1+1-Wohnungen in Mahmutlar, 900 m vom Meer

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PREIS
€77.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT
$135,000

FÜR STAATSBÜRGERSCHAFT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

BERECHTIGT FÜR DIE STAATSBÜRGERSCHAFT ✓ **Ja**	EXPERTENBEWERTUNG **135000**	SQUARE **50m2**
UMHAUEN **3**	GESAMTE ETAGEN **6**	PREISE AB **€77000**
VOM MEER **bis 1000 m**		

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese 1+1-Wohnungen befinden sich in Mahmutlar, Alanya, nur 900 Meter vom Meer entfernt. Verfügbar sind Einheiten im 3. und 5. Stock. Zur Anlage gehören Pool, Whirlpool, Sauna, Fitnessraum, Parkplatz und

Generator. Laut den vorliegenden Angaben eignen sich die Objekte für Anträge auf Staatsbürgerschaft und Aufenthalt, sofern die jeweils geltenden behördlichen Voraussetzungen erfüllt werden.

1+1-Wohnungen im 3. und 5. Stock in Mahmutlar

- **Lage:** Mahmutlar, Alanya
- **Grundriss:** 1+1
- **Etagen:** 3. und 5. Stock
- **Entfernung zum Meer:** 900 Meter
- **Freizeiteinrichtungen:** Pool, Whirlpool, Sauna und Fitnessraum
- **Weitere Ausstattung:** Parkplatz und Generator
- **Status:** Eignung für Anträge auf Staatsbürgerschaft und Aufenthalt ist laut Anbieterangaben gegeben

Der 1+1-Grundriss bietet eine praktische Aufteilung mit einem separaten Schlafzimmer und einem Wohnbereich. Angeboten werden Wohnungen auf zwei verschiedenen Etagen: im 3. und im 5. Stock. Käufer können somit entsprechend ihrer persönlichen Präferenz eine passende Lage innerhalb des Gebäudes auswählen.

Die Gemeinschaftseinrichtungen unterstützen einen komfortablen Alltag und bieten verschiedene Möglichkeiten zur Erholung. Ein Pool steht den Bewohnern innerhalb der Anlage zur Verfügung. Whirlpool und Sauna ergänzen das Wellnessangebot, während der Fitnessraum sportliche Aktivitäten ermöglicht. Der vorhandene Parkplatz ist für Bewohner mit eigenem Fahrzeug praktisch. Ein Generator dient dazu, wesentliche Gebäudefunktionen bei möglichen Unterbrechungen der Stromversorgung zu unterstützen.

Wohnen in Mahmutlar, 900 Meter von der Küste entfernt

Die Wohnanlage liegt in Mahmutlar, einem Stadtteil von Alanya. Das Meer ist 900 Meter entfernt und somit ohne lange Fahrt erreichbar. Die Kombination aus Küstennähe und gemeinschaftlichen Einrichtungen macht das Angebot für Käufer interessant, die eine kompakte Wohnung mit Freizeitangeboten innerhalb der Anlage suchen.

Nach den bereitgestellten Informationen können die Wohnungen grundsätzlich für Verfahren im Zusammenhang mit der türkischen Staatsbürgerschaft und einer Aufenthaltserlaubnis geeignet sein. Die gesetzlichen Vorgaben, Mindestwerte und behördlichen Verfahren können sich jedoch ändern. Eine Genehmigung kann nicht zugesichert werden. Vor dem Kauf sollten deshalb die aktuellen Bestimmungen, der maßgebliche Immobilienwert, die Objektunterlagen und die Eignung der konkreten Wohnung durch qualifizierte Fachleute und die zuständigen Behörden geprüft werden.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um die aktuelle Verfügbarkeit der Wohnungen im 3. und 5. Stock zu erfragen, die Objektunterlagen anzufordern oder einen Besichtigungstermin in Mahmutlar zu vereinbaren.

DETAILS

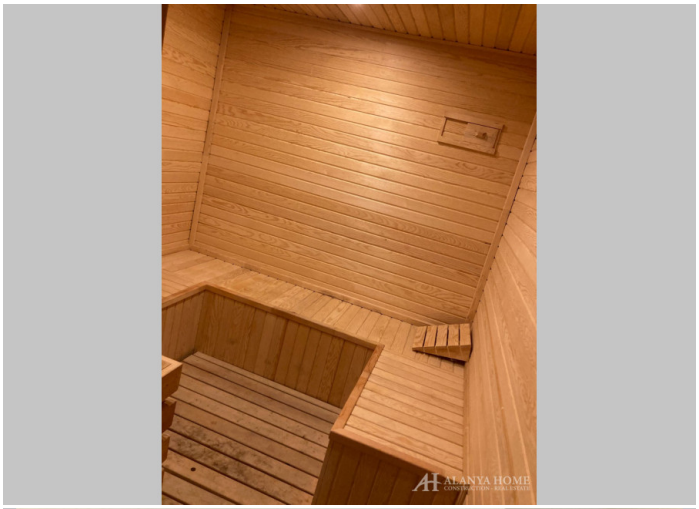
Outdoor-Ausstattung

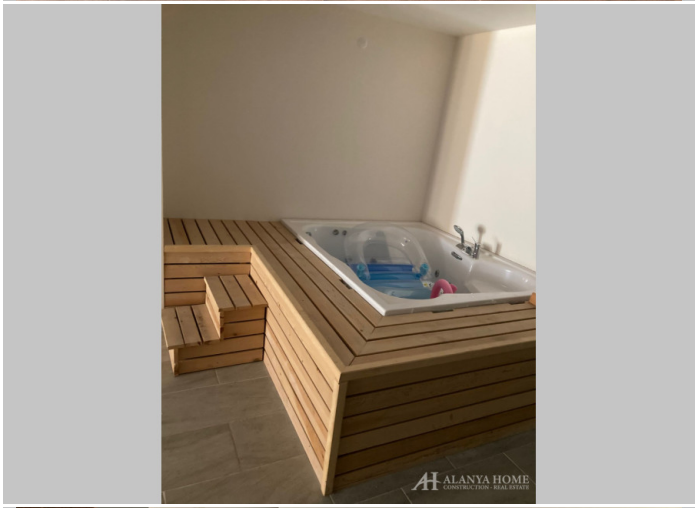
✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

IMMOBILIENFOTOS

Galerie



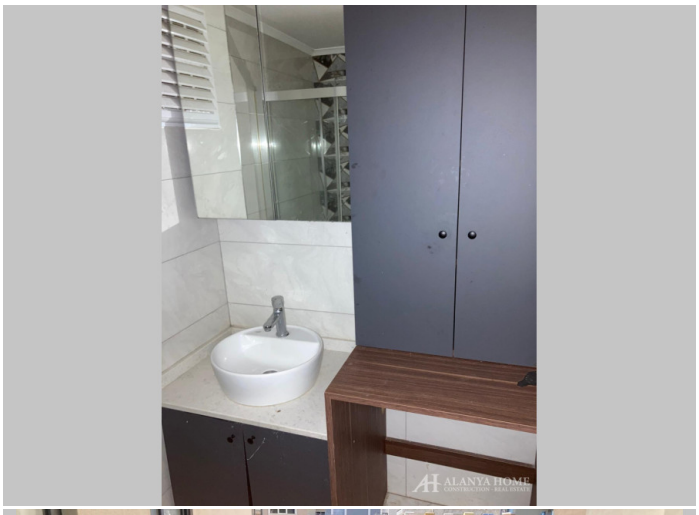


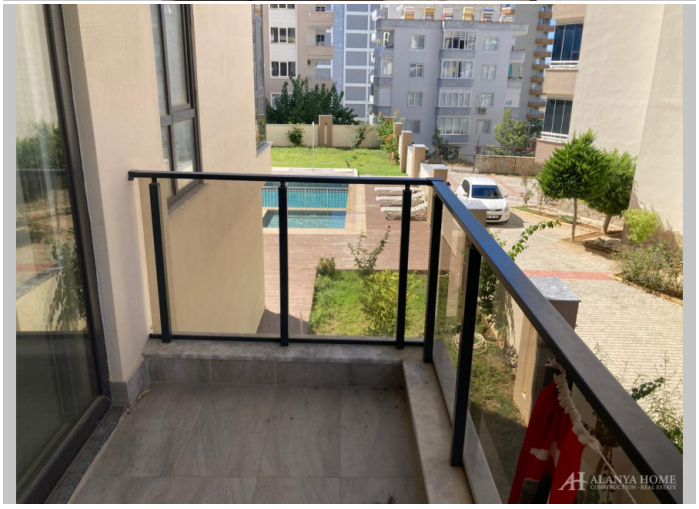











Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1764/de/11_wohnungen_in_mahmutlar_900_m_vom_meer