آپارتمان ۲+۱ فروشی در محمودلار، Elit Life 5

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



قیمت
145.000€

ارزش تخمینی کارشناسی
160,000$

واجد شرایط شهروندیواجد شرایط اقامت

ملک

نمای کلی

شرایط دریافت اجازه اقامت **بله**	واجد شرایط دریافت تابعیت **بله**	ارزیابی کارشناس **160000**
SQUARE **110m2**	کف **10**	کل فروز **11**
قیمت ها از **145000€**	چشم انداز **دریا**	از دریا **تا 400 متر**

درباره ملک

توضیحات

آپارتمان ۲+۱ فروشی در طبقه دهم مجتمع Elit Life 5 Residence واقع در محمودلار آلانیا؛ مجموعه‌ای با استخرهای روباز و سرپوشیده، آکواپارک، سالن بدنسازی، حمام ترکی، سونا و امکانات ورزشی متنوع. طبق اطلاعات ارائه‌شده، این ملک برای درخواست اقامت و شهروندی ترکیه مناسب است؛ با این حال، شرایط رسمی و به‌روز باید پیش از خرید بررسی شود.

مشخصات آپارتمان Elit Life 5 Residence

- **موقعیت:** محمودلار، آلانیا
- **نام مجتمع:** Elit Life 5 Residence
- **نوع آپارتمان:** ۱+۲
- **طبقه:** طبقه دهم
- طبق اطلاعات آگهی، مناسب درخواست اقامت
- طبق اطلاعات آگهی، مناسب درخواست شهروندی ترکیه
- ساختمان مجهز به آسانسور و سیستم ورود رمزدار
- نگهبانی شبانه‌روزی و سیستم دوربین مداربسته

این آپارتمان در یک مجتمع مسکونی مدرن در محمودلار، یکی از مناطق شناخته‌شده آلانیا برای زندگی، قرار دارد. پلان ۱+۲ فضای مناسبی برای استفاده روزمره فراهم می‌کند و قرارگیری واحد در طبقه دهم، همراه با وجود آسانسور، دسترسی به آپارتمان را آسان می‌سازد. متراژ، وضعیت مبلمان، جهت واحد و منظره در اطلاعات اولیه ذکر نشده‌اند و لازم است هنگام دریافت پرونده کامل ملک یا بازدید حضوری بررسی شوند.

Elit Life 5 Residence مجموعه متنوعی از امکانات آبی را در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. استخر روباز، استخر سرپوشیده و گرم، استخر کودکان، آکواپارک و سرسره‌های آبی از امکانات اعلام‌شده این مجتمع هستند. این فضاها امکان شنا، استراحت و تفریح خانوادگی را در داخل مجموعه فراهم می‌کنند و برای استفاده ساکنان با نیازهای متفاوت طراحی شده‌اند.

امکانات رفاهی و ورزشی مجتمع در محمودلار

برای ورزش و تندرستی، مجتمع دارای سالن بدنسازی، سونا، حمام ترکی، اتاق بخار و اتاق ماساژ است. میز پینگ‌پنگ، بیلیارد، زمین بسکتبال و زمین تنیس نیز گزینه‌های بیشتری برای فعالیت و اوقات فراغت ایجاد می‌کنند. وجود این امکانات به ساکنان اجازه می‌دهد بخشی از برنامه ورزشی و تفریحی خود را بدون خروج از مجتمع دنبال کنند.

فضاهای مشترک مجموعه شامل زمین بازی کودکان، آلاچیق و محل‌های استراحت، فضای باربیکیو، باغ محوطه‌سازی‌شده و بخش‌های سبز است. پارکینگ، ژنراتور، آسانسور، سیستم ورود رمزدار، نگهبانی ۲۴ ساعته و دوربین‌های مداربسته نیز از دیگر امکانات اعلام‌شده هستند. این تجهیزات، مدیریت امور روزمره و استفاده منظم از فضاهای مجتمع را برای ساکنان تسهیل می‌کنند.

موقعیت این آپارتمان به فضاهای اجتماعی محمودلار، مراکز خرید، رستوران‌ها و محل‌های تأمین نیازهای روزانه نزدیک است. این ویژگی برای خریدارانی که قصد زندگی در آلانیا و دسترسی راحت‌تر به خدمات روزمره را دارند، اهمیت عملی دارد. ملک همچنین می‌تواند با توجه به اهداف شخصی خریدار و پس از ارزیابی حقوقی و مالی مستقل، به‌عنوان یک گزینه سرمایه‌گذاری بررسی شود.

بررسی شرایط اقامت و شهروندی ترکیه

در اطلاعات ارائه‌شده، این آپارتمان مناسب درخواست اقامت و شهروندی ترکیه معرفی شده است. با وجود این، تأیید نهایی به ارزش کارشناسی رسمی، وضعیت سند، ضوابط منطقه، تابعیت خریدار و مقررات معتبر در زمان درخواست بستگی دارد. قوانین و حدنصاب‌ها ممکن است تغییر کنند؛ بنابراین پیش از امضای قرارداد یا پرداخت وجه، دریافت مشاوره حقوقی و استعلام رسمی و به‌روز ضروری است.

برای اطلاع از قیمت فعلی، جزئیات سند، مدارک موجود و هماهنگی بازدید از این آپارتمان در Elit Life 5 Residence محمودلار، با **Alanya Home** تماس بگیرید. کارشناسان مجموعه اطلاعات در دسترس ملک را ارائه می‌کنند و مراحل بررسی و خرید را به‌صورت شفاف با شما پیگیری خواهند کرد.

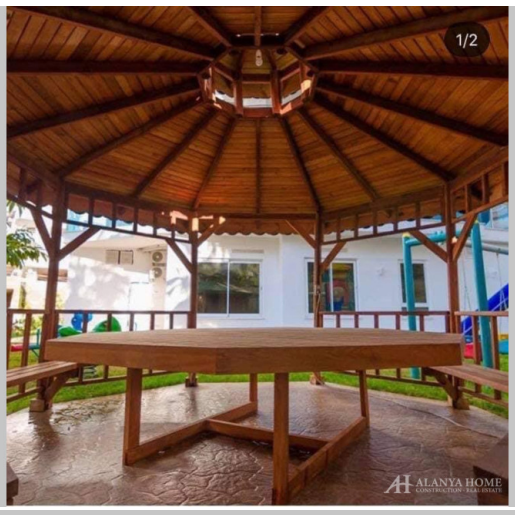
جزئیات

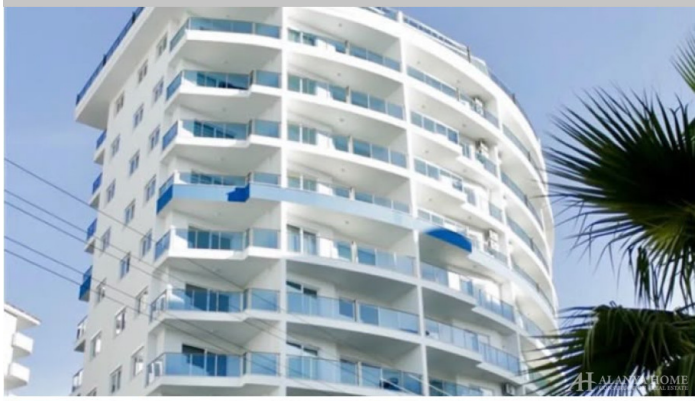
امکانات رفاهی در فضای باز

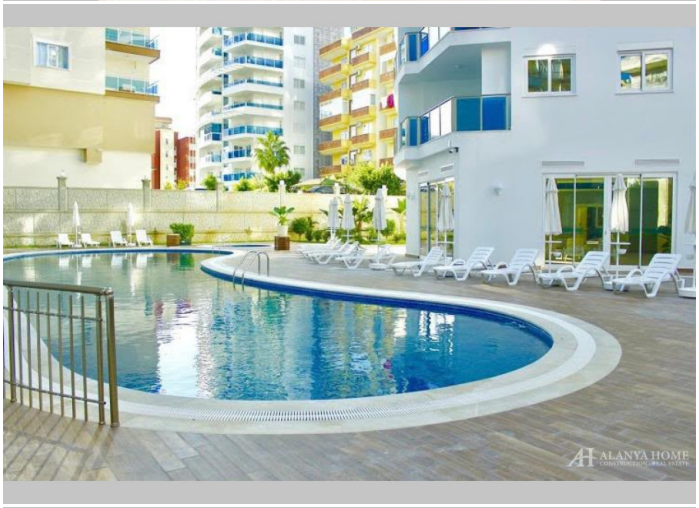
دربان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
استخر سرپوشیده — بله	تناسب اندام — بله	سونا — بله
حمام — بله	اتاق بخار — بله	مدیریت اجاره — بله

تصاویر ملک

گالری







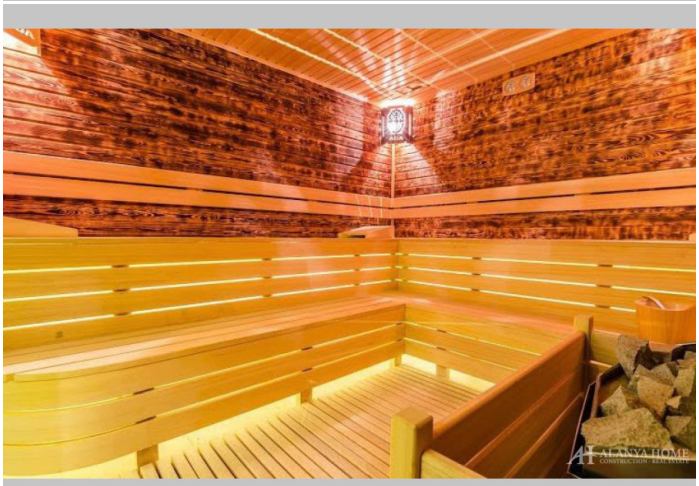




































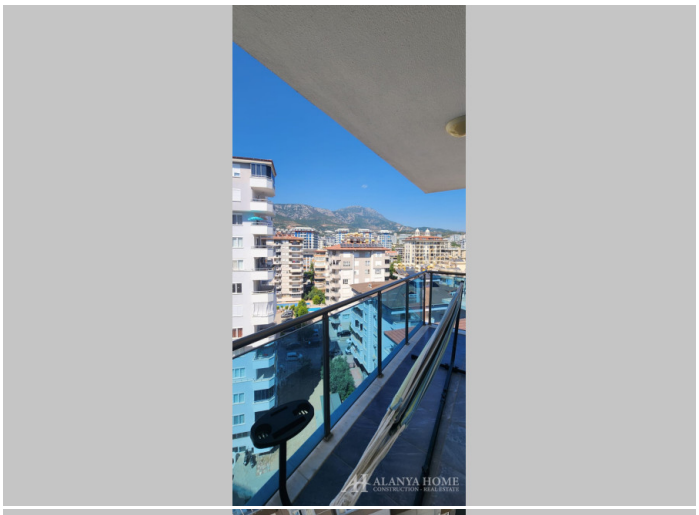
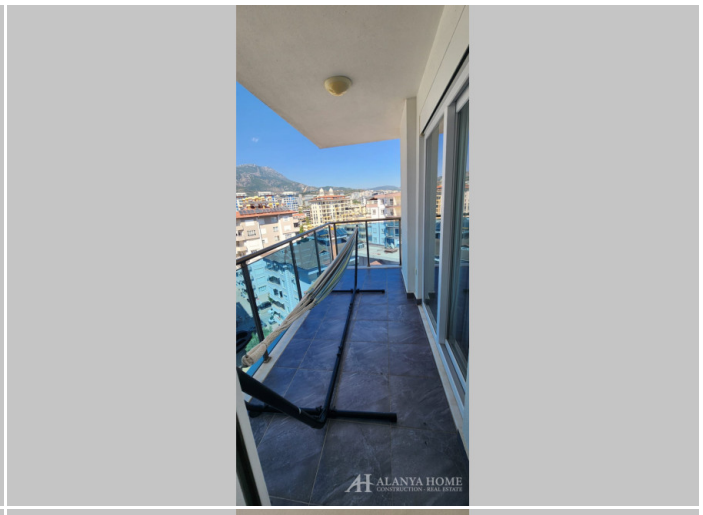
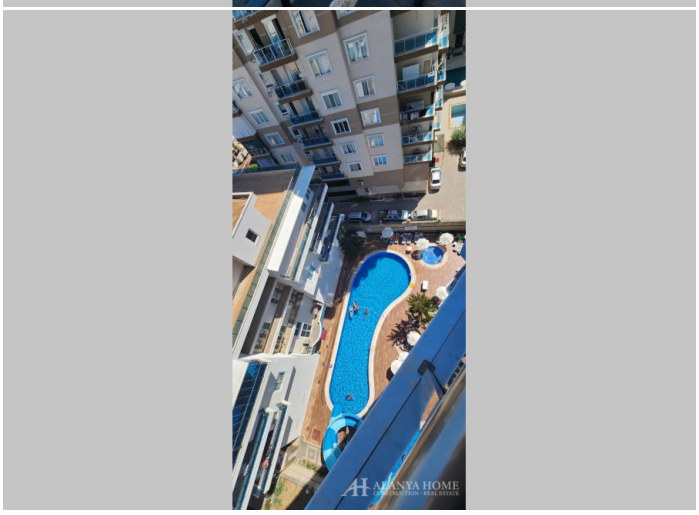
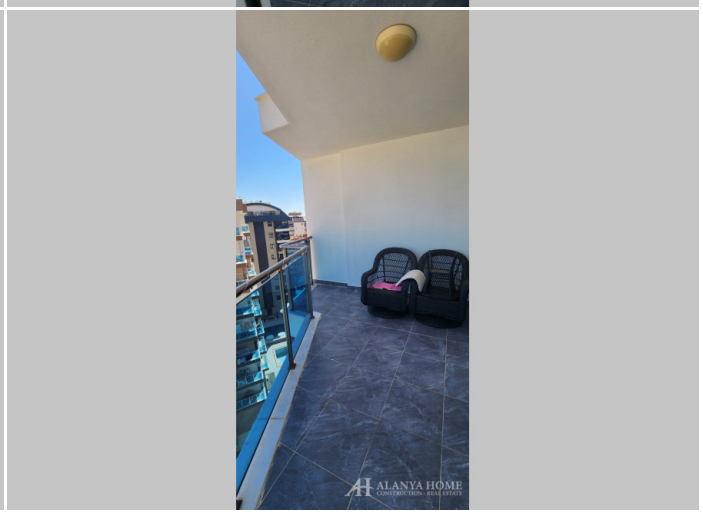










Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1761/fa/apartman_frvshy_dr_mhmvdlar_elit_life_5