העדכניות מול הרשויות המוסמכות ובעזרת עורך דין עצמאי.

לקבלת מידע נוסף על דירת ה-1+1 ב-Cristal Nova, לבדיקת מסמכי הנכס ולתיאום ביקור, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	✓ פול — כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Aquapark — כן	✓ Fitness — כן
✓ SPA — כן	✓ Sauna — כן	✓ Turkish Bath — כן
✓ Communal Garden — כן	✓ Playground — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן
✓ Game Room — כן	✓ חניה — כן	✓ מרפסת — כן
✓ מעלית — כן		

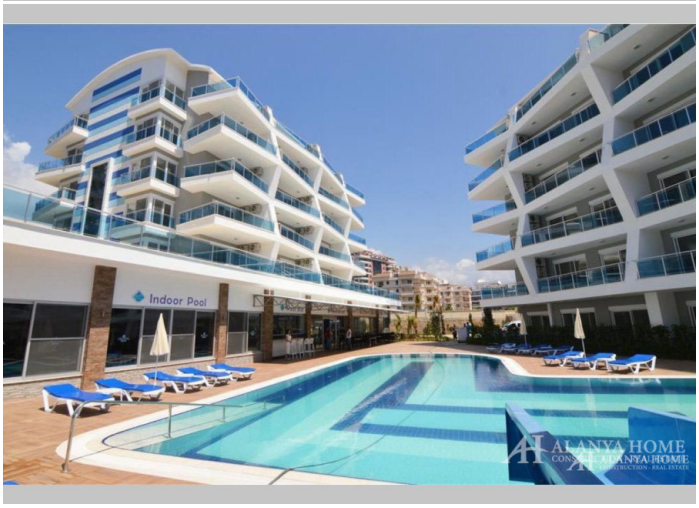
גלריה














OTOPARK



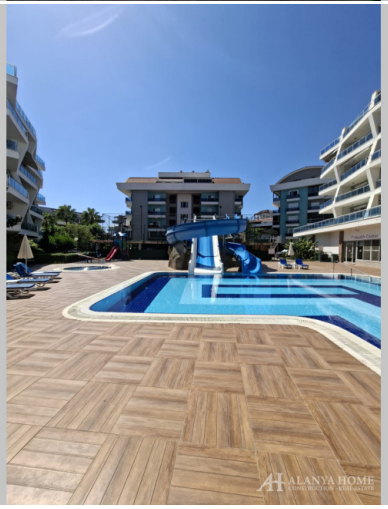


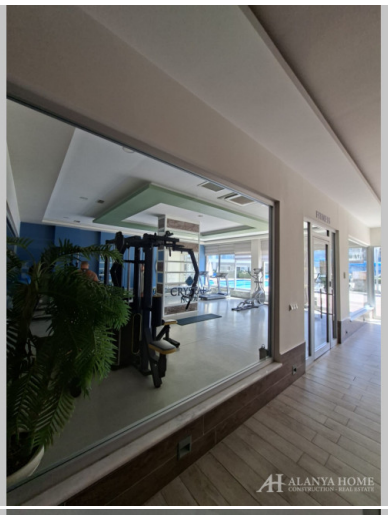


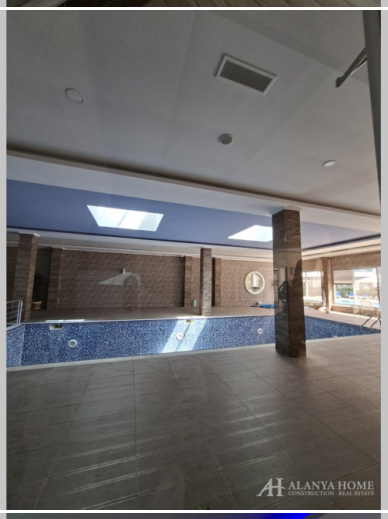


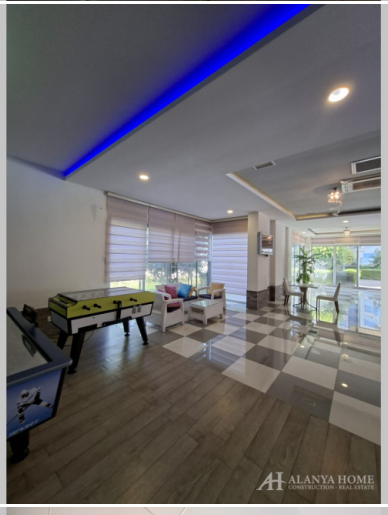

SOCIAL







CINEMA









SPA CENTER
RECEPTION

















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1766/il/dyrt_11_mrvhtt_b_cristal_nova_bavbh_alnyh