Möblierte 2-Zimmer-Wohnung in Cristal Nova, Oba

OBA, ALANYA 0700



PREIS
€129.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT
$120,000

FÜR STAATSBÜRGERSCHAFT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

BERECHTIGT FÜR DIE STAATSBÜRGERSCHAFT ✓ **Ja**	EXPERTENBEWERTUNG **120000**	SQUARE **65m2**
UMHAUEN **3**	GESAMTE ETAGEN **5**	PREISE AB **€129000**
AUSSICHT **Schwimmbad**	VOM MEER **bis 800 m**	VON DER MITTE **In der Mitte**

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit 65 m² befindet sich im dritten Stock der Wohnanlage Cristal Nova in Oba, Alanya. Sie verfügt über einen offenen Küchenbereich und ist zum Pool ausgerichtet. Das Meer liegt

800 Meter entfernt. Zur Anlage gehören ein Pool, ein Hamam, eine Sauna, ein Fitnessraum, ein Parkplatz und ein Tennisplatz.

2-Zimmer-Wohnung in der Anlage Cristal Nova in Oba

- Lage: Oba, Alanya
- Wohnanlage: Cristal Nova
- Grundriss: 1+1 beziehungsweise zwei Zimmer
- Offener Küchenbereich
- Wohnfläche: 65 m²
- Etage: dritter Stock
- Möblierter Verkauf
- Ausrichtung zum Pool
- Entfernung zum Meer: 800 Meter
- Pool, Hamam, Sauna und Fitnessraum
- Parkplatz und Tennisplatz

Der Grundriss 1+1 umfasst einen Wohnbereich mit offener Küche sowie ein separates Schlafzimmer. Mit einer Fläche von 65 m² bietet die Wohnung eine klar nutzbare Raumaufteilung für den eigenen Aufenthalt oder längere Wohnphasen in Alanya. Da die Immobilie möbliert angeboten wird, reduziert sich der Aufwand für die grundlegende Einrichtung nach dem Kauf.

Die Wohnung liegt im dritten Stock und ist zum Pool der Anlage ausgerichtet. Diese Position ist besonders für Käufer interessant, die eine Wohnung innerhalb einer ausgestatteten Wohnanlage bevorzugen. Cristal Nova bietet mehrere gemeinschaftlich nutzbare Bereiche für Erholung und Bewegung. Dazu zählen der Pool, ein traditioneller Hamam, eine Sauna, ein Fitnessraum und ein Tennisplatz. Ein Parkplatz ist ebenfalls vorhanden.

Wohnen in Oba, 800 Meter vom Meer entfernt

Cristal Nova befindet sich im Alanyaer Stadtteil Oba. Die angegebene Entfernung zum Meer beträgt 800 Meter. Damit verbindet die Wohnung eine Lage in einem Wohnkomplex mit einem vergleichsweise kurzen Weg zur Küste. Sie kommt für Käufer infrage, die eine möblierte Immobilie in Oba mit eigener Anlageninfrastruktur und Nähe zum Meer suchen.

Nach den vorliegenden Angaben wird die Immobilie als für die türkische Staatsbürgerschaft und eine Aufenthaltserlaubnis geeignet ausgewiesen. Da sich gesetzliche Voraussetzungen, Wertgrenzen und behördliche Bewertungen ändern können, sollte die tatsächliche Eignung dieser konkreten Immobilie vor dem Kauf durch qualifizierte Rechtsberatung und anhand aktueller offizieller Vorgaben geprüft werden.

Für weitere Angaben zur Wohnung, eine Prüfung der aktuellen Objektunterlagen oder einen Besichtigungstermin in Cristal Nova in Oba steht Ihnen Alanya Home gerne zur Verfügung.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Wasserpark — Ja	✓ Fitness — Ja
✓ SPA — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Bad — Ja

✓ Gemeinschaftsgarten — Ja	✓ Spielplatz — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Spielzimmer — Ja	✓ Parken — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

IMMOBILIENFOTOS

Galerie

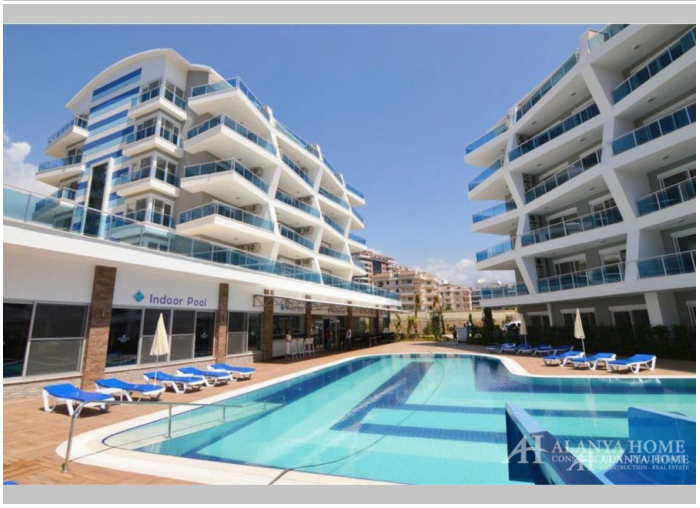














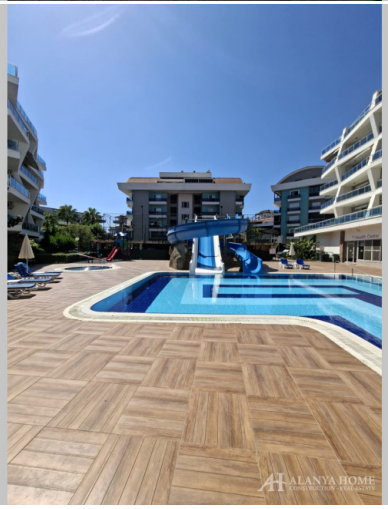

OTOPARK



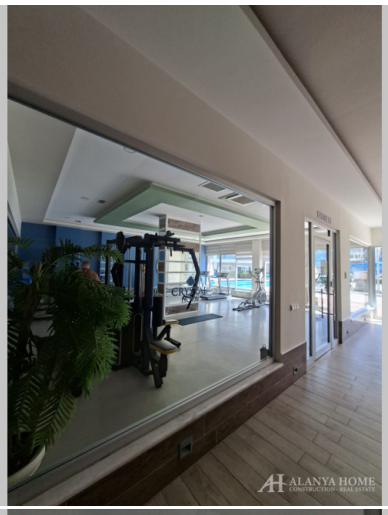


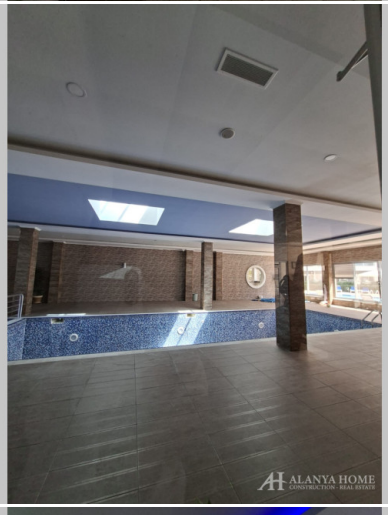

SOCIAL

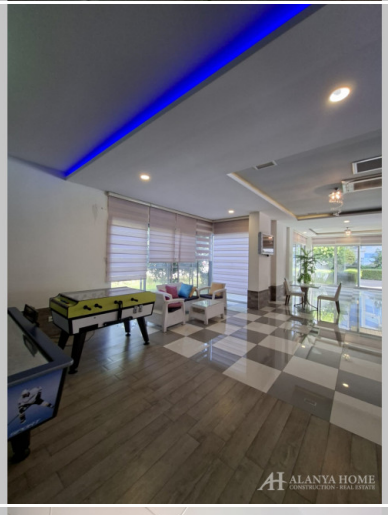












CINEMA







SPA CENTER
RECEPTION











Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1766/de/moblierte_2_zimmer_wohnung_in_cristal_nova_oba