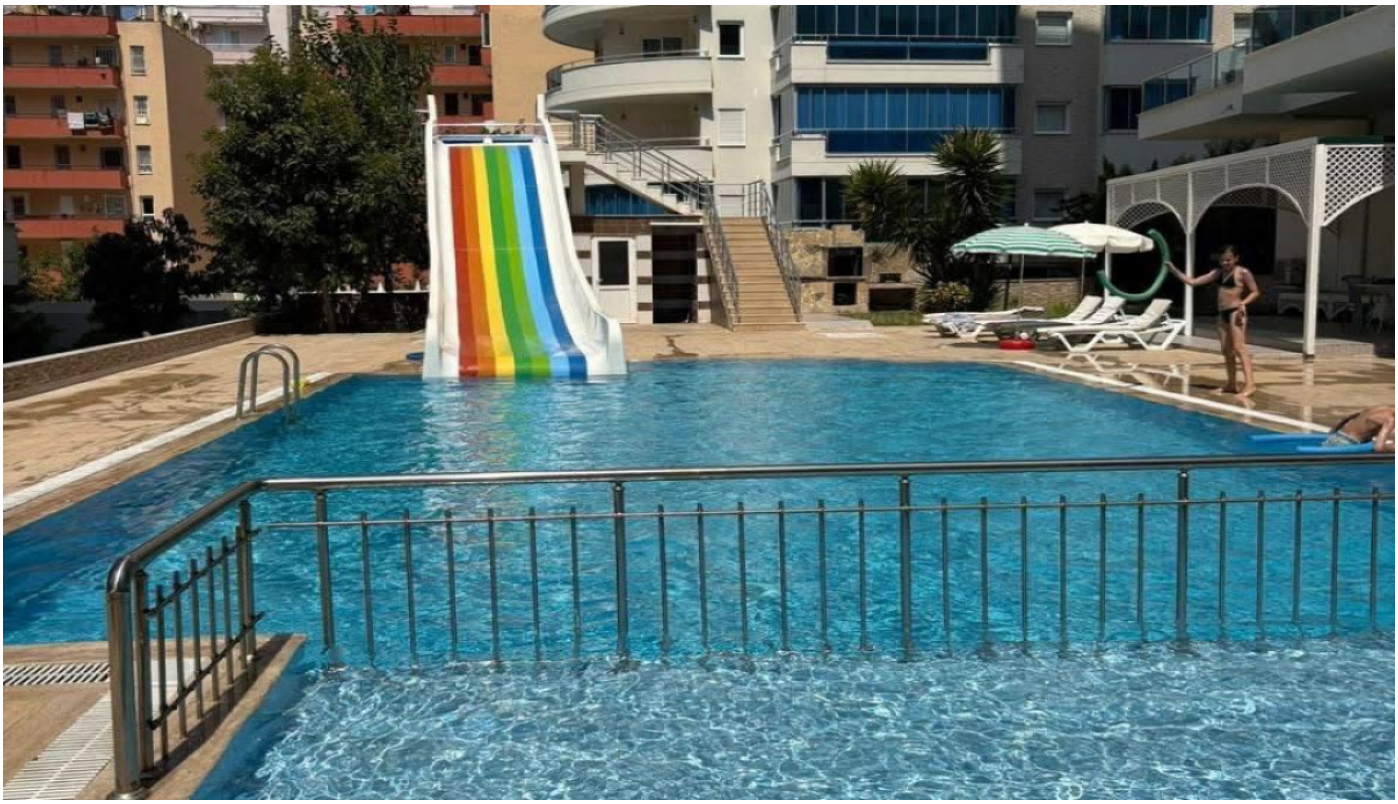
Mahmutlar Vivamus 1'de Eşyalı 1+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



FİYAT
€75.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ
$100,000

VATANDAŞLIĞA UYGUN İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET IÇIN UYGUN ✓ **Evet**	VATANDAŞLIK IÇIN UYGUN ✓ **Evet**	EKSPER DEĞERI **100000**
ALANI **60m2**	KAT **8**	TOPLAM KAT **11**
MIN FIYAT **€75000**	DENIZDEN **300 metre**	

HAKKINDA

Açıklama

Mahmutlar'daki Vivamus 1 Residence bünyesinde bulunan bu eşyalı 1+1 daire, denize yalnızca 300 metre mesafededir. 60 m² büyüklüğündeki doğu cepheli konut, 2014 yılında tamamlanan binanın sekizinci katında

yer alır. Sitede havuz, asansör, otopark, hamam, sauna ve fitness olanakları bulunmaktadır. Dairenin ikamet ve vatandaşlık başvurularına uygun olduğu belirtilmiştir.

Vivamus 1 Residence'ta Eşyalı 1+1 Daire

- **Konum:** Mahmutlar, Alanya
- **Site:** Vivamus 1 Residence
- **Oda düzeni:** 1+1
- **Brüt alan:** 60 m²
- **Bulunduğu kat:** 8. kat
- **Cephe:** Doğu
- **Durum:** Eşyalı
- **Yapım yılı:** 2014
- **Denize uzaklık:** 300 metre
- **Olanaklar:** Havuz, asansör, otopark, hamam, sauna ve fitness

Daire, belirtilen toplam 60 m² alan içerisinde kullanışlı bir 1+1 yerleşim sunmaktadır. Bir yatak odası ile ana yaşam alanından oluşan bu plan, Mahmutlar'da yönetilebilir büyüklükte bir konut arayan alıcılar için pratik bir seçenektir. Konutun eşyalı olarak satışa sunulması, mevcut mobilyaların satın alma kapsamında değerlendirilmesine ve tamamen boş bir daireyi baştan döşeme ihtiyacının azalmasına imkân verir.

Sekizinci katta bulunan daire doğu cephelidir. Bu cephe yönü özellikle sabah saatlerinde doğal gün ışığından yararlanılmasına yardımcı olur. Yüksek kattaki konumuna asansörle kolayca ulaşılabilir. Vivamus 1 Residence'ın 2014 yapımı olması da alıcılara binanın tamamlanma tarihi hakkında açık ve somut bilgi sağlar.

Site bünyesinde günlük yaşamı ve dinlenme zamanlarını destekleyen çeşitli olanaklar yer almaktadır. Havuz, site içerisinde yüzme imkânı sunarken hamam ve sauna dinlenmeye ayrılmış alanlar sağlar. Fitness bölümü, egzersiz yapmak isteyen sakinler için konut kompleksinden ayrılmadan kullanılabilecek bir seçenektir. İlan bilgilerinde ayrıca asansör ve otopark da mevcut olanaklar arasında belirtilmiştir.

Mahmutlar'da Denize 300 Metre Konum

Daire, Alanya'nın sahil bölgelerinden Mahmutlar'da ve denize 300 metre mesafede yer almaktadır. Sahile yakınlığa önem veren alıcılar açısından bu kısa mesafe, konutun en belirgin konum avantajlarından biridir. Eşyalı oluşu ve 1+1 planı sayesinde daire, alıcının kişisel ihtiyaçlarına bağlı olarak sürekli yaşam veya dönemsel kullanım amacıyla değerlendirilebilir.

Kaynak bilgilerde taşınmazın ikamet ve vatandaşlık başvurularına uygun olduğu ifade edilmektedir. Bununla birlikte uygunluk; yürürlükteki Türkiye mevzuatına, güncel bölgesel düzenlemelere, resmi değerleme şartlarına, tapu kayıtlarına ve alıcının kişisel durumuna göre değişebilir. Satın alma kararı öncesinde güncel koşulların yetkili resmi kurumlar ve uzman bir hukuk danışmanı aracılığıyla doğrulanması önerilir.

Vivamus 1 Residence'taki bu eşyalı daire hakkında ayrıntılı bilgi almak ve Mahmutlar'da yerinde inceleme randevusu oluşturmak için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

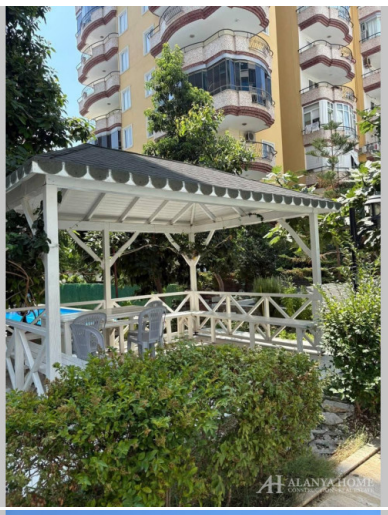
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet

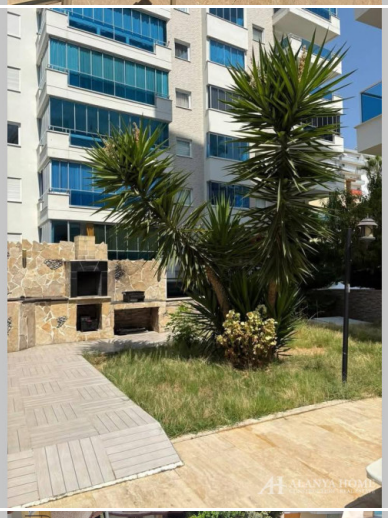
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Hamam — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

MÜLK FOTOĞRAFLARI

Galeri











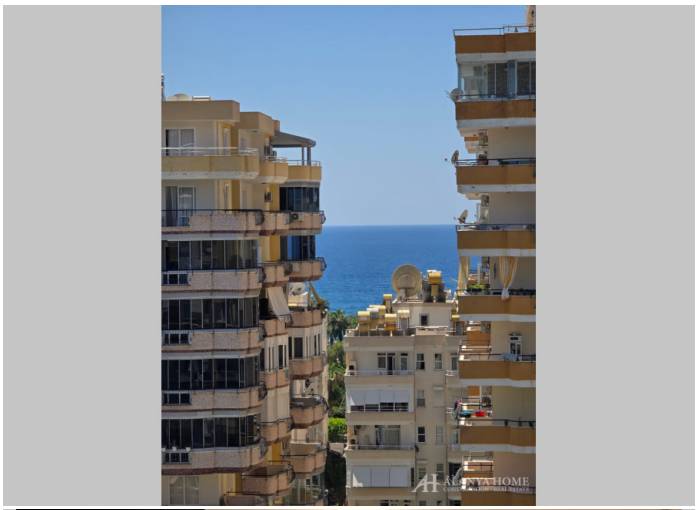
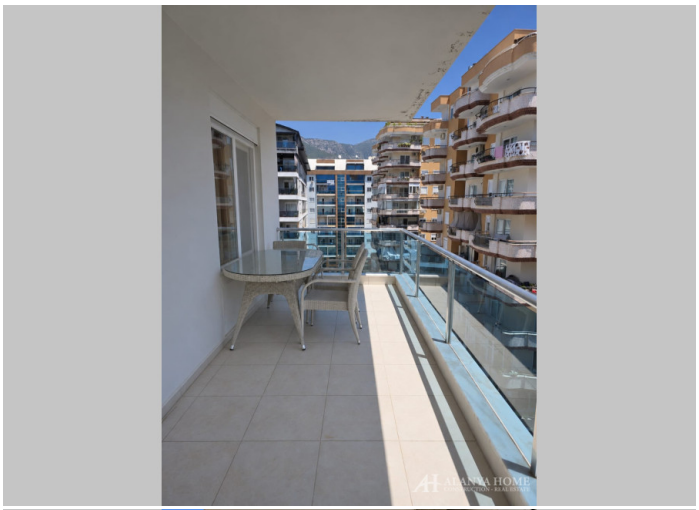


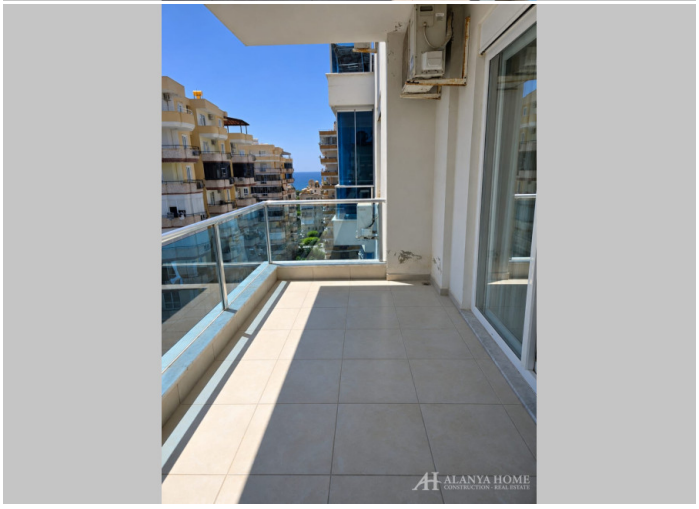










Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1762/tr/mahmutlar_vivamus_1de_esyali_11_daire