Квартира 2+1 в Аланії, KurtSafir Euro 4 біля моря

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ЦІНА
€135.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ **Так**	ПЛОЩА **130m2**	ПОВЕРХ **2**
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ **9**	ЦІНИ ВІД **€135000**	ПЕРЕГЛЯНУТИ **Гора**
З МОРЯ **до 300 м**		

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Простора квартира 2+1 площею 130 м² у комплексі KurtSafir Euro 4 в Аланії розташована на 2-му поверсі, має південно-східну орієнтацію та виходить у бік басейну. Планування включає два балкони, два санвузли, комору та

кухню з можливістю відокремлення. До моря — 300 метрів; у комплексі є басейн, фітнес-зал і сауна.

Квартира 2+1 площею 130 м² у KurtSafir Euro 4

- **Планування:** 2+1
- **Загальна площа:** 130 м²
- **Поверх:** 2-й
- **Орієнтація:** південно-східна
- **Розташування квартири:** у бік басейну
- **Балкони:** два
- **Санвузли:** два
- **Додаткове приміщення:** комора
- **Кухня:** з можливістю відокремлення
- **Відстань до моря:** 300 метрів

Площа 130 м² забезпечує достатньо простору для організації житлової зони та двох окремих кімнат. Формат 2+1 підходить покупцям, яким потрібні окрема спальня, додаткова кімната та простора загальна зона. Два санвузли роблять повсякденне користування квартирою зручнішим, особливо для сім'ї або під час приймання гостей.

У квартирі передбачено два балкони, які розширюють доступний простір для відпочинку на свіжому повітрі. Південно-східна орієнтація та розташування у бік басейну є важливими характеристиками для тих, хто звертає увагу на положення квартири в будинку. Окрема комора дозволяє зберігати побутові речі та сезонне приладдя поза основними житловими кімнатами.

Кухню можна відокремити від житлової зони. Це дає можливість адаптувати планування до особистих звичок: зберегти більш відкритий формат або створити самостійне кухонне приміщення. Така гнучкість разом із площею 130 м² робить квартиру практичною для тривалого проживання.

Інфраструктура комплексу та близькість до моря

KurtSafir Euro 4 розташований на просторій садовій території. До інфраструктури комплексу входять плавальний басейн, водна гірка, альтанка, фітнес-зал і сауна. Також у будинку передбачені генератор та паркування. Набір об'єктів на території дозволяє поєднувати проживання біля моря з можливостями для відпочинку й фізичної активності безпосередньо в комплексі.

Відстань від квартири до моря становить 300 метрів. Це важлива перевага для покупців, які планують регулярно користуватися узбережжям і водночас бажають жити в комплексі з власною рекреаційною інфраструктурою. Об'єкт можна розглядати як для постійного проживання в Аланії, так і для сезонного використання.

У вихідній інформації квартира зазначена як придатна для оформлення посвідки на проживання. Оскільки міграційні правила, вимоги до району та критерії вартості можуть змінюватися, актуальну відповідність об'єкта необхідно перевірити перед придбанням у компетентних державних органах і профільних фахівців.

Зверніться до Alanya Home, щоб уточнити актуальний статус квартири в KurtSafir Euro 4, отримати додаткові документи та домовитися про перегляд об'єкта.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так

✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

Галерея













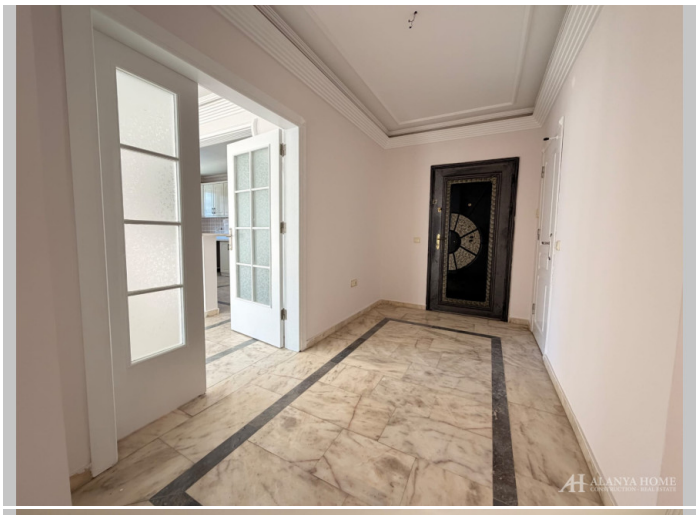







EURO RESIDENCE IV















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1763/ua/kvartira_21_v_alanii_kurtsafir_euro_4_bilya_morya