Квартира 2+1 з видом на море у Mahmutlar, Alden 7

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ЦІНА
€159.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ **Так**	ПЛОЩА **120m2**	ПОВЕРХ **5**
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ **12**	ЦІНИ ВІД **€159000**	ПЕРЕГЛЯНУТИ **Море/Гора**
З МОРЯ **Перша лінія**		

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльована квартира 2+1 площею 120 м² розташована на п’ятому поверсі комплексу Alden 7 у центрі Mahmutlar, Alanya, у другому ряду забудови від моря. Оселя має відкриту кухню американського типу, дві ванні

кімнати, два туалети та два великі балкони, а з квартири відкриваються види на море й проспект Barbaros. У комплексі є басейн, сауна, фітнес-зал та інші спільні зручності.

Мебльована квартира 2+1 у комплексі Alden 7

- Планування 2+1 і загальна площа 120 м²
- П’ятий поверх
- Квартира продається з меблями
- Відкрита кухня американського типу
- Орієнтація на південний схід і північний схід
- Види на море та проспект Barbaros
- Дві ванні кімнати й два туалети
- Два великі балкони
- Центральна частина Mahmutlar, другий ряд забудови від моря
- Заявлена можливість використання для оформлення посвідки на проживання за умови відповідності чинним офіційним критеріям

Площа 120 м² забезпечує достатньо простору для практичного планування 2+1. Відкрита кухня американського типу об’єднана з житловою зоною, тому простір підходить для повсякденного відпочинку, приготування їжі та спільного проведення часу. Два великі балкони доповнюють внутрішню площу й створюють окремі відкриті зони.

Південно-східна та північно-східна орієнтації забезпечують різні напрямки експозиції в межах квартири. З оселі можна бачити море та проспект Barbaros, що поєднує прибережний краєвид із міським оточенням центрального Mahmutlar.

Дві ванні кімнати та два туалети роблять планування зручнішим для щоденного проживання сім’ї, пари або приймання гостей. Квартира пропонується мебльованою, тому покупцеві не потрібно відразу самостійно підбирати всі основні предмети обстановки. Точний перелік меблів та іншого майна, включеного у вартість продажу, варто уточнити під час перегляду або до укладення угоди.

Інфраструктура Alden 7 та розташування в Mahmutlar

На території Alden 7 передбачено кілька спільних зон для відпочинку та фізичної активності. Мешканці можуть користуватися відкритим плавальним басейном, сауною та фітнес-залом. Комплекс також має зелені зони й дитячий майданчик, які доповнюють його зовнішню інфраструктуру.

У будівлі встановлено генератор, що є практичним елементом технічного оснащення комплексу. Два ліфти забезпечують зручний доступ до квартири на п’ятому поверсі. Таке поєднання внутрішніх зручностей і спільної інфраструктури дозволяє розглядати об’єкт для регулярного проживання в Alanya.

Комплекс розташований у центрі Mahmutlar, у другому ряду забудови від моря. Це дає змогу жити поруч із узбережжям, однак точну відстань до моря джерело не зазначає. Вид на проспект Barbaros підкреслює центральне міське розташування квартири в одному з усталених житлових районів Alanya.

За наданою інформацією, квартира заявлена як придатна для використання під час оформлення посвідки на проживання. Оскільки правила, районні обмеження та індивідуальні вимоги до заявників можуть змінюватися, цю можливість необхідно перевірити відповідно до актуальних офіційних норм і підтвердити у кваліфікованого профільного фахівця до прийняття рішення про купівлю.

Щоб уточнити склад меблювання, отримати додаткові відомості про квартиру в Alden 7 або домовитися про перегляд у Mahmutlar, зверніться до Alanya Home.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

Галерея



































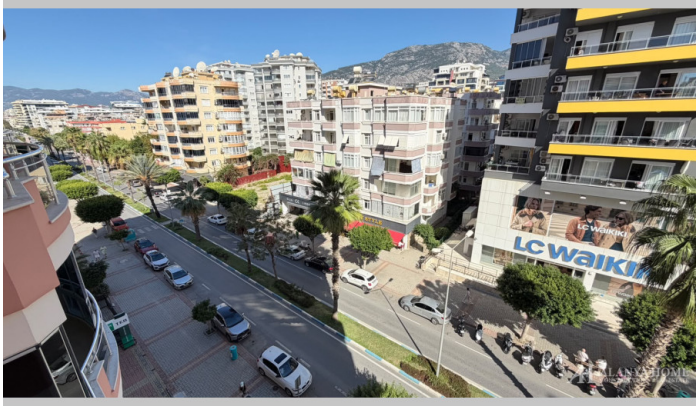



Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1757/ua/kvartira_21_z_vidom_na_more_u_mahmutlar_alden_7