شقة 1+1 مفروشة في كريستال نوفا أوبا ألانيا

OBA, ALANYA 0700



السعر
129.000€

القيمة التقديرية للخبير
120,000$

مؤهل للحصول على الجنسية

العقار

نظرة عامة

مؤهل للحصول على الجنسية نعم	تقييم الخبير 120000	SQUARE 65m2
الأرض 3	مجموع الآكلات 5	الأسعار من 129000€

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بنظام 1+1 في مجمع كريستال نوفا بحي أوبا في ألانيا، بمساحة 65 م² وتقع في الطابق الثالث. تضم مطبخاً مفتوحاً وتتميز بواجهة على المسبح، كما تبعد 800 متر عن البحر. يوفر المجمع حماماً تركياً وساونا ومركز لياقة وموقف سيارات وملعب تنس. العقار معروض كملائم للجنسية والإقامة، مع ضرورة التحقق الرسمي من الشروط الحالية.

تفاصيل شقة 1+1 في كريستال نوفا أوبا

- **نوع العقار:** شقة بنظام 1+1
- **المساحة:** 65 م²
- **الطابق:** الثالث
- **المطبخ:** مفتوح
- **حالة الشقة:** مفروشة
- **الاتجاه:** واجهة على المسبح
- **المسافة إلى البحر:** 800 متر
- **مرافق المجمع:** حمام تركي، ساونا، مركز لياقة، موقف سيارات وملعب تنس

تقدم هذه الشقة في كريستال نوفا توزيعاً عملياً بنظام 1+1، يجمع بين مساحة المعيشة والمطبخ المفتوح مع غرفة مستقلة. تبلغ مساحتها الإجمالية 65 م²، وهو ما يوفر خياراً مناسباً لمن يبحث عن عقار سهل الاستخدام داخل مجمع سكني مزود بمرافق متعددة. كما أن بيعها مفروشة يختصر على المشتري خطوات تجهيز العقار بعد إتمام عملية الشراء.

تقع الشقة في الطابق الثالث وتتمتع بواجهة مباشرة نحو منطقة المسبح. وتتيح هذه الوضعية الاستفادة من أجواء المجمع، مع بقاء المرافق الترفيهية والرياضية قريبة من الوحدة. لا تقتصر خدمات كريستال نوفا على المسبح، إذ يضم المجمع حماماً تركياً وساونا ومركزاً للياقة البدنية، بالإضافة إلى موقف للسيارات وملعب تنس.

موقع في أوبا على بعد 800 متر من البحر

يقع مجمع كريستال نوفا في حي أوبا ضمن منطقة ألانيا، وتبلغ المسافة المعلنة بين العقار والبحر 800 متر. يمنح هذا الموقع الشقة ميزة عملية للباحثين عن منزل قريب من الساحل من دون التخلي عن خدمات المجمع السكني. ويمكن أن تناسب مواصفاتها الاستخدام السكني الشخصي أو الإقامة الموسمية، بحسب احتياجات المشتري.

وُصف العقار في بيانات العرض بأنه مناسب لإجراءات الجنسية والإقامة. إلا أن هذه الأهلية تعتمد على القوانين السارية وقت الشراء، والقيمة المعتمدة رسمياً، ووضع العقار والمشتري. لذلك ينبغي الحصول على تحقق قانوني ومهني محدث من الجهات الرسمية والمختصين قبل اتخاذ أي قرار أو دفع أي مبلغ.

للحصول على السعر الحالي، والتحقق من توافر الشقة، وترتيب موعد للمعاينة، يمكنكم التواصل مع **Alanya Home**. سيقدم فريقنا المعلومات المتاحة حول العقار ويساعدكم في متابعة خطوات الشراء بصورة واضحة ومنظمة.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

☑ بواب — نعم	☑ الأمان — نعم	☑ حمام سباحة — نعم
☑ مسبح داخلي — نعم	☑ حديقة مائية — نعم	☑ اللياقه البدنيه — نعم
☑ منتجع صحي — نعم	☑ ساونا — نعم	☑ حمام — نعم
☑ حديقة البلدية — نعم	☑ ملعب — نعم	☑ مناطق الاستراحة والشواء — نعم
☑ غرفة الالعاب — نعم	☑ موقف سيارات — نعم	☑ شرفة — نعم
☑ مصعد — نعم		

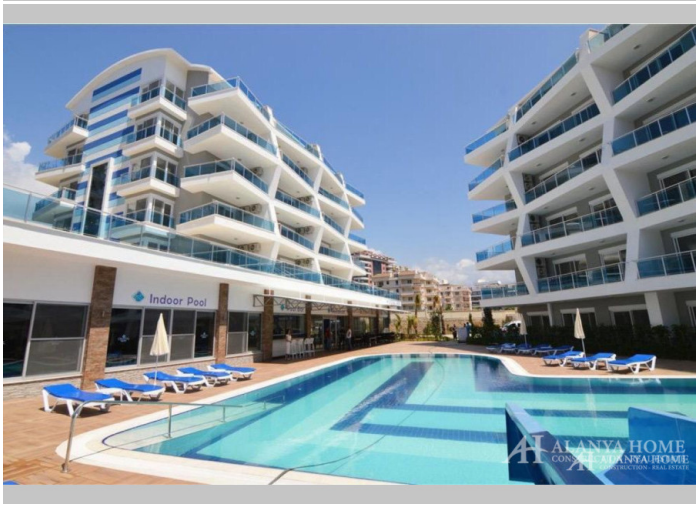
معرض الصور











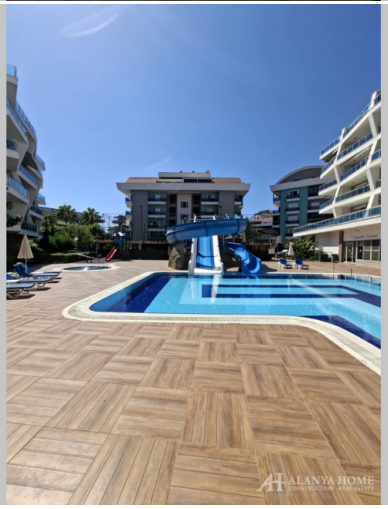


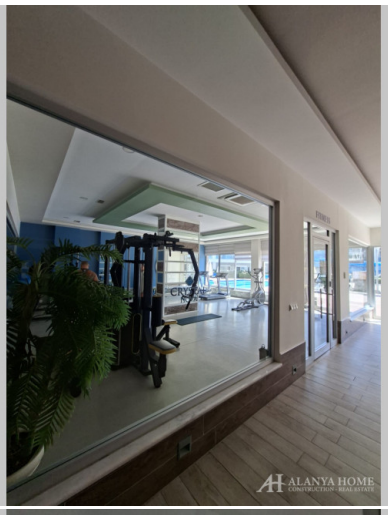

OTOPARK

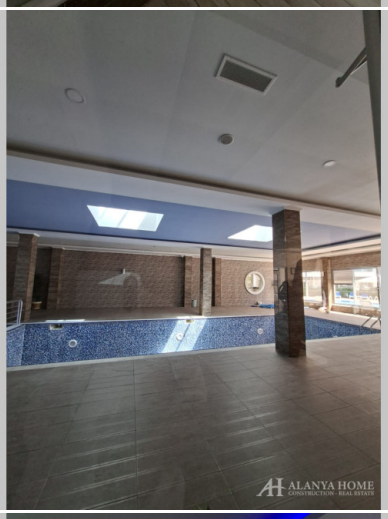


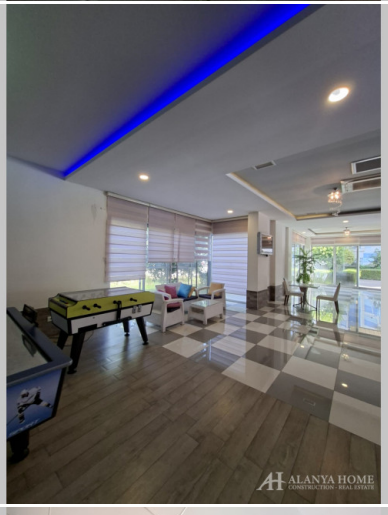


SOCIAL





CINEMA







SPA CENTER
RECEPTION












Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1766/ar/shqh_11_mfrvshh_fy_krystal_nvfa_avba_alanya