Namješten stan 1+1 u Oba, Cristal Nova Alanya

OBA, ALANYA 0700



CIJENA
€129.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST
$120,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 120000	SQUARE 65m2
KAT 3	UKUPNO PODOVA 5	CIJENE OD €129000
POGLED Bazen	OD MORA do 800 m	IZ CENTRA U centru

O NEKRETNINI

Opis

Namješten stan 1+1 u rezidenciji Cristal Nova nalazi se u naselju Oba u Alanyi, 800 metara od mora. Stan površine 65 m² smješten je na trećem spratu, ima otvorenu kuhinju i orijentiran je prema bazenu. Kompleks

nudi hamam, saunu, fitness, parking i teniski teren.

Stan 1+1 od 65 m² u kompleksu Cristal Nova

- Lokacija: Oba, Alanya
- Rezidencija: Cristal Nova
- Raspored: 1+1
- Površina: 65 m²
- Sprat: treći sprat
- Kuhinja: otvoreni koncept
- Status: namješten
- Orijentacija: prema bazenu
- Udaljenost od mora: 800 metara

Raspored 1+1 obuhvata dnevni prostor povezan s otvorenom kuhinjom i jednu zasebnu spavaću sobu. Površina od 65 m² pruža praktičan odnos između zajedničkog i privatnog dijela stana. Otvorena kuhinja omogućava da prostor za pripremu hrane ostane povezan s dnevnim boravkom, što odgovara savremenom načinu korištenja stana.

Nekretnina se prodaje namještena, što budućem vlasniku može olakšati organizaciju preseljenja i smanjiti potrebu za početnim opremanjem. Stan se nalazi na trećem spratu i orijentiran je prema bazenu kompleksa. Dostavljene informacije ne navode pojedinačne komade namještaja ili kućanske uređaje, pa se njihov tačan inventar može provjeriti prije kupovine.

Sadržaji kompleksa i lokacija u naselju Oba

Cristal Nova raspolaže sadržajima namijenjenim odmoru, rekreaciji i svakodnevnoj praktičnosti. Stanarima su dostupni hamam, sauna i fitness, dok teniski teren pruža dodatnu mogućnost za sportsku aktivnost. U sklopu kompleksa nalazi se i parking. Ovi sadržaji omogućavaju korištenje više zajedničkih zona bez potrebe za napuštanjem rezidencije.

Nekretnina je smještena u naselju Oba, jednom od poznatih stambenih područja Alanye. More je udaljeno 800 metara, što kupcu daje jasno mjerljiv podatak pri procjeni položaja stana i svakodnevnog pristupa obali. Lokacija, namješten status i sadržaji kompleksa čine ovu ponudu vrijednom razmatranja za vlastito stanovanje ili korištenje nekretnine tokom boravka u Alanyi.

Informacije o državljanstvu i boravišnom statusu

Prema dostavljenim podacima, nekretnina je označena kao pogodna za postupke sticanja državljanstva i boravišnog statusa. Takva mogućnost zavisi od važećih propisa, službene procjene nekretnine, vrijednosnih pragova i individualnih uslova kupca. Ovaj navod ne predstavlja pravnu garanciju, pa prije donošenja odluke treba zatražiti aktuelnu provjeru kod ovlaštenih stručnjaka i nadležnih institucija u Türkiye.

Za dodatne informacije o stanu u kompleksu Cristal Nova, provjeru dostupnosti i organizaciju obilaska kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Aquapark — Da	✓ Fitness — Da
✓ SPA — Da	✓ Sauna — Da	✓ Bath — Da
✓ Communal Garden — Da	✓ Igralište — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Igraonica — Da	✓ Parking — Da	✓ Balkon — Da
✓ Lift — Da		

FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

Galerija

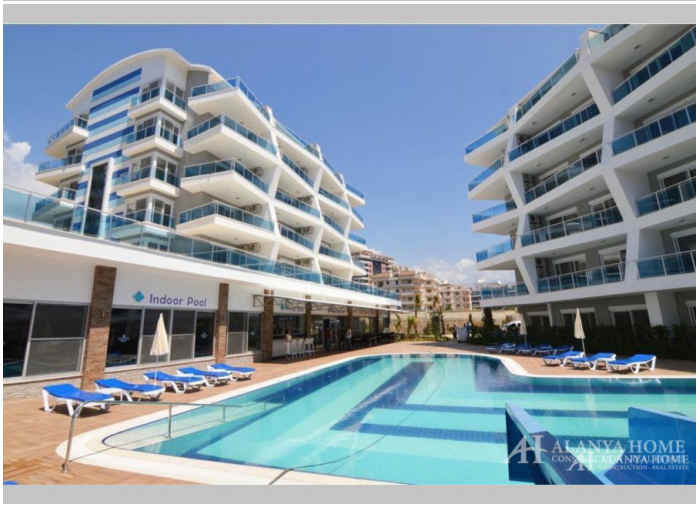














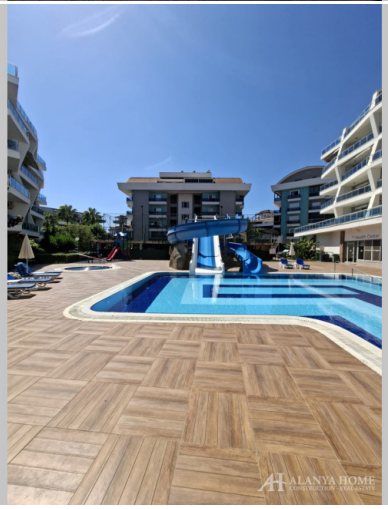

OTOPARK



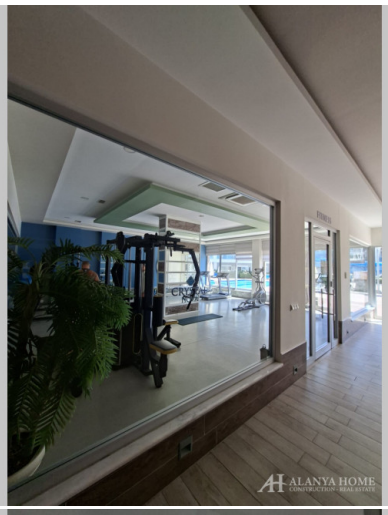


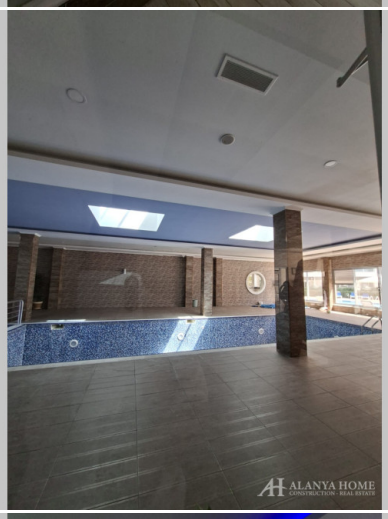

SOCIAL

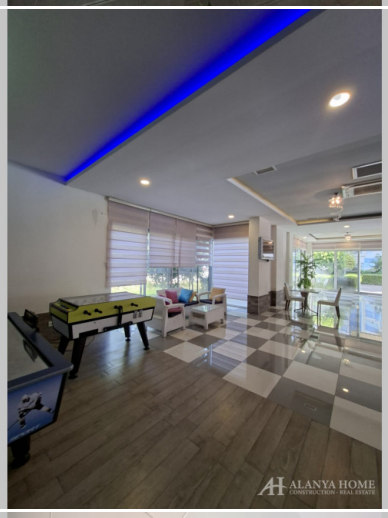












CINEMA







SPA CENTER
RECEPTION











Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1766/ba/namjesten_stan_11_u_oba_cristal_nova_alanya