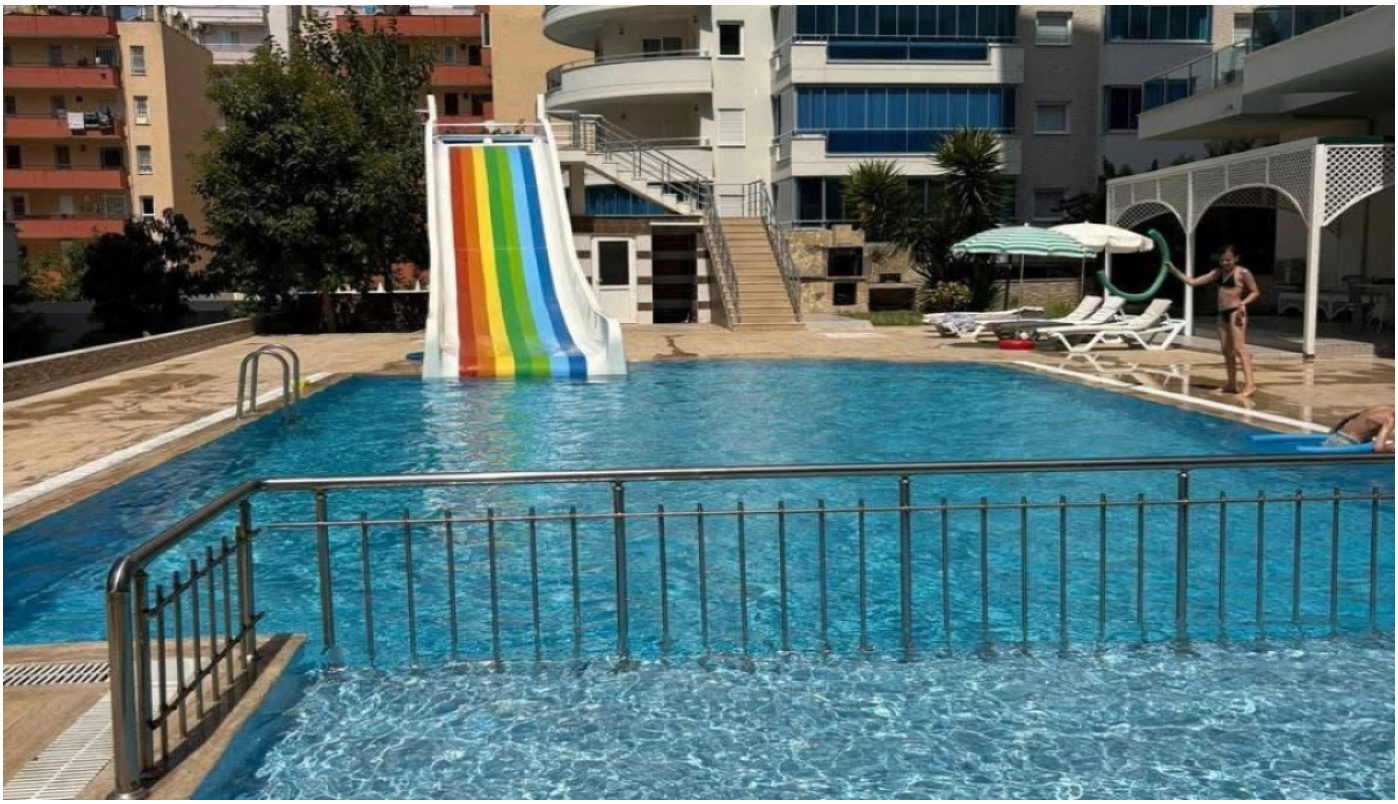
# Меблированная квартира 1+1 в Махмутларе — Vivamus 1

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ЦЕНА
**€75.000**

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ
**$100,000**

ПОДХОДИТ ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ

ОБЪЕКТ

## Обзор

| | | |
|---|---|---|
| ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ<br>✓ Да | ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА<br>✓ Да | ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА<br>100000 |
| ПЛОЩАДЬ<br>60м2 | ЭТАЖ<br>8 | ЭТАЖНОСТЬ<br>11 |
| ЦЕНА ОТ<br>€75000 | ОТ МОРЯ<br>до 300 м | |

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

Меблированная квартира 1+1 площадью 60 м² расположена на 8-м этаже Vivamus 1 Residence в районе Махмутлар, Алания. Объект восточной ориентации находится в 300 метрах от моря. В комплексе предусмотрены бассейн, лифт, парковка, хаммам, сауна и фитнес-зал. Год строительства — 2014; по данным предложения,

квартира подходит для оформления ВНЖ и гражданства при подтверждении актуальных требований.

## Квартира 1+1 в Vivamus 1 Residence

- **Район:** Махмутлар, Алания
- **Комплекс:** Vivamus 1 Residence
- **Планировка:** 1+1
- **Площадь:** 60 м²
- **Этаж:** 8-й
- **Ориентация:** восточная
- **Состояние:** с мебелью
- **Год строительства:** 2014
- **Расстояние до моря:** 300 метров

Площадь квартиры составляет 60 м², а формат 1+1 подходит покупателям, которым требуется компактное жилье с функциональным разделением жилых зон. Квартира продается меблированной. Состав мебели и предметов, включенных в стоимость, рекомендуется уточнить и зафиксировать перед оформлением сделки.

Объект находится на 8-м этаже, при этом в здании предусмотрен лифт. Восточная ориентация может быть удобна для тех, кто предпочитает утреннее солнце. Дом был построен в 2014 году, что позволяет покупателю заранее учитывать год ввода здания в эксплуатацию при оценке объекта и проверке документов.

## Инфраструктура комплекса и расположение у моря

Жителям Vivamus 1 Residence доступна внутренняя инфраструктура, включающая бассейн, хаммам, сауну и фитнес-зал. Для повседневного удобства на территории также предусмотрена парковка, а перемещение между этажами обеспечивает лифт. Эти характеристики объединяют возможности для отдыха, занятий спортом и практичного проживания в одном жилом комплексе.

Vivamus 1 Residence расположен в Махмутларе — районе Алании. Указанное расстояние до моря составляет 300 метров, поэтому путь к побережью не требует длительной поездки. При выборе объекта покупатель может лично проверить маршрут, окружение комплекса и фактическую доступность необходимых ему мест.

## Вопросы ВНЖ и гражданства

Согласно предоставленной информации, квартира обозначена как подходящая для оформления вида на жительство и гражданства. Однако миграционные и инвестиционные правила, минимальные стоимостные критерии, ограничения по районам и требования к документам могут меняться. До внесения задатка необходимо получить актуальное подтверждение у профильного юриста и в соответствующих официальных органах. Само указание такой пригодности в объявлении не является гарантией положительного решения.

Чтобы запросить актуальную информацию о квартире, перечень включенной мебели, документы или организовать просмотр Vivamus 1 Residence, свяжитесь с Alanya Home.

ДЕТАЛИ

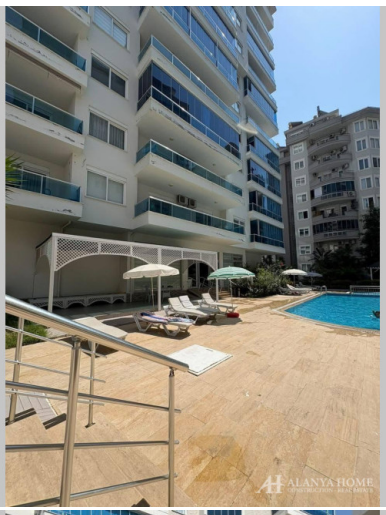
## Удобства на открытом воздухе

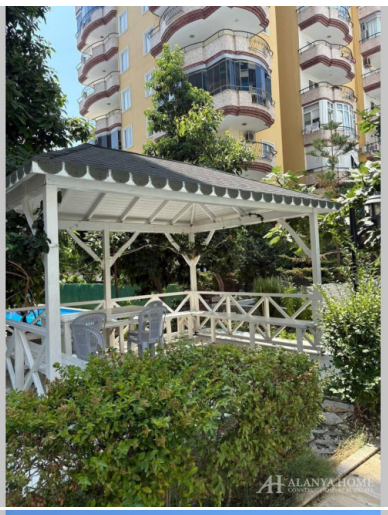
| | | |
|---|---|---|
| ✓ Швейцар — Да | ✓ Охрана — Да | ✓ Бассейн — Да |
| ✓ Фитнес — Да | ✓ Сауна — Да | ✓ Хамам — Да |

| | | |
|---|---|---|
| ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да | ✓ Стоянка — Да | ✓ Управление арендой — Да |
| ✓ Балкон — Да | ✓ Лифт — Да | |

ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

# Галерея
























**Alanya Home Construction & Real Estate**
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1762/ru/meblirovannaya_kvartira_11_v_makhmutlare_vivamus_1