Alanya’da Kurtsafir Euro 4 Sitesinde 2+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



FİYAT
€135.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET IÇIN UYGUN ✓ **Evet**	ALANI **130m2**	KAT **2**
TOPLAM KAT **9**	MIN FIYAT **€135000**	MANZARA **Dağ**
DENIZDEN **300 metre**		

HAKKINDA

Açıklama

Alanya’daki Kurtsafir Euro 4 sitesinde yer alan bu 130 m² büyüklüğündeki 2+1 daire, ikinci katta, güneydoğu ve havuz cephelidir. Denize 300 metre mesafedeki dairede iki balkon, iki WC-banyo, bir kiler ve ayrılabilir

mutfak bulunur. Site sakinleri havuz, fitness alanı, sauna ve diğer ortak olanaklardan yararlanabilir.

Kurtsafir Euro 4’te geniş kullanımlı 2+1 daire

- 130 m² kullanım alanına sahip 2+1 plan
- İkinci kat konumu
- Güneydoğu cephe
- Ortak yüzme havuzuna bakan cephe
- İki balkon
- İki WC-banyo
- Bir kiler veya depo alanı
- İstenirse ayrılabilecek mutfak
- Denize yaklaşık 300 metre mesafe
- İlan bilgisine göre ikamete uygunluk

Dairenin 130 m² büyüklüğündeki iç mekânı, 2+1 yerleşim için geniş bir kullanım alanı sunar. İki balkon, yaşam alanlarını açık havaya taşımaya imkân verirken güneydoğu cephe gün ışığından yararlanmak isteyen kullanıcılar açısından işlevsel bir özellik oluşturur. Havuz cephesi ise daireyi sitenin ortak kullanım alanlarıyla görsel olarak buluşturur.

İki WC-banyo, aile yaşamında ve misafir ağırlarken günlük kullanımı kolaylaştırır. Dairede bulunan kiler, ev eşyaları ve düzenli saklama ihtiyacı için ek alan sağlar. Mutfak bölümünün ayrılabilir olması, açık plan yerine daha bağımsız bir yemek hazırlama alanı tercih eden alıcıların yerleşimi kendi kullanım alışkanlıklarına göre düzenleyebilmesine yardımcı olur.

Denize yakın konum ve site içi sosyal olanaklar

Kurtsafir Euro 4, geniş bir bahçe içinde konumlanmaktadır. Sitede yüzme havuzu ve su kaydırağının yanı sıra kamelya, fitness alanı ve sauna bulunur. Binada jeneratör mevcuttur. Araç sahipleri için otopark da belirtilen site özellikleri arasındadır.

Dairenin denize yaklaşık 300 metre uzaklıkta olması, sahile uzun bir yolculuk yapmadan ulaşabilme avantajı sağlar. Bu konum; 130 m² iç alan, iki balkon, kullanışlı yardımcı bölümler ve site olanaklarıyla birlikte değerlendirildiğinde, Alanya’da sürekli yaşamayı veya uzun süreli konaklamayı planlayan alıcılar için pratik bir seçenek oluşturabilir.

Kaynak bilgide dairenin ikamete uygun olduğu belirtilmektedir. Bununla birlikte ikamet izni koşulları güncel mevzuata, taşınmazın açık adresine ve alıcının kişisel durumuna göre değişebilir. Satın alma kararı verilmeden önce güncel uygunluğun ilgili resmî kurumlardan ve yetkili bir uzmandan teyit edilmesi önerilir.

Kurtsafir Euro 4 sitesindeki bu 2+1 dairenin güncel uygunluk durumunu öğrenmek, ayrıntılı bilgi almak veya yerinde görüşme planlamak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

MÜLK FOTOĞRAFLARI

Galeri













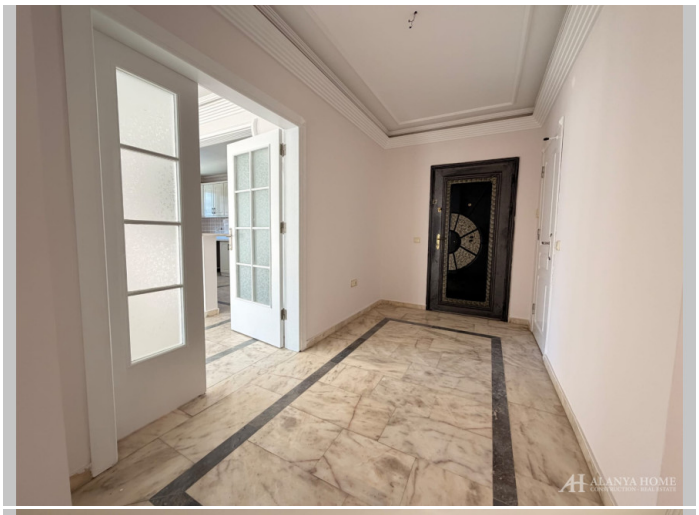







EURO
RESIDENCE
IV















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1763/tr/alanyada_kurtsafir_euro_4_sitesinde_21_daire